



## Butas pardavimui, Senamiestis, J. Basanavičiaus g., 33 kv.m, 42000 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/9588](http://www.nuomosbiuras.lt/9588)

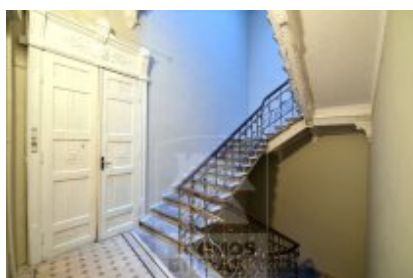
Kodas:	B1251B/33	BASANAVIČIAUS G. PARDUODAMAS ĮDOMUS AUTENTIŠKAS 1 KAMBARIO BUTAS SU ŽIDINIU, KĄ TIK PO REMONTO!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Senamiestis	BUTAS:
Gatvė:	J. Basanavičiaus g.	- Butas ką tik po remonto - pakeisti mediniai langai, rekonstruotas gražus mozaikinis parketas, naujos užuolaidos, nauji baldai, pastatytas naujas unitazas.
Aukštas:	3	- Bendras buto plotas - 33 kv.m;
Aukštų skaičius:	3	- Aukštas 3 iš 3, (laiptinė su dviem įėjimais);
Plotas:	33	- Butas su aukštom lubom, šviesus;
Kambarių skaičius:	1	- Langai mediniai, gražūs, senoviniai;
Statybos metai:	1914	- Medinės vidaus durys;
Pastato tipas	mūrinis	- Sienos - tapetai;
Būklė	renovuotas	- Grindys - natūralaus medžio parketas, keraminės plytelės;
Šildymas	centrinis šildymas	- Internetas, kabelinė televizija;
Taip pat	atskiri kambariai, aukštos lubos, parketas, langai su stiklo paketu, uždaras kiemas, tualetas ir vonia atskirai, vonia, dušas, skalbimo mašina, internetas, budintis sargas, šaldytuvas	- Rakinama laiptinė;
<b>Kaina</b>	<b>42000 €</b>	- Autentiška bendra laiptinė, ką tik po kapitalinio remonto.
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>1272.73 Lt</b>	<b>IŠPLANAVIMAS:</b>
		- Didelis erdvus kambarys (14kv.m) su veikiančiu kokliiniu židiniu;
		- Butui prikaluso atskira virtuvė (13kv.m), vonia ir WC;
		- Didelis pailgas prieškambaris;
		- Butui priklauso 33% bendro vidaus koridorio ploto, kita dalis yra kaimynų. Butas labiau tinka jaunai šeimai be kompleksų, einant bendru koridorium į savo virtuvę, vonią ir WC nebijant susitikti šalia gyvenančių kaimynų.
		- Yra galimybė įsirengti palėpę.
		<b>ŠILDYMAS:</b>
		- Centrinis;
		<b>PARKAVIMAS:</b>
		- Galima parkuotis uždarame namo kieme;
		<b>VIETA:</b>
		- Namas yra labai patogioje vietoje, kelios minutės pėstute iki Vingio parko ar Neries upės ir kasdien galėsite džiaugtis gamtos prieglobsčiu, nepasigėsdami ir miesto patogumų.
		- Geras susisiekimas su visais mikrorajonais tiek viešuoju, tiek nuosavu transportu;
		- Išvystyta infrastruktūra: šalia daug maitinimo įstaigų, parduotuvių, paslaugų ir kt.
		<b>KAINA:</b>
		- 42000 Eurų (kaina derinama)

Dėl patalpų apžiūros skambinti Dariui tel.: 869957888

### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

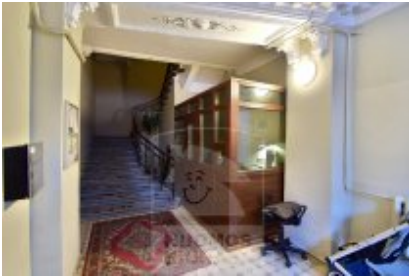
### Nuotraukos





Butas pardavimui, Senamiestis, J. Basanavičiaus g., 33 kv.m, 42000 Lt

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius