



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, Mindaugo g., 400 kv.m, 1600 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/9792](http://www.nuomosbiuras.lt/9792)

|                           |                                                                                     |                                                     |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Kodas:                    | P0911/400                                                                           | Naujamiestis, Algirdo g.                            |
| Apskritis:                | Vilniaus apskritis                                                                  | PATALPOS:                                           |
| Gyvenvietė:               | Vilniaus m.                                                                         | - Bendras patalpų plotas - 400 kv/m;                |
| Miesto dalis:             | Naujamiestis                                                                        | - Aukštas 1 iš 4;                                   |
| Gatvė:                    | Mindaugo g.                                                                         | - Patalpos su langais, šviesios;                    |
| Aukštas:                  | 1                                                                                   | - Grindys betoninės;                                |
| Aukštų skaičius:          | 4                                                                                   | - Pastatas mūrinis, erdvės su kolonomis;            |
| Plotas:                   | 400                                                                                 | IŠPLANAVIMAS:                                       |
| <b>Kambarių skaičius:</b> | 3                                                                                   | - Trys erdvės - 140 kv.m, 168 kv.m ir pagalbinės;   |
| Pastato tipas             | mūrinis                                                                             | - Patalpose yra vandens įvadai;                     |
| Paskirtis                 | biurui                                                                              | - Lubų aukštis - 3,45 m;                            |
| <b>Šildymas</b>           | šildymas elektra                                                                    | - Pakeliama vartai;                                 |
| Taip pat                  | langai su stiklo paketu, atskiras įėjimas, nauja statyba, internetas, signalizacija | PRIVALUMAI:                                         |
| <b>Kaina</b>              | <b>1600 €/mėn</b>                                                                   | - Tinka gamybinei veiklai, sandėliavimui;           |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b>  | <b>4.00 €/mėn</b>                                                                   | - Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;           |
|                           |                                                                                     | - Dideli elektros pajėgumai, trifazis;              |
|                           |                                                                                     | - Teritorijoje papildomai galima išsinuomoti biurą; |
|                           |                                                                                     | ŠILDYMAS:                                           |
|                           |                                                                                     | - Šildymas: infraraudonųjų spindulių;               |
|                           |                                                                                     | PARKAVIMAS:                                         |
|                           |                                                                                     | - Vidaus kieme, nemokamas;                          |
|                           |                                                                                     | VIETA:                                              |
|                           |                                                                                     | - Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 200 m; |
|                           |                                                                                     | - Tvarkinga aplinka, patogus privažiavimas;         |
|                           |                                                                                     | - Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės;   |
|                           |                                                                                     | KAINA:                                              |
|                           |                                                                                     | - 1600 Eur/mėn +pvm+komunaliniai;                   |

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



UAB Nuomos biuras

### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa nuomai, Naujamiestis, Mindaugo g., 400 kv.m, 1600 Lt**

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius