



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, Vytenio g., 338 kv.m, 2366 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/10663](http://www.nuomosbiuras.lt/10663)

Kodas:	PN266/338	NAUJAMIESTYJE STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VIETOJE NUOMOJAMOS LOFTO TIPO PILNAI ĮRENGTOS BIURO PATALPOS
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Patalpų plotas 338 kv/m;
Miesto dalis:	Naujamiestis	- Aukštas 2 iš 2;
Gatvė:	Vytenio g.	- Plastikiniai langai ir stoglangiai;
Aukštas:	2	- Grindys išklotos kilimine danga;
Aukštų skaičius:	2	- Pastate įrengtas vedinimas;
Plotas:	338	ĮŠPLANAVIMAS:
<b>Kambarių skaičius:</b>	1 - 4	- Didelė, šviesi darbo erdvė;
Pastato tipas	mūrinis	- Atskiri, nepereinami 6 kabinetai;
Paskirtis	biurui	- Įėjimas atskiras iš kiemo pusės;
<b>Šildymas</b>	centrinis kolektorinis	- Patalpose įrengta virtuvėlė, du WC;
Taip pat	baldai, aukštos lubos, langai su stiklo paketu, nauja statyba, internetas, telefonas, signalizacija	PRIVALUMAI:
<b>Kaina</b>	<b>2366 €/mėn</b>	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>7.00 €/mėn</b>	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Galima nuomotis su baldais;
		- Interneto ir telefono linijos;
		- Pastate instaliuota automatinė gaisro gesinimo ir apsaugos sistema;
		- Pastato apsauga ir patekimas į patalpas 24/7.
		ŠILDYMAS:
		-Šildymas centrinis kolektorinis;
		PARKAVIMAS:
		- Vidaus kieme, nemokamas;
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 100 m;
		- Patogi lokacija, miesto centras;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės;
		KAINA:
		- Nuomos kaina: po 7 Eur/kv.m +pvm +komunal;
		- Komunaliniai ir administravimo mokesčiai nedideli.

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

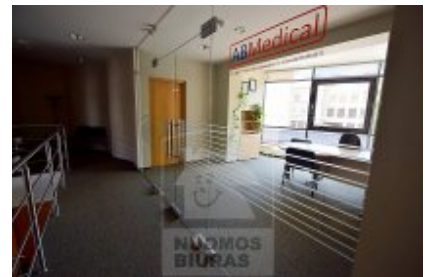
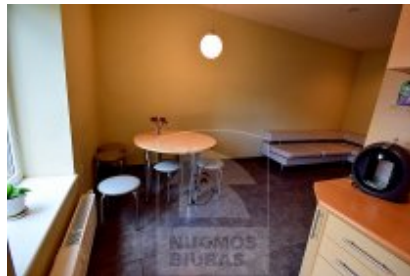
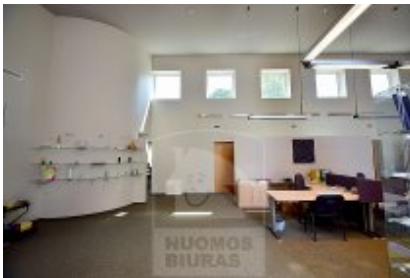
Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Naujamiestis, Vytenio g., 338 kv.m, 2366 Lt



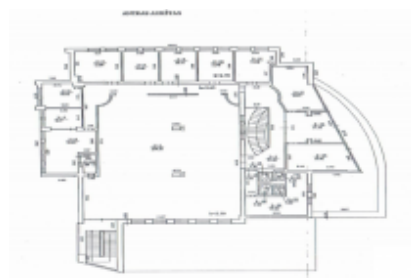
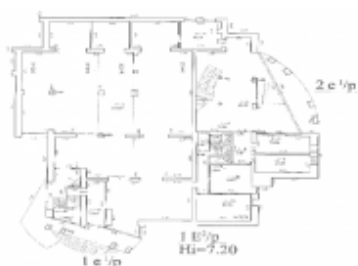
**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Naujamiestis, Vytenio g., 338 kv.m, 2366 Lt



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius