



Butas nuomai, Kalnėnai, Minsko pl., 66 kv.m, 750 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9430

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

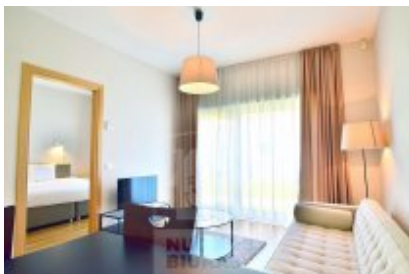


Butas nuomai, Kalnėnai, Minsko pl., 66 kv.m, 750 Lt

Kodas:	B1489/66	2014 metų sausio mėnesį Pavilnio regioninio parko pašonėje su vaizdu į mišką ir itin ramia aplinka duris atvėrė naujas modernus pastatas, talpinantis 22 įvairaus dydžio bei išplanavimo butus. Visi butai yra šiuolaikiški modernūs bei gerai išplanuoti.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	Buto išplanavimas:
Miesto dalis:	Kalnėnai	* Svetainė sujungta su virtuve bendroje erdvėje
Gatvė:	Minsko pl.	* Miegamasis
Aukštas:	2	* Vaiko ar darbo kambarys
Aukštų skaičius:	2	* Vonios kambarys
Plotas:	66	* Prieškambaris su stikline sienine spinta
Kambarių skaičius:	3	* Prancūziškas balkoniukas
Statybos metai:	2013	* Šildymas:
Pastato tipas:	mūrinis	Autonominis - aeroterminis + dujinis (priklausomai nuo sezono)
Būklė:	tvarkingas	* Įrengimas:
Šildymas:	šildymas dujomis	Butai pilnai įrengti su baldais arba tik su virtuvės baldais
Taip pat	atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, parketas, televizorius, langai su stiklo paketu, uždaras kiemas, vonia, dušas, skalbimo mašina, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, budintis sargas	Pagrindinės charakteristikos:
Kaina	750 €/mėn	* Vaizdo kameromis stebima didelė automobilių parkavimo aikštelė.
Kaina už 1 kv. m.	11.36 €/mėn	* Vaikų žaidimų aikštelė.
		* Sutvarkyta aplinka, asfaltuotas privažiavimas.
		* Lauko apšvietimas (automobilių aikštelė, lauko takeliai).
		* Įrengtas laiptinės durų atidarymo - pasikalbėjimo įrenginys.
		* GSM signalizacija, kuri gali būti kontroliuojama nuotoliniu būdu.
		* Kodinė laiptinės spyna, pasikalbėjimo aparatas (domofonas).
		* Akustinės durys su dvejomis spynomis (viena elektroninė spyna atidaroma kortele).
		* Sienos tarp butų - akustiniai blokeliai (puiki garso izoliacija).
		* Grindinis šildymas.
		* Autonominė šildymo bei vėdinimo sistema su individualiu reguliavimu.
		* Pastato energetinė klasė - B.
		* Langų rėmuose papildomos orlaidės.
		* Džiūli atsparus grūdintas stiklas.
		* Prancūziški balkonai su vaizdu į mišką.
		* Hansgrohe vokiška san technikos įranga.
		* Gyvatukas šildomas elektra arba aeroterminiu šildymu.
		* Buto grindys: granitas, ažuolinis parketas.
		* Pilnai įrengtos laiptinės granitinėmis grindimis.
		* Šviesos nepraleidžiančios naktinės užuolaidos miegamuosiuose.
		* Individuali buto šiluminė, elektros ir vandens sąnaudų apskaita.
		* Visa virtuvinė buitinė technika.
		* Bevielės internetas.
		* Kabelinė televizija.
		* Koridorius, butus bei aplinką aptarnaujantis ir tvarkantis personalas.
		Apartamentai nuomojami su 2 nemokamomis vietomis automobiliams.
		Galima trumpalaikė ir ilgalaikė nuoma!
		1-6 mėn nuomos kaina 850 eurų, 6 mėn ir daugiau 750 eurais.
		Kuo mes išsiskiriame iš kitų nuomos objektų?
		* Esant poreikiui teikiame kambarių tvarkymo paslaugas už papildomą mokestį.
		* Restorane galima pusryčiauti, pietauti ar vakarienai.
		* Teikiame rūbų valymo paslaugas.
		* Apartamentų klientai turi teisę naudotis maršrutiniu autobusiuku, kuris važiuoja suplanuotu maršrutu (apartamentai, Vilniaus oro uostas, Vilniaus miesto centras, Vilniaus geležinkelio stotis) nemokamai.

		Description:
		Apartment layout:
		The kitchen is in the same space with the living room, a single bedroom, a bathroom, a hallway with a wardrobe closet, a little french balcony.
		Heating:
		Autonomous aro and gas heating (depends on the season).
		Decoration:
		Fully furnished with all necessary appliances (unwanted furniture can be removed, excluding kitchen furnishings). Granite and oak parquet floors, internet, cable television.
		Security:
		Voicecom, security system, coded entrance, electronic door locks, camera's watching the parking lot.
		Additional Services:
		Cleaning, dining, laundry, transport (a microbus that can transport you to the city centre and the airport for free).
		Infrastructure:
		Asphalt entryway, parking lot, playground, outdoor lighting, calm surroundings, forest.
		Renting price:
		For a period of 1 to 6 months the renting price is 850 eur/month, for 6 or more months the renting price is 750 eur/month.
		Už objektą atsakingas:
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos



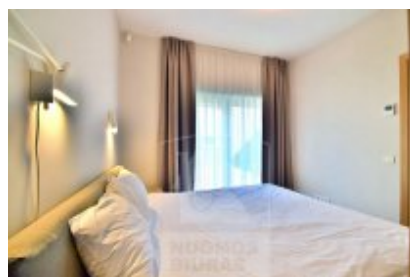
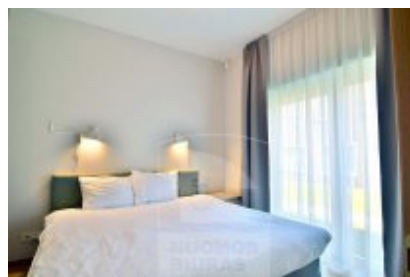
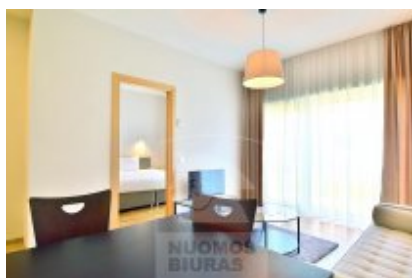
UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





Butas nuomai, Kalnėnai, Minsko pl., 66 kv.m, 750 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius