



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 56 kv.m, 700 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9208

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 56 kv.m, 700 Lt

Kodas: B0770
Apskritis: Vilniaus apskritis
Gyvenvietė: Vilniaus m.
Miesto dalis: Antakalnis
Gatvė: Nemenčinės pl.
Aukštis: 2
Aukštų skaičius: 6
Plošis: 56
Kambarių skaičius: 2
Statybos metai: 2014
Pastato tipas: mūrinis
Būklė: tvarkingas
Šildymas: centrinis kolektorinis
Taip pat: atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, televizorius, langai su stiklo paketu, įstiklintas balkonas, sandėliukas, liftas, požeminis garažas, uždaras kiemas, vonia, dušas, skalbimo mašina, kondicionierius, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, rakinama laiptinė

Kaina
Kaina už 1 kv. m. 12.50 €/mėn

ANTAKALNYJE IŠNUOMOJAMAS NAUJAS JAUKUS 2 KAMبارIŲ BUTAS SU DIDELE LODŽIJA IR POŽEMINIŲ PARKINGŲ "BERŽŲ TERASOSE"!

BUTO IŠPLANAVIMAS:
- Sveikainė sujungta su virtuve, iš jos galima patekti į didelę įstiklintą lodžiją, miegamajame įrengta plati drabužių spinta, šalia WC su vonia, holas su didele atskira drabužine.

BUTO ĮRENGIMAS:
- Butas jaukiai ir stilingai įrengtas, naudotos tik kokybiškos medžiagos.
- Sienos: dažytos ir tapetuotos.
- Langai: kokybiški mediniai langai su stiklo paketu.
- Durys: buto durys šarvų, kambarių durys medinės.
- Grindys: natūralaus medžio parketlentės ir keraminės plytelės.

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:
- Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, skalbimo mašina, mikrobanginė, 2 LCD televizoriai.
- Butas apstatytas dizainerio projektuotais baldais.
- Internetas, signalizacija.

ŠILDYMAS:
- Šildymas centrinis - kolektorinis, grindinis, kiekviename kambariame įrengtas atskiras reguliatorius.

PARKAVIMAS:
- Parkavimas požeminiame garaže jau įskaičiuotas į nuomos kainą (šalia yra ir atskiras sandėliukas atliekamiems daiktams susidėti).

NUOMOS KAINA:
- 700 Eur/mėn + komunalinės paslaugos.

Yra agentūrinis mokestis. Butas jau laisvas!

"ANTAKALNIO TERASŲ" aprašymas:

"Antakalnio terasos" - gyvenamųjų namų kompleksas, kuriame kiekviena detalė smulkmeniškai apgalvota, kad taptų harmoninga Jūsų namų dalimi. Namų, kur taip paprasta gyventi sveikai, kur auga laimingi ir saugūs vaikai, kur kuriama darni ir draugiška bendruomenė. Namų, kurių vertėjo laukti. Įkvepantis idėjos sukurti kuo sveikesnę, patogesnę ir ekonomiškesnę gyvenamąją aplinką, šis kompleksas išsiskiria natūralių medžiagų gausa, naujais kokybiniais standartais ir darniai išvystyta uždaros gyvenvietės infrastruktūra. Jis teikia unikalias architektūrinius sprendimus, žavi moderniomis technologijomis idėjomis ir užbūna išskirtinio grožio gamtos aplinką.

"Antakalnio terasos" įsikūrusios viename žaliausių Vilniaus mikrorajonų. Visai šalia žaliųjų Valakupių giraičių ir dar arčiau "Spalvotųjų šaltinių" parko, šio teritorija garsėja kaip viena švariausių ir ramiausių zonų sostinėje. Kelios minutės pėstute iki Neries upės ir tos pačios kelios minutės automobiliu iki Tapesių, Balžio bei Antavilių ežerų. "Antakalnio terasose" kasdien galėsite išaugti gamtos prieglobūčiu, nepasigėsdami ir miesto patogumų. "Antakalnio terasas" nuo pačios Vilniaus širdies skina vos 10 minučių kelio net ir viešojo transporto, o pasiekti centrą patogiu ir dviračiu, nes čia pat driekiasi dviračių takai. Tai vieta, kur susilieja gamtos natūralumas ir miesto patogumas, kad galėtumėte puoseleli sveiką ir harmoningą gyvenimą.

Darni plėtra, kokybė ir natūralumas - tai trys pagrindiniai principai, kuriais vadovaudamiesi mes kuriame namus Jums. Kiekviena pastatų architektūros ir aplinkos koncepcijos smulkmena - nuo konstrukcijų iki kiemo alėjos želdinių - apgalvota ir išbulinta kvalifikuotų Lietuvos ir užsienio architektų komandos, vadovaujamos Algirdo Kaušpėdo. Projektavimo procese taip pat dalyvavo garsūs landsafto specialistai iš Vokietijos. "Beržų terasos" - tai ligai brandinta vizija, virtusi unikalio projekto, kurio fasadai darniai susilieja su aplinka ir pabrėžia kiekvieno pastato išskirtinumą. Naudojamos medžiagos, atitinkančios tradicinius gamtos elementus - Žemė, Ugnis, Vandenį, Medį ir Metalą. Čia kiekviena detalė ausoja natūralumą ir kuria bendrą harmoniją.

Inovatyvūs ir tausūs namai

Inovaciniai technologiniai sprendimai „Beržų terasos“ leidžia gyventi ne tik ekologiškai, bet ir ekonomiškai:

- B klasės energetinis pastatų naudingumas. Užtikrinamas pastatų šiluminė izoliacija ir inžinerinių sistemų energetinis efektyvumas, leidžiantis taupyti energetinius išteklius ir tuo pačiu mažinti aplinkos taršą.
- Ekologiškos statybos ir apdailos medžiagos. Naudojamos natūralios, nealergizuojančios, ekologiškos statybos ir apdailos medžiagos, ilginančios pastatų amžių, mažinančios remonto bei eksploatacijos išlaidas ir suteikiančios Jūsų namams ypatingą jaukumą.
- Saulės poveikio kontrolė. Langai dengti apsaugos nuo saulės plėvelėmis, sumažinančiomis spindulių srautą.
- Vandens rezervuarai. Komplekse naudojamas lietaus vanduo želdinių laistymui. Tam suprojektuotas specialus požeminis vandens rezervuaras, kuriame kaupiamas lietaus vanduo, surinktas nuo stogų lietaus nuotekų sistema.
- Geriamojo vandens filtrai. Komplekse vanden tiekimo sistemoje numatyti papildomi geriamojo vandens filtrai. Tokiu būdu yra užtikrinama aukšta geriamojo vandens kokybė, leidžianti gerti vandenį tiesiai iš čiaupo.

Kad jaustumėtės saugūs ir ramūs

Kad būtų užtikrintas Jūsų ir Jūsų šeimos saugumas, visa teritorija aptverta tvorele, gyvatvorėmis, apželdinta dekoratyviniais augalais ir krūmais. Visa komplekso teritorija ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė stebimos ištaisyta parą; suprojektuotos IP tinklo kameros, leidžiančios stebėti tiesioginį vaizdą internetu.

Daugiau erdvės patogiam gyvenimui

„Beržų terasos“ butai suprojektuoti itin funkcionaliai - juose nėra sunkiai panaudojamų erdvių ar nepatogių architektūrinių elementų. Kiekvienas butas turi erdvią medinę terasą, kurioje galima mėgautis rytiniu kavos puodėliu ar saulėlydžio ramybę.

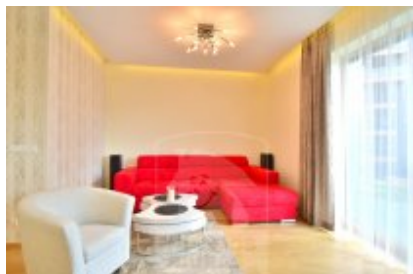
Stilingas ir kokybiškas harmonija

Nepriklaistings techninės butų savybės užtikrina kokybišką ir jaukų gyvenimą. Pastato išorinės sienos ir jų apdaila saugo Jūsų būstą nuo kaitros, saulės šviesos pertekliaus ir kritulių, sienos tarp butų užtikrina asmeniškumą ir ramybę, mediniai langai suteikia ne tik jaukumą, bet ir yra ilgaamžiai. Jūsų patogumui įrengta centrinė miesto tinklų kolektorinė šildymo sistema su atskira apskaita kiekvienam butui. Vonios kambariuose numatytos šildomos grindys.

Už objekto atsakymus:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

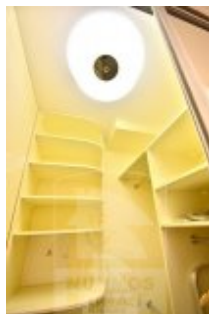
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 56 kv.m, 700 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 56 kv.m, 700 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius