



## Namas pardavimui, Buivydiškės, , 127 kv.m, 156000 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/10668](http://www.nuomosbiuras.lt/10668)

Kodas:	PN094/ZUJ	BUIVYDIŠKĖSE PARDUODAMAS MŪRINIS 127 KV.M NAMAS SU 6a SKLYPU!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	BENDRA INFORMACIJA:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras namo plotas - 127kv.m;
Miesto dalis:	Buivydiškės	- Sklypo plotas - 6a;
Aukštų skaičius:	2	- 2021m. buvo atlikti namo renovacijos darbai;
Plotas:	127	- Namas susideda iš dviejų dalių ir turi du atskirus įėjimus į pirmą ir antrą aukštus;
Statybos metai:	1994	- Sienų išorės apdaila: dekoratyvinis silikoninis tinkas;
Kambarių skaičius:	4	- Visur pakeisti plastikiniai langai su stiklo paketais;
Sklypo plotas:	6a	- Namo išplanavimą galima keisti, yra nelaikančių pertvarų;
Pastato tipas:	mūrinis	- Gražiai prižiūrėtas sklypo landšaftas ir gėlynai;
Vandentiekis:	miesto vandentiekis	- Vandentiekis ir kanalizacija miesto;
Šildymas:	šildymas elektra	- Stogas: apšiltintas, skardinis;
Taip pat:	parketas, rūšys, boileris, dušas, vonia, aptverta teritorija	- Išorinės sienos: murinės, apšiltintos;
<b>Kaina</b>	<b>156000 €</b>	- Šalia metalinių įvažiavimo vartų sklypo teritorijoje neseniai buvo įrengta parkavimo aikštelė iš trinkelio.
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>1228.35 €</b>	- Elektra: 10 kW.
		IŠPLANAVIMAS:
		- Pirmame aukšte yra svetainė su atsiveriančiais į išorę langais, ją galima sujungti su šalia esančia lauko terasa.
		- Gretimais kambarys su autentišku pečiuimi, čia galima įsirengti didelę virtuvę su valgomoju.
		- Dušas su WC.
		- Apačioje įrengtos didelės rūšio patalpos, galėtu būti kaip pokylių salė, sporto salė ar tiesiog sandėliavimo patalpos.
		- Į antrą aukštą patenkama pro atskirą įėjimą.
		- Čia randame miegamąjį ir darbo kambarį, vienas iš jų turi didelį balkoną;
		- Tarp kambarių įrengta nedidelė virtuvėlė.
		- Vonios kambarys ir WC.
		- Sklype pastatytas stiklinis šiltnamys, kuriame auginami pomidorai.
		- Iš vidaus kiemo pusės yra terasa, kurioje galima atsipalaiduoti ir gerai praleisti laiką ramiais vasaros vakarais.
		ŠILDYMAS:
		- Elektrinis (galima įsivesti dujinį).
		- Pirmame aukšte šildomos grindys plytelių zonoje, krosnis. Atrame aukšte bus šildymas oras-oras.
		VIETA:
		- Namas įsikūręs vienoje žaliausių Vilniaus zonų. Ši teritorija garsėja kaip viena švariausių ir ramiausių vietų sostinėje. Kelios minutės pėstute iki čia netoliese esančių ežeriukų ir kasdien galėsite džiaugtis gamtos prieglobščiu, nepasigesdami ir miesto patogumu. Tai vieta, kur susilieja gamtos natūralumas ir netolimo centro privalumas, kad galėtumėte puoselėti sveiką ir harmoningą gyvenimą. Namai, kur taip paprasta gyventi patogiai ir sveikai, kur saugu ir ramu, kur darni ir draugiška aplinka.
		KAINA:
		- 156000 eurų. (kaina derinama)
		<b>Už objektą atsakingas:</b>
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

### Nuotraukos

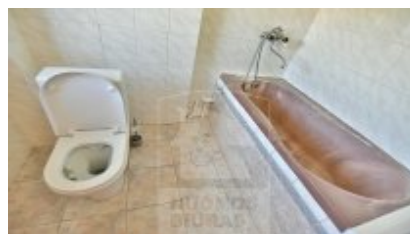
**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Namas pardavimui, Buivydiškės, , 127 kv.m, 156000 Lt



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996

admin@nuomosbiuras.lt,

Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888

info@nuomosbiuras.lt

Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Namas pardavimui, Buivydiškės, , 127 kv.m, 156000 Lt



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius