



Butas pardavimui, Žirmūnai, Žirmūnų g., 73 kv.m, 91230.31 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/8643

Kodas:	4BZIR	4BZIR
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Žirmūnuose parduodamas puikiai ir jaukiai įrengtas 4 kambarių butas 73 kv.m. su dideliu įstiklintu balkonu ir puikia panorama!
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Žirmūnai	
Gatvė:	Žirmūnų g.	NAMO APRAŠYMAS:
Aukštas:	4	- Statybos metai: 1979 m.;
Aukštų skaičius:	12	- Aukštų skaičius: 12;
Plotas:	73	- Įėjimo durys: šarvuotos durys su kodine sistema.
Kambarių skaičius:	4	BUTO IŠPLANAVIMAS:
Statybos metai:	1979	- Kambarių skaičius: 4;
Pastato tipas	mūrinis	- Aukštas: 5;
Būklė	tvaringas	- Plotas: 73 kv.m.;
Šildymas	centrinis šildymas	- Išplanavimas: bute yra didelė svetainė (17 kv.m.), šalia jos miegamasis (8 kv.m.), toliau darbo kambarys (9kv.m) ir vaikų kambarys (15 kv.m). Šalia svetainės didelis įstiklintas balkonas. Koridoriaus (11 kv.m) gale yra virtuvė (9 kv.m). Taip pat atskirai įrengta vonia (3,5 kv.m.) ir tualetas (1,5 kv.m.).
Taip pat	sieninė spinta, parketas, langai su stiklo paketu, įstiklintas balkonas, rūsysis, liftas, tualetas ir vonia atskirai, boileris, internetas, kabelinė tv, šarvinės durys, rakinama laiptinė, virtuvės komplektas, šaldytuvas	- Rūsysis.
Kaina	91230.31 €	BUTO ĮRENGIMAS:
Kaina už 1 kv. m.	1249.73 Lt	- Sienos: dažytos;
		- Langai: plastikiniai langai su stiklo paketu;
		- Durys: šarvuotos;
		- Grindys: parketas;
		- Butas parduodamas su kai kuriais baldais ir buitine technika (pagal susitarimą).
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas centrinis, vidutiniškai 400lt/mėn.
		PARKAVIMAS:
		- Prie namo yra didelė aikštelė automobiliams;
		VIETA:
		- Namas yra labai patogioje vietoje, geras susisiekimas nuosavu bei viešuoju transportu;
		- Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais;
		- Netoliese upė, pasivaikščiojimo takai;
		- Šalia prekybos centras AIBĖ;
		- Buto langai į rytų pusę;
		- Namas šiltas, todėl kaina už buto šildymą nedidelė.
		PARDAVIMO KAINA:
		- 315000 Lt.
		Už objektą atsakingas:
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos



