# Butas nuomai, Karoliniškės, D. Gerbutavičiaus g., 80 kv.m, 600 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/10562

| | |
|---|---|
| Kodas: | 4Bsiet3k |
| Apskritis: | Vilniaus apskritis |
| Gyvenvietė: | Vilniaus m. |
| Miesto dalis: | Karoliniškės |
| Gatvė: | D. Gerbutavičiaus g. |
| Aukštas: | 2 |
| Aukštų skaičius: | 5 |
| Plotas: | 80 |
| Kambarių skaičius: | 3 |
| Statybos metai: | 1974 |
| Pastato tipas | blokinis |
| Būklė | tvarkingas |
| Šildymas | centrinis šildymas |
| Taip pat | atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, televizorius, langai su stiklo paketu, įstiklintas balkonas, rūsys, tualetas ir vonia atskirai, vonia, internetas, kabelinė tv, šarvinės durys, rakinama laiptinė |
| **Kaina** | **600 €/mėn** |
| **Kaina už 1 kv. m.** | **7.50 €/mėn** |

KAROLINIŠKĖSE KĄ TIK PO PERPLANAVIMO IR KAPITALINIO REMONTO NUOMOJAMAS 3K MODERNIAI ĮRENGTAS BUTAS!

Panaudotos tik aukščiausios kokybės medžiagos, butas perplanuotas su architekto pagalba, viskas oficialiai užregistruota RC. Daug modernių ir įmantrių technologiniu ir dizaino sprendimu (viso invetuota apie 70000 eurų). Po kapitalinio remonto dar niekas negyveno!

Išnuomojamas 80 m2, 3 kambarių butas, 2 aukšte iš 5, Karoliniškių mikrorajone. Butas yra strategiškai patogioje Vilniaus vietoje, vos per kelias minutes galima lengvai pasiekti miesto centrą tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu. Langų orientacija į šiaurės ir pietų pusę, todėl butas šviesus ir šiltas. Yra du balkonai, abu įstiklinti. Butui priklauso rūsys. Namo laiptinė rakinama, tvarkoma kartą per savaitę. Šalia namo didelė aikštelė, visada rasite vietos savo automobiliui.

Įranga:
- Butas gali būti nuomojamas su baldais arba be jų;
- Grindys – laminatas, kiliminė grindų danga ir plytelės;
- Sienos – dažytos;
- Grindys vonioje, virtuvėje ir koridoriuje papildomai šildomos elektra.
- Langai – plastikiniai ir klijuoto medžio;
- Visa reikalinga buitinė technika: kavos aparatas, indaplovė, skalbimo mašina, gartraukis, orkaitė, šaldytuvas, 65 coliu televizorius.
- Butas gali būti nuomojamas ir su netoliese esančiu mūriniu garažu.

Infrastruktūra:
- Lokacija: namas yra ramioje vietoje šalia pušyno, arti prekybos centrai ir vaikų darželis bei mokykla, ypač geras ir greitas susisiekimas su miesto centru. Vasarą laiką galima leisti prie ežerėlių, kurie yra netoliese į Pilaitės pusę.

NUOMOS KAINA:
-600 eurų (kaina derinama)

**Už objektą atsakingas:**
Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

## Nuotraukos








**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

**Butas nuomai, Karoliniškės, D. Gerbutavičiaus g., 80 kv.m, 600 Lt**











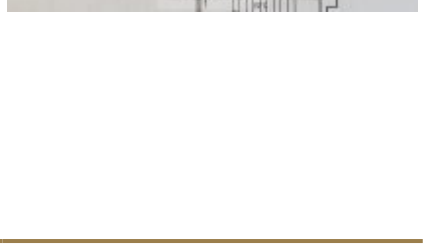












**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius