



## Namas pardavimui, Užubalių k., Ukmergės g., 208 kv.m, 174640.87 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8887](http://www.nuomosbiuras.lt/8887)

Kodas:	P0105/208	Užubaliai, Užubalių g.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus r. sav.	Parduodamas naujos statybos namas su 8 arų sklypu Vilniaus pakrasty.
Miesto dalis:	Užubalių k.	
Gatvė:	Ukmergės g.	NAMAS:
Aukštų skaičius:	2	- Namo bendras plotas - 208 kv.m;
Plotas:	208	- Dviejų aukštų su garažu;
Statybos metai:	2014	- Namas pastatytas iš šiluminiu briketų, kokybiška statyba;
Kambarių skaičius:	6	- Plastikiniai langai su stiklo paketais, trijų kamerų;
Sklypo plotas:	8 arai	- Stiklinės lauko durys;
Pastato tipas	sublokuotas	- Dujinis šildymas;
Šildymas	šildymas dujomis	- Baigiamas statyti;
Taip pat	garažas, parketas, galimybė apstatyti baldais, elektra, nauja statyba, vonia, tualetas ir vonia atskirai, židinytis, šildomos grindys	- Irengtas grindinis šildymas visam name;

**Kaina 174640.87 €**

**Kaina už 1 kv. m. 839.62 €**

- IŠPLANAVIMAS:
- I aukšto plotas - 130 kv.m;
  - I aukšte: 2 kambariai, virtuvė, 2 prieškambariai, tualetas, kaitlinė ir garažas;
  - II aukšto plotas - 78 kv.m;
  - II aukšte: 4 kambariai, vonia, prieškambarys ir balkonas;

#### SKLYPAS:

- Sklypo plotas - 8 arai;
- Sklypas yra prie asfaltuotos gatvės;

#### VIETA:

- Apie 15min. automobiliu iki miesto centro;
- Apie 5 min. automobiliu iki prekybos centras, maitinimo įstaigos, išvystytas paslaugų sektorius;
- Prie sklypo yra Vilniaus miesto viešojo transporto stotelė;
- Sklypas yra prabangiam rajone.

80% Uzbaigtas  
BUS UZBAIGTAS LIEPOS MENESI

#### KAINA:

- 603 000Lt

Dėl patalpų apžiūros skambinti : 869961269.

ID: P0105

#### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)



Namas pardavimui, Užubalių k., Ukmergės g., 208 kv.m, 174640.87 Lt

## Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius