



## Patalpa pardavimui, Senamiestis, V. Kudirkos g., 76 kv.m, 230000 Lt

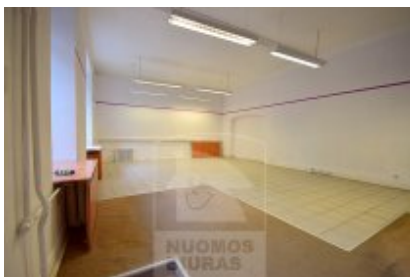
Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/10827](http://www.nuomosbiuras.lt/10827)

|                           |                                                                                                                                                  |                                                                         |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Kodas:                    | P0803/76Pard                                                                                                                                     | PARDUODAMOS PREKYBINĖS PALALPOS PUIKIAI MATOMOJE VIETOJE KUDIRKOS G!    |
| Apskritis:                | Vilniaus apskritis                                                                                                                               | PATALPOS:                                                               |
| Gyvenvietė:               | Vilniaus m.                                                                                                                                      | - Bendras patalpų plotas - 76 kv/m;                                     |
| Miesto dalis:             | Senamiestis                                                                                                                                      | - Aukštas 1 iš 4;                                                       |
| Gatvė:                    | V. Kudirkos g.                                                                                                                                   | - Plastikiniai vitrininiai langai į V.Kudirkos g.;                      |
| Aukštas:                  | 1                                                                                                                                                | - Grindys išklotos plytelėmis;                                          |
| Aukštų skaičius:          | 4                                                                                                                                                | - Patalpos erdvios, šviesios;                                           |
| Plotas:                   | 76                                                                                                                                               | IŠPLANAVIMAS:                                                           |
| <b>Kambarių skaičius:</b> | 2                                                                                                                                                | - Dvi erdvės – 56 kv.m prekybinė salė ir 11 kv.m biuras;                |
| Pastato tipas             | mūrinis                                                                                                                                          | - Yra atskiras 11 kv.m biuras, kuriame galima įsirengti mini virtuvėlę; |
| Paskirtis                 | biurui                                                                                                                                           | - Įėjimas atskiras, iš gatvės;                                          |
| Vandentiekis              | miesto vandentiekis                                                                                                                              | - Yra atsarginis išėjimas į kiemą;                                      |
| <b>Šildymas</b>           | centrinis šildymas                                                                                                                               | PRIVALUMAI:                                                             |
| Taip pat                  | vitrininiai langai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, atskiras įėjimas, uždaras kiemas, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija | - Tinka grožio salonui, komercinei veiklai, paslaugų sferai;            |
| <b>Kaina</b>              | <b>230000 €</b>                                                                                                                                  | - Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;                               |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b>  | <b>3026.32 €</b>                                                                                                                                 | - Yra 5,5 kv.m sandėliukas;                                             |
|                           |                                                                                                                                                  | - Interneto ir telefono linijos;                                        |
|                           |                                                                                                                                                  | ŠILDYMAS:                                                               |
|                           |                                                                                                                                                  | -Šildymas centrinis;                                                    |
|                           |                                                                                                                                                  | PARKAVIMAS:                                                             |
|                           |                                                                                                                                                  | - Miesto, mokamas;                                                      |
|                           |                                                                                                                                                  | VIETA:                                                                  |
|                           |                                                                                                                                                  | - Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;                      |
|                           |                                                                                                                                                  | - Tvarkinga aplinka, labai judri vieta;                                 |
|                           |                                                                                                                                                  | - Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, Vingio parkas.        |

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



### UAB Nuomos biuras

#### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

#### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

