



## Patalpa nuomai, Antakalnis, Saulėtekio al., 70 kv.m, 560 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/9151](http://www.nuomosbiuras.lt/9151)

Kodas: PN292/70  
Apskritis: Vilniaus apskritis  
Gyvenvietė: Vilniaus m.  
Miesto dalis: Antakalnis  
Gatvė: Saulėtekio al.  
Aukštas: 5  
Aukštų skaičius: 9  
Plotas: 70  
Statybos metai: 2008  
Pastato tipas: mūrinis  
Paskirtis: paslaugų sferai  
Taip pat: langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, elektra

**Kaina 560 €/mėn**  
**Kaina už 1 kv. m. 8.00 €/mėn**

PATALPOS NAUJŲ TECHNOLOGIJŲ KŪRIMO VEIKLAI  
Antakalnis Saulėtekio al.

### PATALPOS:

- Bendras patalpų plotas - 70 kv/m;
- Pastate galima papildomai nuomotis iki 600 kv/m ploto tomis pačiomis sąlygomis.
- Pastate įrengtos 2 didelės konferencijų salės kuriomis nuomininkai gali naudotis;
- Aukštas 5 iš 9;
- Patalpos naujos ir pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos - dažytos;
- Vientisa erdvė;
- Virtuvėlė ir WC yra bendro naudojimo koridoriuje;
- Langai per visą sieną - stiklo paketas;
- Patalpos nuomojamos be baldų;

### PRIVALUMAI:

- Naujos, šviesios, gerai įrengtos patalpos;
- Naujos statybos pastatas;
- Tinka veiklai, susijusiai su naujomis technologijomis;
- Kaimynai - pažangiausios technologinės įmonės šalyje;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Kondicionierius ir vėdinimo sistema.
- internetas ir telefono linijos;
- Pastatas saugomas, įrengtos stebėjimo kameros;
- Pirmame aukšte dirba administratorės; ne darbo valandomis - budi apsauga;
- Pastate įrengti du liftai;

### ŠILDYMAS IR KOMUNALINĖS PASLAUGOS:

- Šildymas - reguliuojamas, centrinis ir komunalinės paslaugos kainuoja 2,5-3 eur/mėn.

### PARKAVIMAS:

- Parkavimo vietos kaina nuo 20 eur.;
- Yra požeminis garažas;

### VIETA:

- Netoliese įsikūrę kavinės, parduotuvės, degalinės bibliotekos ir kt;
- Pastatas apsuptas pušynų; šalia įsikūręs studentų miestelis, VGTU ir VU korpusai.
- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;

### KAINA:

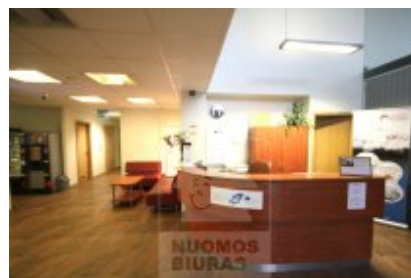
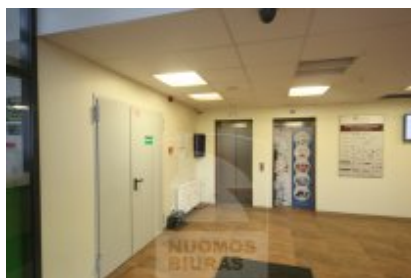
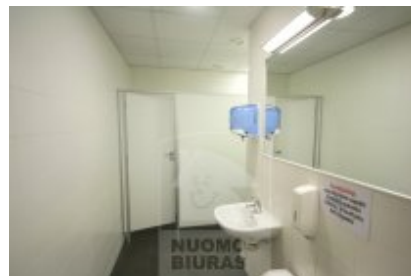
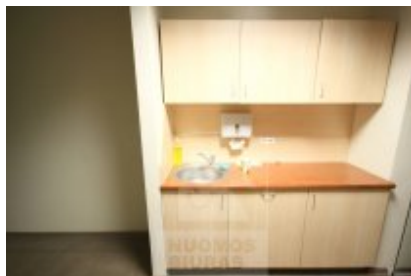
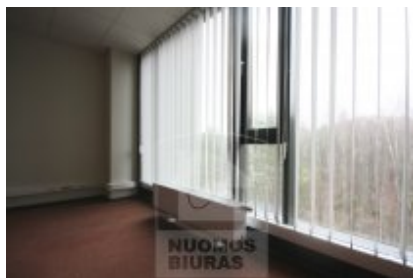
- 560 eur/mėn)+ pvm+ kom. pasl.

Dėl patalpų apžiūros skambinti tel.: 869957888

### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

## Nuotraukos





**Patalpa nuomai, Antakalnis, Saulėtekio al., 70 kv.m, 560 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius