



Butas nuomai, Kalnėnai, Minsko pl., 42 kv.m, 455 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9415

Kodas:	B1489k	2014 metų sausio mėnesį Pavilnio regioninio parko pašonėje su vaizdu į mišką ir itin ramia aplinka duris atvėrė naujas modernus pastatas, talpinantis 22 įvairaus dydžio bei išplanavimo butus. Visi butai yra šiuolaikiški modernūs bei gerai išplanuoti.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	Buto išplanavimas:
Miesto dalis:	Kalnėnai	* Svetainė sujungta su virtuvė bendroje erdvėje
Gatvė:	Minsko pl.	* Miegamasis
Aukštas:	1	* Vonios kambarys
Aukštų skaičius:	2	* Prieškambaris su stikline sienine spinta
Plotas:	42	* Prancūziškas balkoniukas
Kambarių skaičius:	2	* Šildymas:
Statybos metai:	2013	Autonominis – aeroterminis + dujinis (priklausomai nuo sezono)
Pastato tipas	mūrinis	* Įrengimas:
Būklė	tvarkingas	Butai pilnai įrengti su baldais arba tik su virtuvės baldais
Šildymas	šildymas dujomis	Pagrindinės charakteristikos:
Taip pat	atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, parketas, televizorius, langai su stiklo paketu, uždaras kiemas, vonia, dušas, skalbimo mašina, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, budintis sargas	* Vaizdo kameromis stebima didelė automobilių parkavimo aikštelė.
Kaina	455 €/mėn	* Vaikų žaidimų aikštelė.
Kaina už 1 kv. m.	10.83 €/mėn	* Sutvarkyta aplinka, asfaltuotas privažiavimas.

- * Lauko apšvietimas (automobilių aikštelė, lauko takeliai).
- * Įrengtas laiptinės durų atidarymo – pasikalbėjimo įrenginys.
- * GSM signalizacija, kuri gali būti kontroliuojama nuotoliniu būdu.
- * Kodinė laiptinės spyna, pasikalbėjimo aparatas (domofonas).
- * Akustinės durys su dvejomis spygnomis (viena elektroninė spyna atidaroma kortele).
- * Sienos tarp butų – akustiniai blokai (puiki garso izoliacija).
- * Grindinis šildymas.
- * Autonominė šildymo bei vėdinimo sistema su individualiu reguliavimu.
- * Pastato energetinė klasė – B.
- * Langų rėmuose papildomos orlaidės.
- * Dūžiui atsparus grūdintas stiklas.
- * Prancūziški balkonai su vaizdu į mišką.
- * Hansgrohe vokiška santechnikos įranga.
- * Gyvatukas šildomas elektra arba aeroterminiu šildymu.
- * Buto grindys: granitas, ažuolinis parketas.
- * Pilnai įrengtos laiptinės granitinėmis grindimis.
- * Šviesos nepraleidžiančios naktinės užuolaidos miegamuosiuose.
- * Individuali buto šiluminė, elektros ir vandens sąnaudų apskaita.
- * Visa virtuvinė buitinė technika.
- * Bevielis internetas.
- * Kabelinė televizija.
- * Koridorius, butus bei aplinką aptarnaujantis ir tvarkantis personalas.

Apartamentai nuomojami su 2 nemokamomis vietomis automobiliams.

Galima trumpalaikė ir ilgalaikė nuoma!
1-6 mėn nuomos kaina 550 eurų, 6 mėn ir daugiau 455 eurai.

Kuo mes išsiskiriame iš kitų nuomos objektų?

- * Esant poreikiui teikiame kambarių tvarkymo paslaugas už papildomą mokestį.
- * Restorane galima pusryčiauti, pietauti ar vakarienai.
- * Teikiamos rūbų valymo paslaugos.
- * Apartamentų klientai turi teisę naudotis maršrutiniu autobusiuku, kuris važiuoja suplanuotu maršrutu (apartamentai, Vilniaus oro uostas, Vilniaus miesto centras, Vilniaus geležinkelio stotis) nemokamai.

Description:

Apartment layout:

The kitchen is in the same space with the living room, a single bedroom, a bathroom, a hallway with a wardrobe closet, a little french balcony.

Heating:

Autonomous aero and gas heating (depends on the season).

Decoration:

Fully furnished with all necessary appliances (unwanted furniture can be removed, excluding kitchen furnishings). Granite and oak parquet floors, internet, cable television.

Security:

Voicecom, security system, coded entrance, electronic door locks, camera's watching the parking lot.

Additional Services:

Cleaning, dining, laundry, transport (a microbus that can transport you to the city centre and the airport for free).

Infrastructure:

Asphalt entryway, parking lot, playground, outdoor lighting, calm surroundings, forest.

Renting price:

For a period of 1 to 6 months the renting price is 550 eur/month, for 6 or more months the renting price is 455 eur/month.

Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

