Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 120 kv.m, 126000 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9813

Kodas:	P0952/122
Apskritis:	Vilniaus apskritis
Gyvenvietė:	Vilniaus m.
Miesto dalis:	Šiaurės miestelis
Gatvė:	Kareivių g.
Aukštas:	2
Aukštų skaičius:	16
Plotas:	120
Kambarių skaičius:	4
Statybos metai:	2007
Pastato tipas	mūrinis
Paskirtis	biurui
Šildymas	centrinis kolektorinis
Taip pat	atskiri kambariai, sieninė spinta, aukštos lubos, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros
Kaina	**126000 €**
Kaina už 1 kv. m.	**1050.00 €**

Šiaurės miestelis, Kareivių g. 19

PATALPOS:
- Bendras patalpų plotas - 120 m²;
- Aukštas 2 iš 16;
- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos dažytos;
- Viso yra 4 darbinės erdvės: pailgas holas, didelis darbo kambarys, vadovo kabinetas, pasitarimų kambarys ir poilsio kambarys su virtuve;
- WC atskiras, bet yra ir bendro naudojimo, koridoriuje;
- Langai - plastikiniai;
- Durys - stiklinės;

PRIVALUMAI:
- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
- Naujos statybos pastatas;
- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
- Optinis internetas (Baltnetos, Telia) ir telefono linijos;
- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais(durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;

ŠILDYMAS:
- Rekuperacinis;

KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir išrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;

PARKAVIMAS:
- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
- Jeigu tuo metu yra laisvų, galime išnuomoti požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);

VIETA:
- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
- Pastatas šalia intensyvios sankryžos, labai patogus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais;
- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, CircleK degalinė ir kt;
- Šalia yra RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.

KAINA:
- 126000 eurų.

Patalpos gali buti parduodamos su nuomininkais. Galima pirkti iš viso iki 280 kv.m. išnuomotu patalpų, dėl investicijos detaliu kreiptis telefonu arba el.paštu.

Už objektą atsakingas:
Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 120 kv.m, 126000 Lt
















UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 120 kv.m, 126000 Lt







UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius