



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, Vytenio g., 438 kv.m, 3066 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/10634](http://www.nuomosbiuras.lt/10634)

|                          |  |   |
|--------------------------|--|---|
| Kodas:                   | PN266/438  | Naujamiestis, Vytenio g.                            |
| Apskritis:               | Vilniaus apskritis   | PATALPOS:   |
| Gyvenvietė:              | Vilniaus m.  | - Bendras patalpų plotas - 438 kv/m;                |
| Miesto dalis:            | Naujamiestis   | - Aukštas 1 iš 2;                                   |
| Gatvė:                   | Vytenio g.   | - Aliumininiai langai ir durys;                     |
| Aukštas:                 | 1  | - Grindys išklotos plytelėmis, šildomos;            |
| Aukštų skaičius:         | 2  | - Įrengta rekuperacinė sistema;                     |
| Plotas:                  | 438  | IŠPLANAVIMAS:                                       |
| Statybos metai:          | 2000   | - Prekybinė salė 374 kv.m ir pagalbinės patalpos;   |
| Pastato tipas:           | mūrinis  | - Įrengta virtuvėlė, 20 kv.m biuras, 2 WC;          |
| Paskirtis:               | prekybai   | - Įėjimas atskiras, matomas nuo Naugarduko g.;      |
| <b>Šildymas</b>          | centrinis kolektorinis                                     | - Papildomai galima nuomotis sandelį 290 kv.m;      |
| Taip pat                 | balnai, langai su stiklo paketu, internetas, signalizacija | PRIVALUMAI:   |
| <b>Kaina</b>             | <b>3066 €/mėn</b>  | - Tinka komercinei veiklai, paslaugų sferai;        |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b> | <b>7.00 €/mėn</b>  | - Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;           |
|                          |  | - Suderinta vieta įmonės reklamai;                  |
|                          |  | - Interneto ir telefono linijos;                    |
|                          |  | ŠILDYMAS:   |
|                          |  | - Šildymas centrinis, autonominis;                  |
|                          |  | PARKAVIMAS:   |
|                          |  | - Vidaus kieme, nemokamas;                          |
|                          |  | VIETA:  |
|                          |  | - Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 200 m; |
|                          |  | - Tvarkinga aplinka, patogi lokacija;               |
|                          |  | - Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės;   |
|                          |  | KAINA:  |
|                          |  | - 3066 Eur/mėn +pvm+komunaliniai;                   |

**PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI!** - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

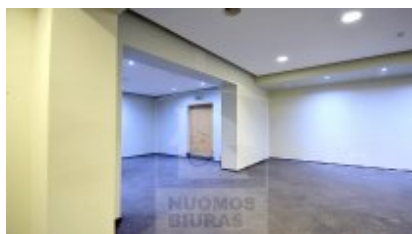
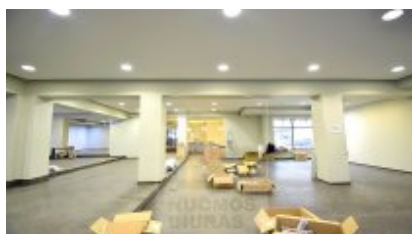
Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Naujamiestis, Vytenio g., 438 kv.m, 3066 Lt



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius