



## Butas nuomai, Valakampiai, Turniškių g., 72 kv.m, 690 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/9947](http://www.nuomosbiuras.lt/9947)

Kodas:	3BMSTkkk	TURNIŠKĖSE, IŠSKIRTINĖJE, NUOŠALIOJE, RAMIOJE VIETOJE ŠALIA PREZIDENTŪROS VILŲ IŠNUOMOJAMAS NAUJOS STATYBOS JĀUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	BUTO ĮRENGIMAS:
Miesto dalis:	Valakampiai	- Bendras buto plotas - 72 kv/m;
Gatvė:	Turniškių g.	- Butas gražiai ir skoningai įrengtas, grindys - parketas (svetainė ir miegamasis) ir keramininės plytelės (koridorius, vonia ir virtuvė), sienos - dažytos;
Aukštas:	3	- Patogus išplanavimas - virtuvė sujungta su svetaine, priešais miegamąjį įrengtas vonia su tualetu, darbo kambarys su vaizdu į Prezidentės rezidenciją;
Aukštų skaičius:	3	- Virtuvėje įrengta visa reikalinga naujausia buitinė technika (orkaitė, šaldytuvas, indaplovė);
Plotas:	72	- WC su vonia ir dušu, skalbimo mašina, šildomos grindys;
Kambarių skaičius:	3	- Didelės erdvios sieninės spintos koridoriuje;
Statybos metai:	2012	- Langai - su stiklo paketais, mediniai, stoge - veluxo tipo;
Pastato tipas	mūrinis	- Durys - medinės, lauko- seifinės
Būklė	tvarkingas	- Šildymas - dujomis, autonominis (max 100 eurų);
Šildymas	šildymas dujomis	- Butas neseniai įrengtas, nuomojamas su visiais naujais reikiama skandinaviško stiliaus baldais iš IKEA ir modernia įranga;
Taip pat	atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, aukštos lubos, parketas, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, televizorius, langai su stiklo paketu, vonia, dušas, skalbimo mašina, kondicionierius, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, rakinama laiptinė, virtuvė sujungta su kambariu, virtuvės komplektas, šaldytuvas	PRIVALUMAI:
<b>Kaina</b>	<b>690 €/mėn</b>	- Patogus ir funkcionalus išplanavimas;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>9.58 €/mėn</b>	- Šviesus, erdvus, jaukus ir stilingas butas;
		- Parkavimas : vidaus kieme ir šalia pastato;
		- Kondicionierius;
		- Signalizacija;
		- Internetas, kabelinė televizija ir telefono linija;
		- Lauko teniso aikštelė;
		- Pro langus matosi Prezidentinė vila!
		VIETA:
		- Rami ir išskirtinė vieta individualių namų kvartale, pačiame Turniškių pušyne, su solidžiais kaimynais;
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotele už 300 m;
		KAINA:
		- 690 eurų/mėn + komunal. pasl. (kaina derinama)

A FULLY FURNISHED AND DECORATED APARTMENT THAT'S LOCATED IN TURNIŠKĖS, A CALM, SECLUDED PLACE NEAR THE PRESIDENTIAL VILLAS.

#### DECORATION:

- Total space: 72 sq.m.
- The apartment is tastefully decorated, the floors are parquet in the bedrooms and the living room and in the kitchen, the corridor and the bathroom there are tiles, the walls are painted.
- A convenient layout, the kitchen is connected to the living room, the bathroom is opposite of the bedroom, a study room with a view of the presidential residence.
- The Kitchen has all the necessary appliances (oven, fridge, dishwasher).
- The bathroom has a shower, bath tub, heated floors and a washing machine.
- There are large and spacious wardrobe closet's in the corridor.
- The windows are wooden frame, glass package, the roof windows are velux.
- The interior doors are wooden, entrance doors are steel.
- The heating is gas, autonomous (around 100 eur).
- The apartment has been recently decorated and comes with all the furniture and appliances included.

#### ADVANTAGES:

- The apartment layout is functional and convenient.
- A bright, spacious, cozy and stylish apartment.
- Parking in the yard or near the building.
- Conditioning system.
- Alarm system.
- Internet, cable television and a landline.
- A cozy tennis court.
- You can see the presidential villa from your windows.

#### LOCATION:

- A calm and exclusive location in an individual building block, in a forested area, with well mannered neighbors.
- The nearest public transport station is 300 meters away.

#### RENTING PRICE:

- 690 eur/month + utilities (the price is negotiable).

#### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
info@nuomosbiuras.lt

**UAB Nuomos biuras**

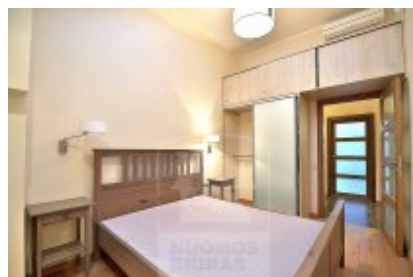
**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

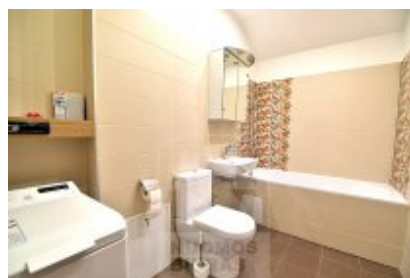
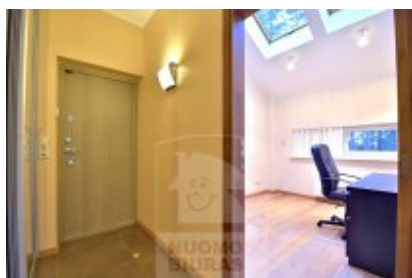
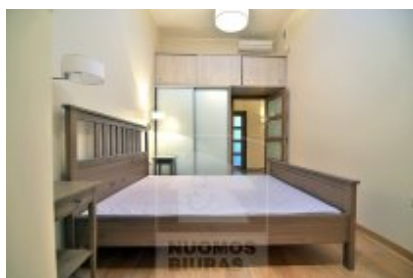
Nuotraukos







Butas nuomai, Valakampiai, Turniškių g., 72 kv.m, 690 Lt



UAB Nuomos biuras

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius