



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9208

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt

Kodas: B0770
Apskritis: Vilniaus apskritis
Gyvenvietė: Vilniaus m.
Miesto dalis: Antakalnis
Gatvė: Nemenčinės pl.
Aukštas: 2
Aukštų skaičius: 6
Plošis: 64
Kambarių skaičius: 2
Statybos metai: 2014
Pastato tipas: mūrinis
Būklė: tvarkingas
Sildymas: centrinis kolektorinis
Tap pat: atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, televizorius, langai su stiklo paketu, įstiklintas balkonai, sandėliukas, liftas, požeminis garažas, uždaras kiemas, vonia, dušas, skalbimo mašina, kondicionierius, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, rakinama laiptinė

Kaina
Kaina už 1 kv. m.

700 €/mėn
10.94 €/mėn

ANTAKALNYJE IŠNUOMOJAMAS NAUJAS JAUKUS 2 KAMبارIŲ BUTAS SU DIDELE LODŽIJA IR POŽEMINIŲ PARKINGŲ "BERŽŲ TERASOSE"

Parkingas su sandėliuku įeina į nuomos kainą!

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė sujungta su virtuve, iš jos galima patekti į didelę įstiklintą lodžiją, miegamajame įrengta plati drabužių spinta, šalia WC su vonia, holas su didele atskira drabužine.

BUTO ĮRENGIMAS:

- Butas jaukiai ir stilingai įrengtas, naudotas tik kokybiškos medžiagos.
- Sienos: dalytos ir tapetuotos.
- Langai: kokybiški mediniai langai su stiklo paketu.
- Durys: buto durys šarvo, kambarių durys medinės.
- Grindys: natūralaus medžio parketinės ir keraminės plytelės.

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, skalbimo mašina, mikrobanginė, 2 LCD televizoriai.
- Butas apstatytas dizainerio projektuais baldais.
- Internetas, signalizacija.

SILDYMAS:

- Sildymas centrinis - kolektorinis, grindinis, kiekviename kambaryje įrengtas atskiras regulatorius.

PARKAVIMAS:

- Parkavimas požeminiame garaže jau įskaičiuotas į nuomos kainą (šalia yra ir atskiras sandėliukas atliekamiems daiktams susidėti).

NUOMOS KAINA:

- 700 Eur/mėn + komunalinės paslaugos.

"ANTAKALNIO TERASŲ" aprašymas:

"Antakalnio terasos" - gyvenamųjų namų kompleksas, kuriame kiekviena detalė smulkmeniškai apgalvota, kad taptų harmoninga Jūsų namų dalimi. Namų, kur taip paprasta gyventi sveikai, kur auga laimingi ir saugūs vaikai, kur kuriama darni ir draugiška bendruomenė. Namų, kurių vertėjo laukti. Įkvėptas idėjos sukurti kuo sveikesnę, patogesnę ir ekonomiškesnę gyvenamąją aplinką, šis kompleksas išsiskiria natūralių medžiagų gausa, naujais kokybiniais standartais ir darniai išvystyta uždaro gyvenvietės infrastruktūra. Jis teikia unikalias architektūrinius sprendimus, žavi moderniomis technologijomis idėjomis ir užbūna išskirtinio grožio gamtos aplinką.

"Antakalnio terasos" įsikūrusios viename žaliausių Vilniaus mikrorajonų. Visai šalia žaliųjų Valakupių giraičių ir dar arčiau "Spalvotųjų šaltinių" parko, šis teritorija garsėja kaip viena švariausių ir ramiausių zonų sostinėje. Kelios minutės pėstute iki Neries upės ir tos pačios kelios minutės automobiliu iki Tapesių, Balžio bei Antavilių ežerų. "Antakalnio terasose" kasdien galėsite išaugti gamtos prieglobūčiu, nepasigėsdami ir miesto patogumų. "Antakalnio terasos" nuo pačios Vilniaus širdies skina vos 10 minučių kelio net ir viešojo transporto, o pasiekti centrą patogiu ir dviračiu, nes čia pat driekiasi dviračių takai. Tai vieta, kur susilieja gamtos natūralumas ir miesto patogumas, kad galėtumėte puoseleli sveiką ir harmoningą gyvenimą.

Darni plėtra, kokybė ir natūralumas - tai trys pagrindiniai principai, kuriais vadovaudamiesi mes kuriame namus Jums. Kiekviena pastatų architektūros ir aplinkos koncepcijos smulkmena - nuo konstrukcijų iki kiemo alėjos želdinių - apgalvota ir išbulinta kvalifikuotų Lietuvos ir užsienio architektų komandos, vadovaujamos Algirdo Kaušpėdo. Projektavimo procese taip pat dalyvavo garsūs landsafto specialistai iš Vokietijos. "Beržų terasos" - tai ilgai brandinta vizija, virtusi unikalio projekto, kurio fasadai darniai susilieja su aplinka ir pabrėžia kiekvieno pastato išskirtinumą. Naudojamos medžiagos, atitinkančios tradicinius gamtos elementus - Žemė, Ugnis, Vandenį, Medį ir Metalą. Čia kiekviena detalė ausoja natūralumu ir kuria bendrą harmoniją.

Inovatyvių ir taupių namai

Inovaciniai technologiniai sprendimai „Beržų terasos“ leidžia gyventi ne tik ekologiškai, bet ir ekonomiškai:

- B klasės energetinis pastatų naudingumas. Užtikrinamas pastatų šiluminė izoliacija ir inžinerinių sistemų energetinis efektyvumas, leidžiantis taupyti energetinius išteklius ir tuo pačiu mažinti aplinkos taršą.
- Ekologiškos statybos ir apdailos medžiagos. Naudojamos natūralios, nealergizuojančios, ekologiškos statybos ir apdailos medžiagos, ilginančios pastatų amžių, mažinančios remonto bei eksploatacijos išlaidas ir suteikiančios Jūsų namams ypatingą jaukumą.
- Saulės poveikio kontrolė. Langai dengti apsaugos nuo saulės plėvelėmis, sumažinančią spindulių srautą.
- Vandens rezervuarai. Komplekse naudojamas lietaus vanduo želdinių laistymui. Tam suprojektuotas specialus požeminis vandens rezervuaras, kuriame kaupiamas lietaus vanduo, surinktas nuo stogų lietaus nuotekų sistema.
- Geriamojo vandens filtrai. Komplekse vandentiekio sistemoje numatyti papildomi geriamojo vandens filtrai. Tokiu būdu yra užtikrinama aukšta geriamojo vandens kokybė, leidžianti gerti vandenį tiesiai iš čiaupo.

Kad jaustumėtės saugūs ir ramūs

Kad būtų užtikrintas Jūsų ir Jūsų šeimos saugumas, visa teritorija aptverta tvorele, gyvatvorėmis, apželdinta dekoratyviniais augalais ir krūmais. Visa komplekso teritorija ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė stebimos ištaisa parą; suprojektuotos IP tinklo kameros, leidžiančios stebėti tiesiogiai vaizdą internetu.

Daugiau erdvės patogiam gyvenimui

"Beržų terasos" butai suprojektuoti itin funkcionaliai - juose nėra sunkiai panaudojamų erdvių ar nepatogių architektūrinių elementų. Kiekvienas butas turi erdvią medinę terasą, kurioje galima mėgautis rytiniu kavos puodėliu ar saulėlydžio ramybę.

Stilingas ir kokybės harmonija

Nepriklaistings techninės butų savybės užtikrina kokybišką ir jaukų gyvenimą. Pastato išorinės sienos ir jų apdaila saugo Jūsų būstą nuo kaitros, saulės šviesos pertekliaus ir kritulių, sienos tarp butų užtikrina asmeniškumą ir ramybę, mediniai langai suteikia ne tik jaukumą, bet ir yra ilgaamžiai. Jūsų patogumui įrengta centrinė miesto tinklų kolektorinė šildymo sistema su atskira apskaita kiekvienam butui. Vonios kambariuose numatytos šildomos grindys.

Už objekto atsakings:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

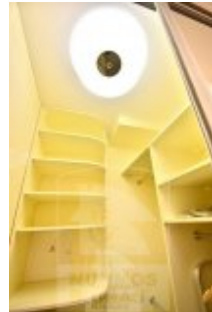
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius