



## Namas nuomai, Valakampiai, Žuvėdrų g., 250 kv.m, 2500 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8842](http://www.nuomosbiuras.lt/8842)

Kodas:	P0710	VALAKAMPIUOSE IŠNUOMOJAMAS PUIKUS 4 KAMBARIŲ 250KV.M. NAMAS SU GRAŽIU VIDAUS SODU!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PASTATO APRĄŠYMAS: - Statybos metai: 2000 m. - Aukštų skaičius: 2 - Namų tipas: mūrinis - Įėjimo durys: su apsaugos video sistema.
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Valakampiai	
Gatvė:	Žuvėdrų g.	
Aukštų skaičius:	2	
Plotas:	250	NAMO IŠPLANAVIMAS: - Kambarių skaičius: 4 - Aukštas: 1-2 - Kvadratura: 250kv.m. - Iš koridoriaus, kuriame yra didelė rūbinė spinta ir svečių WC, patenka į svetainę, iš kurios yra atskiras išėjimas į erdvia lauko terasą ir vidaus sodą. Šalia svetainės įrengta virtuvė su visa tam reikalinga buitine technika. Antrame namo aukšte yra 3 atskiri miegamieji, du vaikų kambariai, su jų san. mazgu ir atskiras tėvų miegamasis su vonios kambariu ir didele jakuzi vonia. Kokoliniame pastato aukšte įrengta banketinė salė su dušo kabina (gali būti kaip garinė pirtis) ir sauna. Netoliese yra talpūs sandėliukai ir katilinė su skalbykla.
Statybos metai:	2000	
Kambarių skaičius:	4	
Sklypo plotas:	7a	
Pastato tipas:	mūrinis	
Vandentiekis:	miesto vandentiekis	
Šildymas:	autonominis šildymas	NAMO ĮRENGIMAS: - Sienos: dažytos. - Langai: plastikiniai langai su stiklo paketu. - Durys: namo durys šarvo su stiklo paketu, kambarių durys natūralaus medžio. - Grindys: natūralaus parketo ir keraminių plytelių (Versachi). - Stoglangiai - Velux. - Rekuperacinė vėdinimo sistema. - Signalizacija. - Šildomos vonios grindys. - Vidiniai namo laiptai - marmūriniai, turėklai - variniai. - Išorinė apdaila - tinkuotos apšiltintos sienos ir cinkuotos skardos stogas. - Visos panaudotos medžiagos yra tik aukščiausios kokybės!
Taip pat:	garažas, parketas, baldai, elektra, televizorius, rūšys, plastikiniai vamzdžiai, sieninė spinta, sandėliukas, nauja statyba, balkonas (8 m <sup>2</sup> ), terasa (20 m <sup>2</sup> ), skalbimo mašina, dušas, vonia, kondicionierius, pirtis, tualetas ir vonia atskirai, kabelinė tv, internetas, aptverta teritorija, židinytis, šildomos grindys, šaldytuvas, virtuvės komplektas	BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA: - Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, skalbyklė, bevielis internetas, signalizacija, videodomofonas abejuose aukštuose. - Nuomojamas su visiais jame esančiais baldais.
<b>Kaina</b>	<b>2500 €/mėn</b>	ŠILDYMAS: - Šildymas autonominis -dujinis.
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>10.00 €/mėn</b>	PARKAVIMAS: - Parkavimas vidiniame namo garaže su pakeliamais vartais.
		NUOMOS KAINA: - 2500 eur/mėn + komunal. pasl. (kaina derinama, gali būti sutartinė)

### Description:

A 4 room 250 sq.m. house for rent with a garden.

### Building description:

Date of construction: 2000.

Floors: 2.

Building type: brick.

Entrance doors with voicecom.

### House layout:

Rooms: 4.

Floor 1 out of 2.

Space: 250 sq.m.

From the corridor which has a wardrobe closet you come into the living room from which there is a separate exit to the terrace and the garden. Near the living room there is the kitchen including all the necessary appliances. On the 2nd floor there are 3 separate bedrooms, 2 children's bedrooms with a separate WC and a parent's bedroom with a bathroom and a hot tub.

In the basement there is a banquet hall, shower and a sauna, nearby there is a spacious storage, boiler room and a laundry room.

### House Decoration:

Wall's: painted.

Window's: glass, plastic frame.

Doors: steel entrance doors, natural wood interior doors.

Floor's: natural parquet and ceramic tiles.

### Furniture and appliances:

Stove, electrical oven, refrigerator, dish washer, washing machine, wireless internet, security system, voicecom on both floors, all furniture is included.

Heating: autonomous gas heating.

Parking: garage.

### Renting price:

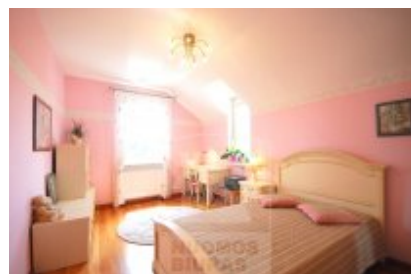
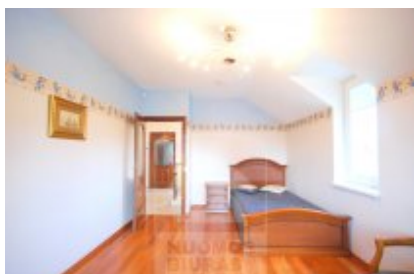
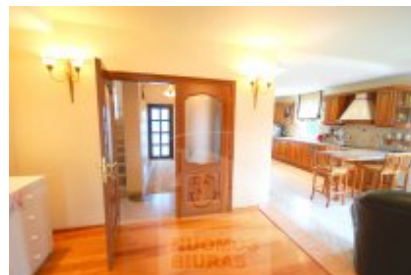
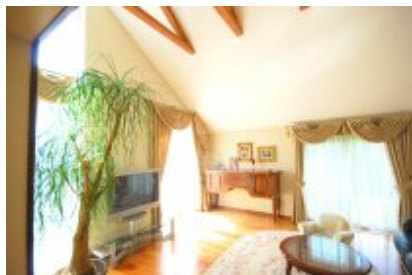
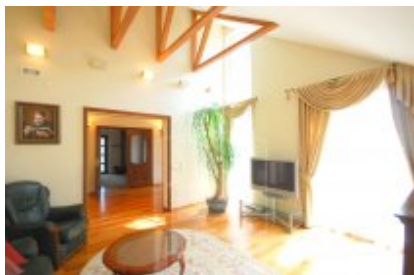
2500 eur/month +services (negotiable price).

### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

Nuotraukos

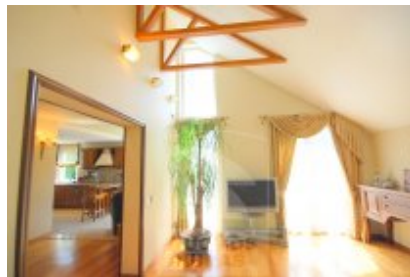
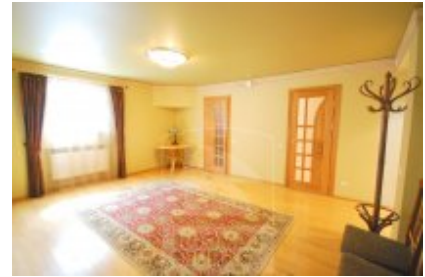
---







**Namas nuomai, Valakampiai, Žuvėdrų g., 250 kv.m, 2500 Lt**



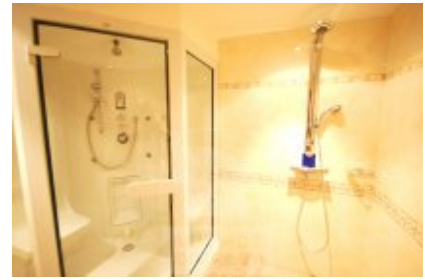
**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Namas nuomai, Valakampiai, Žuvėdrų g., 250 kv.m, 2500 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





**Namas nuomai, Valakampiai, Žuvėdrų g., 250 kv.m, 2500 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius