



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 106 kv.m, 900 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/10402

Kodas:	P1313kk	Žirmūnai, Kareivių g. 19
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 106kv/m;
Miesto dalis:	Žirmūnai	- Aukštas 2 iš 16;
Gatvė:	Kareivių g.	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - keramininės plytelės, sienos - dažytos;
Aukštas:	2	- Viso yra 4 darbiniai atskirti pertvaromis kabinetai, posėdžių kambarys su virtuvele (yra šaldytuvas) ir recepcija;
Aukštų skaičius:	16	- WC yra patalpoje, taip pat ir bendro naudojimo koridoriuje;
Plotas:	106	- Langai - plastikiniai, išeina į rytinę-šiaurinę pusę;
Kambarių skaičius:	5	- Durys - vidinės stiklinės, išorinės - priešgaisrinės;
Statybos metai:	2007	- Patalpos nuomojamos su visiais reikalingais baldais;
Pastato tipas	mūrinis	PRIVALUMAI:
Paskirtis	biurui	- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
Vandentiekis	miesto vandentiekis	- Naujos statybos pastatas;
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
Taip pat	atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, nauja statyba, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros, virtuvės komplektas	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
Kaina	900 €/mėn	- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
Kaina už 1 kv. m.	8.49 €/mėn	- Optinis internetas (Baltnetas, Teo) ir telefono linijos;
		- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
		- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
		- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus;
		KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
		- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir įrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;
		- "Kitos paslaugos" (be šildymo ir elektros) kainuoja apie 60 eur/mėn.
		PARKAVIMAS:
		- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
		- Jeigu reikia, galima nuomotis požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, CircleK degalinė ir kt;
		- Šalia RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.
		KAINA:
		- 900 eur/mėn +gpm +komunal. pasl.

Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



