



## Namas pardavimui, Antakalnis, Filaretų g., 200 kv.m, 347544.02 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8335](http://www.nuomosbiuras.lt/8335)

Kodas:	B1059/200k	B1059/200
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Antakalnyje Filaretų g. parduodamas erdvus 4 kambarių 200 kv.m namas su balkonu ir didele terasa bei 4 a. sklypu. Graži ir rami vieta gyvenimui.
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Antakalnis	NAMO APRAŠYMAS:
Gatvė:	Filaretų g.	- Statybos metai: 2009 m.;
Aukštų skaičius:	3	- Aukštų skaičius: 3;
Plotas:	200	- Įėjimo durys: šarvuotos.
Statybos metai:	2009	NAMO IŠPLANAVIMAS:
Kambarių skaičius:	4	- Kambarių skaičius: 4;
Sklypo plotas:	4 a	- Aukštas: 3;
Pastato tipas:	mūrinis	- Plotas: 200 kv.m.;
Vandentiekis:	miesto vandentiekis	- Patogus išplanavimas: I aukšte yra garažas, erdvus holas ir nedidelis sandėliukas; II aukšte erdvus kambarys, sujungta vonia ir tualetas bei virtuvė su nedideliu balkonu; III aukšte darbo kambarys, 2 miegamieji kambariai, sujungta vonia ir tualetas bei terasa;
Šildymas:	šildymas dujomis	- Yra atskiras įėjimas.
Taip pat:	garažas, baldai, elektra, sieninė spinta, nauja statyba, viešasis transportas, balkonas (6 m <sup>2</sup> ), terasa (40 m <sup>2</sup> ), skalbimo mašina, dušas, vonia, telefonas, kabelinė tv, internetas, šarvinės durys, aptverta teritorija, šildomos grindys, šaldytuvas, virtuvės komplektas	NAMO ĮRENGIMAS:
<b>Kaina</b>	<b>347544.02 €</b>	- Sienos: dažytos;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>1737.72 €</b>	- Langai: plastikiniai langai su stiklo paketu;
		- Durys: buto durys šarvo;
		- Grindys: laminatas, plytelės.
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas dujinis, kaina priklauso nuo norimos palaikyti name šilumos, šalčiausiu metų laiku kaina svyruoja nuo 300 iki 500 Lt.
		PARKAVIMAS:
		- Pirmame namo aukšte yra garažas;
		- Dar vienas automobilis gali būti laikomas šalia namo.
		VIETA:
		- Namas yra labai patogioje vietoje, geras susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu;
		- Netoliese yra viešojo transporto stotelės;
		- Išvystyta infrastruktūra: šalia yra pradinė bei vidurinė mokykla, netoliese Pavilnių parkas;
		- Graži, rami vieta.
		PRIVALUMAI:
		- Yra balkonas;
		- Didelė terasa;
		- I aukšte šildomos grindys;
		- Dujinis šildymas, galima šildytis pagal savo poreikį;
		- 3 san. mazgai (kiekviename aukšte), yra vonia ir dušas;
		- Geri, draugiški kaimynai.
		PARDAVIMO KAINA:
		- 1 200 000 Lt.

### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos

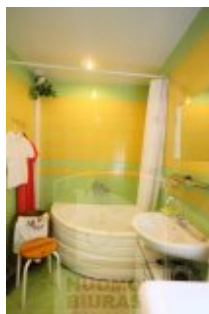
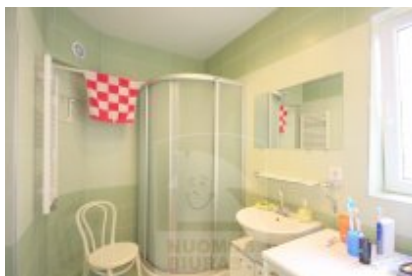
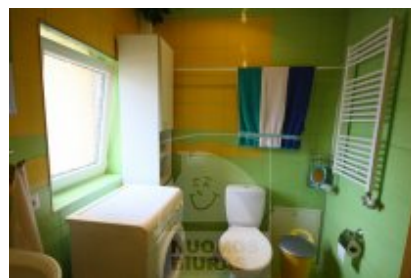
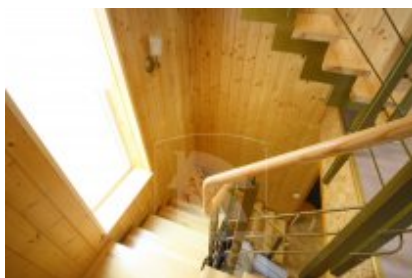
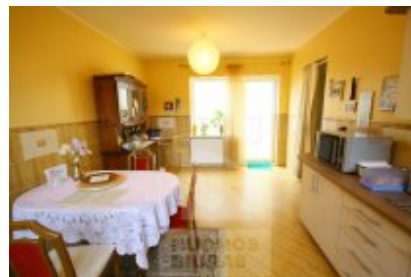
**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

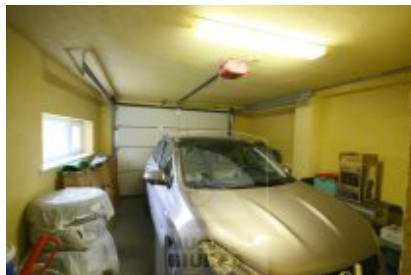
**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





**Namas pardavimui, Antakalnis, Filaretų g., 200 kv.m, 347544.02 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius