



Butas nuomai, Žvėrynas, Latvių g., 84 kv.m, 800 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9653

Kodas:	B1275k	ŽVĖRYNE NUOMOJAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU NUOSTABIAIS VAIZDAIS PRO LANGUS Į NERIES PUSĘ!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Jūs nusipelnėte gyventi aukščiausios kokybės namuose, prestižinėje miesto vietoje, kartu su solidžiais kaimynais prie didžiausio ir gražiausio Vilniaus parko.
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	Tai išskirtinis projektas apjungiantis išsvajotą viziją, ilgametę patirtį, originalius sprendimus, pažangias technologijas ir kokybiškas medžiagas.
Miesto dalis:	Žvėrynas	
Gatvė:	Latvių g.	
Aukštas:	3	Pastate suplanuota rekuperacinė vėdinimo sistema, efektyvus ir garantuojantis aukštesnį komforto lygį kolektorinis šildymas su aukšta energetinio naudingumo klase.
Aukštų skaičius:	4	Daug šviesos kambariuose su mediniais vitrininiais langais iki grindų, aukštos lubos (3m), butui priklauso didelis balkonas su vaizdu į Neris upę.
Plotas:	84	
Kambarių skaičius:	2	Apartamentai, kuriame kiekviena detalė smulkmeniškai apgalvota, kad taptų harmoninga Jūsų namų dalimi. Namų, kur taip paprasta gyventi patogiai ir sveikai, kur saugu ir ramu, kur darni ir draugiška bendruomenė. Namų, kurių vertėjo laukti.
Statybos metai:	2006	Įkvėptas idėjos sukurti kuo sveikesnę, patogesnę ir ekologiškesnę gyvenamąją aplinką, šis kompleksas išsiskiria natūralių medžiagų gausa, aukštais kokybiniais standartais ir darniai išvystyta uždara infrastruktūra. Jis stebina unikaliais architektūriniais sprendimais, žavi moderniomis technologinėmis idėjomis ir užburia išskirtinio grožio gamtos aplinką.
Pastato tipas:	mūrinis	
Būklė:	tvarkingas	Apartamentai įsikūre vienoje žaliausių Vilniaus zonų. Ši teritorija garsėja kaip viena švaresniųjų ir ramiausių vietų sostinėje. Kelios minutės pėstute iki Vingio parko ar Neris upės ir kasdien galėsite džiaugtis gamtos prieglobščiu, nepasigedami ir miesto patogumų.
Šildymas:	centrinis kolektorinis	Tai vieta, kur susilieja gamtos natūralumas ir centro privalumas, kad galėtumėte puoselėti sveiką ir harmoningą gyvenimą.
Taip pat:	balnai, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, uždaras kiemas, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys	Kiekviena pastatų architektūros ir aplinkos koncepcijos smulkmena – nuo konstrukcijų iki kiemo alėjos želdinių – apgalvota ir išstobulinta kvalifikuotų architektų komandos, nuolat stebima ir prižiūrima specialistų. Tai ilgai brandinta vizija, virtusi unikaliu projektu, kurio fasadai darniai susilieja su aplinka ir pabrėžia viso pastato išskirtinumą. Čia kiekviena detalė alsuoja natūralumu ir kuria bendrą harmoniją su gamta.
Kaina	800 €/mėn	
Kaina už 1 kv. m.	9.52 €/mėn	

BUTAS:

- Bendras buto plotas - 84 kv/m;
- Aukštas 3 iš 4;
- Dideli plastikiniai langai su stiklo paketu į Vingio parką;
- Medinės grindys, šarvo durys, įmontuotos sieninės spintos;
- Yra visa buitinė technika: indaplovė, keraminė viryklė, šaldytuvas, televizorius;

IŠPLANAVIMAS:

- Du kambariai – svetainė sujungta su virtuve ir atskiras miegamasis;
- WC ir sūkurinė vonia su dušu atskirai;
- Įėjimas per holą, rakinamas. Yra liftas.;
- Lauko terasa su vaizdu į Neris upės vingį;

PRIVALUMAI:

- Butas šviesus ir jaukus, tinkamas norintiems ramybės ir privatumo;
- Uždaras, tvarkingas kiemas su įrengtomis vaizdo kameromis;
- Bute įrengta rekuperacinė sistema, yra kondicionierius;
- Bute yra visi būtini baldai: dvigulė lova, sofa - lova, virtuvės baldai;

ŠILDYMAS:

- Šildymas centrinis kolektorinis, autonominė apskaita;

PARKAVIMAS:

- Vieta požeminiame garaže. Taip pat galima parkuotis uždarame kieme;

VIETA:

- Šalia Vingio parkas: puiki vieta poilsiui;
- Tvarkinga aplinka, solidi, rami vieta;
- Netoliese centras: įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės;

KAINA:

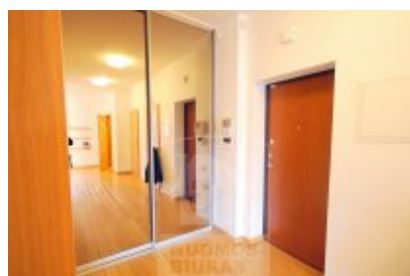
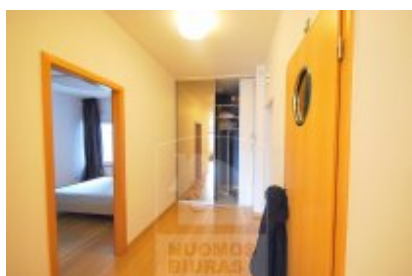
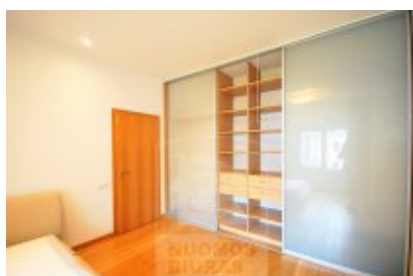
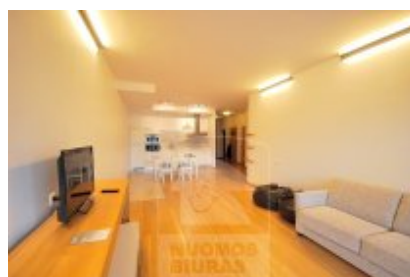
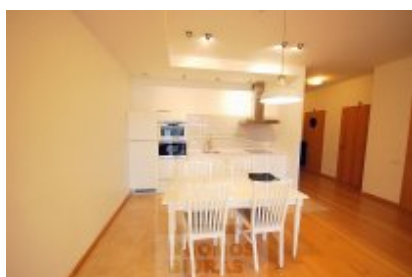
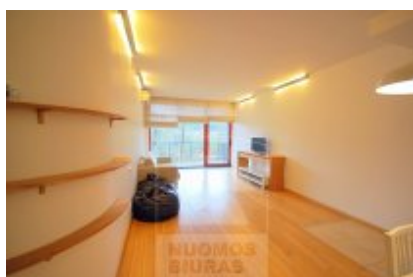
- 800 Eurų/mėn +komunaliniai;

Butas laisvas nuo 2018m. Vasario 1d.

Už objektą atsakingas:

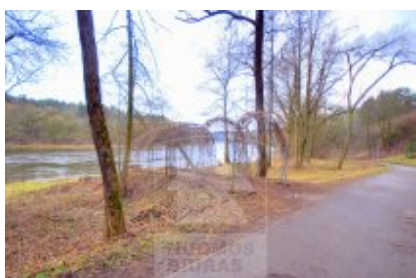
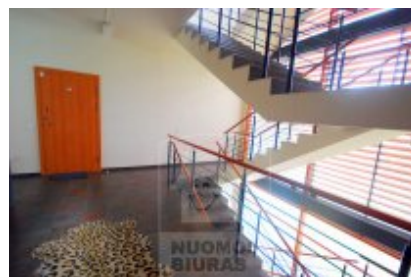
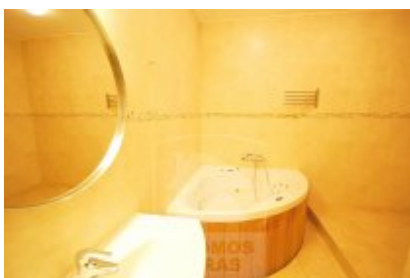
Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos





Butas nuomai, Žvėrynas, Latvių g., 84 kv.m, 800 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius