



**Namas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1500 Lt**

---

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8265](http://www.nuomosbiuras.lt/8265)

---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



## Namos nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1500 Lt

Kodas:	NVINGT	SENAMIESTYJE IŠNUOMOJAMAS NAUJAS PUIKUS 3 KAMBARIŲ 130 KV.M. KOTEDŽAS SU ŽIDINIU IR DIDELIU POŽEMINIŲ PARKINGU!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	PASTATO APRAŠYMAS:
Miesto dalis:	Senamiestis	- Statybos metai: 2013 m.
Gatvė:	Vingrių g.	- Aukštų skaičius: 2
Aukštų skaičius:	2	- Namų tipas: mūrinis
Plotas:	130	- Įėjimo durys: su apsaugos video sistema.
Statybos metai:	2013	NAMO IŠPLANAVIMAS:
Kambarių skaičius:	3	- Kambarių skaičius: 3
Sklypo plotas:	1	- Aukštas: 1-2
Pastato tipas:	mūrinis	- Kvadratura: 130kv.m.
Šildymas:	šildymas dujomis	- Svetainė (kuriai jaukumą suteikia funkcionalus modernus židinys) sujungta su pilnai įrengta virtuve. Koridoriuje yra rūbinė ir WC.
Taip pat:	garažas, parketas, galimybė apstatyti baldais, rūšys, sieninė spinta, sandėliukas, nauja statyba, skalbimo mašina, boileris, dušas, vonia, kabelinė tv, internetas	- Šalia svetainės atskiras išėjimas į erdvia lauko terasą.
<b>Kaina</b>	<b>1500 €/mėn</b>	- Antrame namo aukšte įrengti 2 atskiri miegamieji su prancūzišku balkonėliu, rūbine ir dideliu san. mazgu.
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>11.54 €/mėn</b>	- Cokoliniame pastato aukšte išsidėstęs erdvus garažas skirtas 3-4 mašinoms su sandėliuku.

**NAMO ĮRENGIMAS:**  
- Sienos: dažytos.  
- Lantai: mediniai langai su stiklo paketu.  
- Durys: namo durys šarvo su stiklo paketu, kambarių durys natūralaus medžio.  
- Grindys: rinktinio ažuolo parketo ir keraminių plytelių.  
- Stoglangiai - Velux.  
- Išorinė apdaila - sienos klinterio plytų ir cinkuotos skardos stogas.  
- Visos panaudotos medžiagos yra tik aukščiausios kokybės!

**BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:**  
- Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, skalbyklė, bevielės internetas, signalizacija, videodofonas abiejose aukštuose.  
- Gali būti nuomojamas su baldais arba be jų.  
- Pagal kliento pageidavimus gali būti nupirkti kai kurie reikiami nauji baldai.

**ŠILDYMAS:**  
- Šildymas autonominis -dujinis.

**PARKAVIMAS:**  
- Parkavimas požeminiame garaže (207kv.m) su automatiniiais pakeliamais vartais. Telpa 3-4 automobiliams. Iš garažo yra patekimas į erdvų sandėliuką. Namų papėdėje didelė auto aikštė.

**NUOMOS KAINA:**  
- 1500 eur/mėn +komunal. pasl.

**AGENTŪROS MOKESČIO NĖRA!**

EXCELLENT BRAND NEW BUILT 3 ROOM 130 SQ. M. COTTAGE WITH FIREPLACE AND UNDEGROUND PARKING FOR RENT IN THE OLDTOWN.

**BUILDING DESCRIPTION:**  
- Built in: 2013.  
- Number of floors: 2  
- House type: brick  
- Entrance door: with a security video system.

**HOUSE LAYOUT:**  
- Number of rooms: 3  
- Floor: 1-2  
- Squaring: 130 sq.m.  
- Living room with a functional modern fireplace, which gives cosiness, is combined with a fully equipped kitchen. The cloakroom and WC are in the hallway.  
Spacious outdoor terrace right next to the living room.  
2 separate bathrooms with French balconies, wardrobe and large bathroom.  
Spacious garage for 3-4 cars with pantry in the basement floor.

**HOME INTERIOR:**  
- Walls: painted.  
- Windows: Wooden windows with glass package.  
- Doors: home doors armored with glass, room doors are from solid wood.  
- Floor: Selected oak parquet floors and ceramic tile.  
- Skylights - Velux.  
- External finishing - walls of clinker brick and galvanized steel roof.  
- All materials are of the highest quality!

**FURNITURE AND HOME APPLIANCES:**  
- Dishwasher, electrical oven, refrigerator, dishwasher, washing machine, wireless internet, alarm, videodoorphones in both floors.  
- Can be rented with or without furniture.  
According to customer's requirements can be purchased all necessary new furniture.

**HEATING:**  
- Autonomous heating - gas.

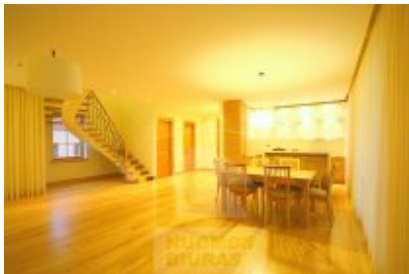
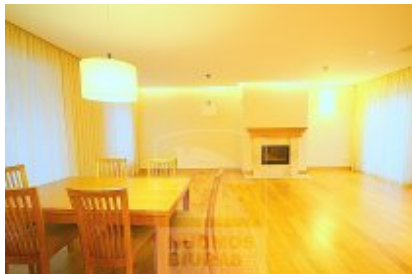
**PARKING:**  
- Parking in the underground garage (207 sq. m.) with automatic lift gates. Holds 3-4 cars. Large parking lot at the foot of the house.

**RENT:**  
- 1500 eur/month + utilities

**NO AGENCY FEE!**

**Už objektą atsakingas:**  
Patalpų skyrius, 865266888,  
info@nuomosbiuras.lt

## Nuotraukos



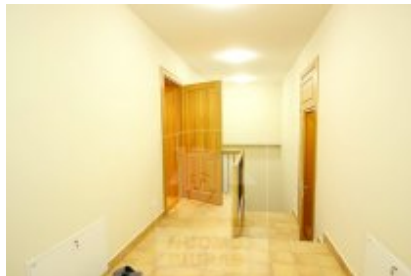
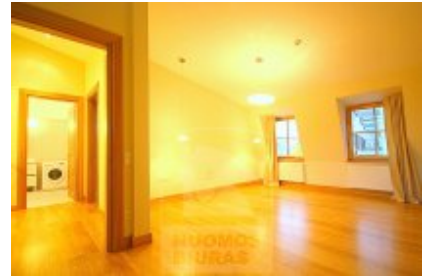
**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Namas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1500 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Namas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1500 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius