



Namas pardavimui, Brinkiškių k., Obelių g., 130 kv.m, 115268.77 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/8497

Kodas:	NBSUD1k	NBSUD1
Apskritis:	Vilniaus apskritis	SUDERVĖJE PARDUODAMAS NAUJAS KĄ TIK PASTATYTS PUKUS 4 KAMBARIŲ 130 KV.M. NAMAS SU GEOTERMINIU ŠILDYMU, ŽIDINIU IR DIDELIU GARAŽU!
Gyvenvietė:	Vilniaus r. sav.	
Miesto dalis:	Brinkiškių k.	PASTATO APRAŠYMAS:
Gatvė:	Obelių g.	- Statybos metai: 2012 m.
Aukštų skaičius:	2	- Aukštų skaičius: 2
Plotas:	130	- Namų tipas: mūrinis;
Statybos metai:	2012	- Įėjimo durys: su signalizacijos sistema valdoma per mobilią telefoną.
Kambarių skaičius:	4	NAMO IŠPLANAVIMAS:
Sklypo plotas:	6a	- Kambarių skaičius: 4
Pastato tipas:	mūrinis	- Kvadratura: 130 kv.m.
Vandentiekis:	vietinis vandentiekis	- Svetainė (42kv.m, kuriai atleityje jaukumą suteiks naujas funkcionalus židinis) sujungta su virtuve (visi prievadaai). Šalia svetainės atskiras išėjimas į erdvia lauko terasą. Koridoriuje, medinių laiptų apačioje įrengta sieninė spinta. Koridoriaus gale išsidėstę WC su dušo kabina (8kv.m) ir katilinė (5kv.m), kuri pritaikyta geoterminiam šildymui. Iš katilinės galima patekti į erdvų garažą (20kv.m) su pakeliamais vartais.
Šildymas:	geoterminis šildymas	Antrame namo aukšte įrengti 2 atskiri miegamieji (10 ir 13 kv.m), darbo kambarys (12kv.m) ir originaliai įrengtas oranžinės spalvos san. mazgas (4kv.m) su akmens masės vonia.
Taip pat:	garažas, elektra, plastikiniai vamzdžiai, sieninė spinta, nauja statyba, viešasis transportas, boileris, dušas, vonia, kanalizacija, židinis, šildomos grindys	NAMO ĮRENGIMAS:
Kaina	115268.77 €	- Sienos: dažytos.
Kaina už 1 kv. m.	886.68 €	- Langai: plastikiniai langai su stiklo paketu, 5 kamerų.
		- Durys: namo durys šarvo su stiklo paketu, kambarių durys neįrengtos.
		- Grindys: pušinių lentų ir keraminių plytelių.
		- Sienos šildytos akmens vata 20cm, stogas 30cm.
		- Išorinė apdaila - sienos klinkerio plytų ir cinkuotos skardos stogas.
		- Nuosavas vandens gręžinys;
		- Valymo įrenginys "Traidenio".
		- Visos panaudotos medžiagos tik aukščiausios kokybės.
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas autonominis -geoterminis, sunaudojantis žiema apie 200kw iki 200lt/mėn.
		VIETA:
		- Namas ant kalniuko, pro langus atsiveria gražūs vaizdai;
		- Aplinkui miškai, netoliese gražus Vilnojos ežeras;
		- Ramūs, draugiški kaimynai;
		- Kėlas žiema pastoviai valomas;
		- Galima privažiuoti miesto autobusu;
		- Iki Vilniaus centro 20km.
		PARKAVIMAS:
		- Parkavimas šalia esančiame garaže su pakeliamais vartais. Telpa 1-2 automobiliai. Namų papėdėje taip pat gali būti auto aikštelė.
		PARDAVIMO KAINA:
		- 398000lt (kaina derinama).
		N a m o n u o r o d a z e m e l a p y j e :
		http://www.maps.lt/map/default.aspx?lang=lt&obj=570936;6076077;Pa%C5%BEEym%C4%97tas%20ta%C5%A1kas;&xy=570894,6076008&z=2000&lrs=vector,stops,zebra
		Daugiau foto ir namo planai: www.nuomosbiuras.lt
		Už objektą atsakingas:
		Patalpų skyrius, 865266888,
		info@nuomosbiuras.lt

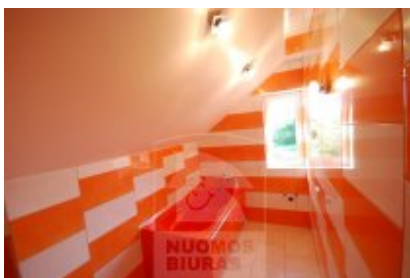
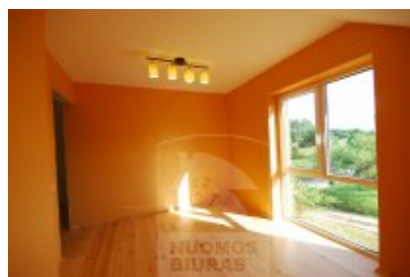
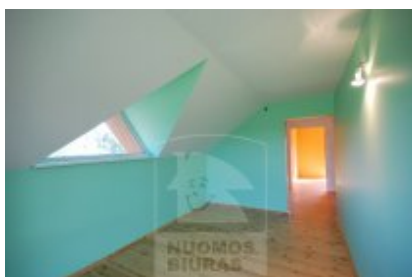
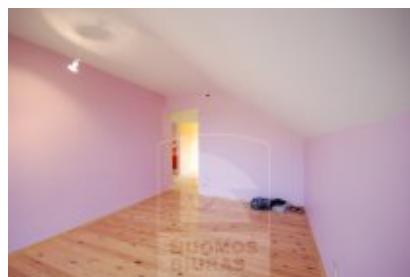
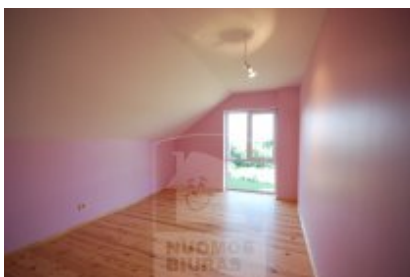
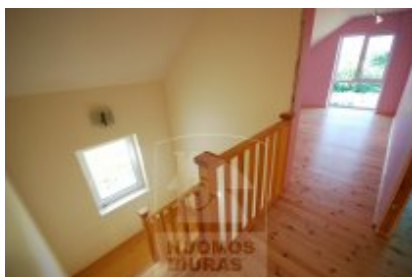
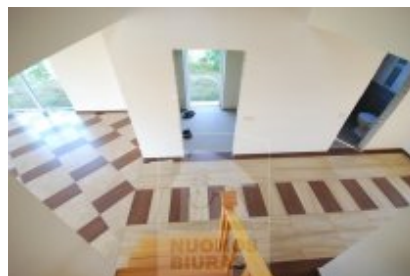
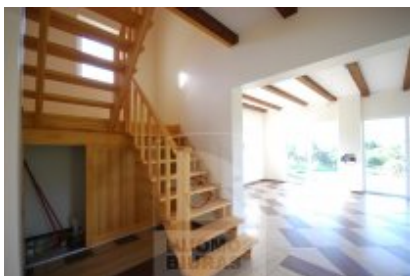
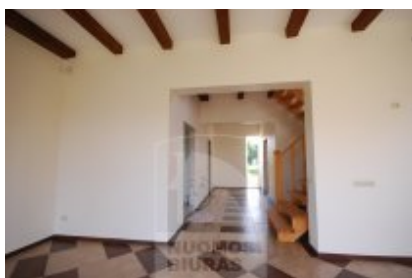
Nuotraukos

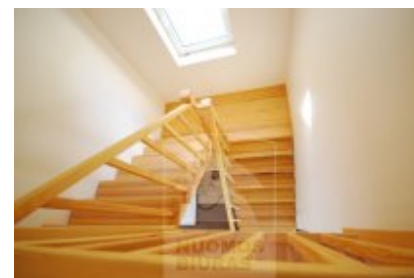
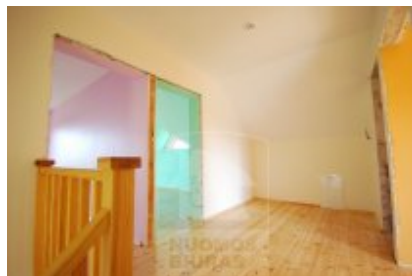
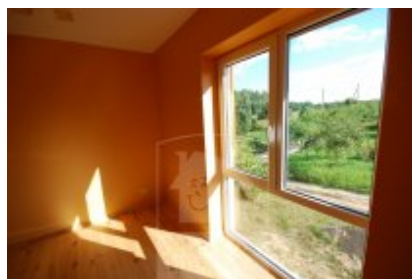
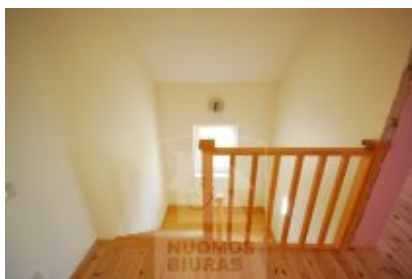
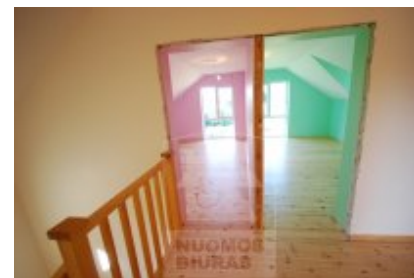
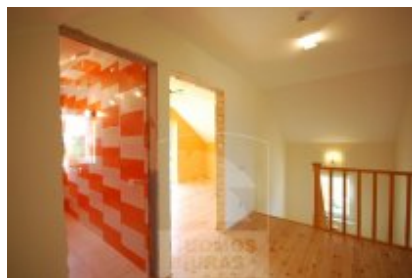
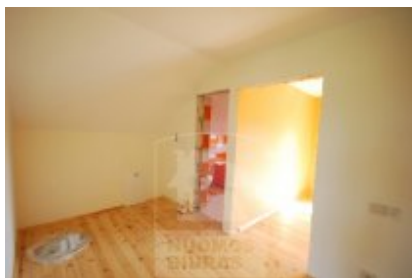
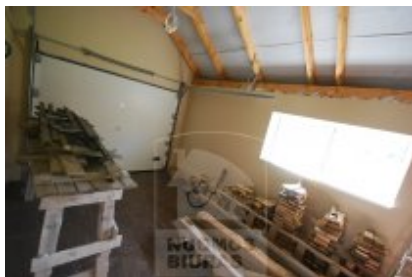


UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius







Namas pardavimui, Brinkiškių k., Obelių g., 130 kv.m, 115268.77 Lt

