



## Butas nuomai, Šnipiškės, Šeimyniškių g., 50 kv.m, 850 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/10640](http://www.nuomosbiuras.lt/10640)

Kodas: 2Bseimynk  
Apskritis: Vilniaus apskritis  
Gyvenvietė: Vilniaus m.  
Miesto dalis: Šnipiškės  
Gatvė: Šeimyniškių g.  
Aukštas: 6  
Aukštų skaičius: 8  
Plotas: 50  
Kambarių skaičius: 2  
Statybos metai: 2021  
Pastato tipas: mūrinis  
Būklė: tvarkingas  
Šildymas: centrinis kolektorinis  
Taip pat: baldai, sieninė spinta, parketas, nauja el. instaliacija, televizorius, langai su stiklo paketu, sandėliukas, rūšys, liftas, požeminis garažas, uždaras kiemas, dušas, skalbimo mašina, internetas, kabelinė tv, šarvinės durys

**Kaina 850 €/mėn**  
**Kaina už 1 kv. m. 17.00 €/mėn**

Šnipiškėse, Šeimyniškių g. naujai pastatytame name nuomojamas 2-jų kambarių 50 kv.m. butas, prestižiniame naujos statybos komplekse „Centro Rezidencija“ – Šnipiškėse, vos kelios minutės iki Katedros aikštės. Butas su visais patogumais, langai į vakarus, todėl butas saulėtas, šiltas, jaukus, 2021 metų statybos.

Laisvas nuo 2024.11.17

### IŠPLANAVIMAS:

- Holas (prieškambarys) su erdvia spinta.
- Svetainė kartu su virtuve, išėjimas į balkoną.
- Miegamasis su erdvia spinta.
- Vonios kambarys ir WC.
- Balkonas 4 m<sup>2</sup>.
- Sandėliukas pusrūsyje 6 m<sup>2</sup>.

### ĮRENGIMAS:

- Butas visiškai naujas!
- Įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas, erdvus.
- Nuomojamas su baldais.
- Buitinė technika: šaldytuvas, viryklė, indaplovė, skalbimo mašina ir atskira džiovyklė.
- Dušo kabina.
- Buto vėdinimas su rekuperacine sistema (automatiškai reguliuojama).
- Integruotos erdvios talpios spintos prieškambaryje ir miegamajame.
- Belaidis internetas ir TV (57 programos).
- Telefonspynių sistema.

### ŠILDYMAS:

- Šildomos grindys visame bute.
- Grindų šildymas (automatiškai reguliuojasi).
- Individuali apskaita.

### PARKAVIMAS:

- Nemokama parkingo vieta automobiliui namo požeminiame garaže šalia lifto.
- Sandėliukas (6 m<sup>2</sup>) taip pat šalia lifto, galima laikyti dviračius ir kt.

### VIETA:

- Pėsčiomis 5 min. iki Katedros aikštės.
- Čia pat parduotuvės ir paslaugų įstaigos.
- Šalia Sporto rūmai (buvę).

### KAINA:

- 850 €/mėn + komunaliniai mokesčiai.

Yra agentūrinis mokestis.

### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos

#### UAB Nuomos biuras

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





**Butas nuomai, Šnipiškės, Šeimyniškių g., 50 kv.m, 850 Lt**

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius