



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9208

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt

Kodas:	B0770	ANTAKALNYJE IŠNUOMOJAMAS NAUJAS JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU DIDELE LODŽIJA IR POŽEMINIŲ PARKINGŲ "BERŽŲ TERASOSE"
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Parkingas su sandėliuku įeina į nuomos kainą!
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Antakalnis	
Gatvė:	Nemenčinės pl.	
Aukštas:	2	
Aukštų skaičius:	6	
Ploštes:	64	
Kambarių skaičius:	2	
Statybos metai:	2014	
Pastato tipas:	mūrinis	
Būklė:	tvarkingas	
Sildymas:	centrinis kolektorinis	
Taip pat:	atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, televizorius, langai su stiklo paketu, įstiklintas balkonas, sandėliukas, liftas, požeminis garažas, uždaras kiemas, vonia, dušas, skalbimo mašina, kondicionierius, internetas, kabelinė tv, signalizacija, šarvinės durys, rakina laiptinė	
Kaina	700 €/mėn	
Kaina už 1 kv. m.	10.94 €/mėn	
ANTAKALNYJE IŠNUOMOJAMAS NAUJAS JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU DIDELE LODŽIJA IR POŽEMINIŲ PARKINGŲ "BERŽŲ TERASOSE"		
PARKINGAS SU SANDĖLIUKU ĮEINA Į NUOMOS KAINĄ!		
BUTO IŠPLANAVIMAS:		
- Svetainė sujungta su virtuve, iš jos galima patekti į didelę įstiklintą lodžiją, miegamajame įrengta plati drabužių spinta, šalia WC su vonia, holas su didele atskira drabužine.		
BUTO ĮRENGIMAS:		
- Butas jaukiai ir stilingai įrengtas, naudotos tik kokybiškos medžiagos.		
- Sienos: dažytos ir tapetuotos.		
- Langai: kokybiški mediniai langai su stiklo paketu.		
- Durys: buto durys šarvo, kambarių durys medinės.		
- Grindys: natūralaus medžio parketinės ir keraminės plytelės.		
BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:		
- Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, skalbimo mašina, mikrobanginė, 2 LCD televizoriai.		
- Butas apstatytas dizainerio projektuotais baldais.		
- Internetas, signalizacija.		
SILDYMAS:		
- Sildymas centrinis - kolektorinis, grindinis, kiekviename kambaryje įrengtas atskiras reguliatorius.		
PARKAVIMAS:		
- Parkavimas požeminiame garaže jau įskaičiuotas į nuomos kainą (šalia yra ir atskiras sandėliukas atliekamiems daiktams susidėti).		
NUOMOS KAINA:		
- 700 Eur/mėn + komunalinės paslaugos.		
"ANTAKALNIO TERASŲ" aprašymas:		
„Antakalnio terasos“ - gyvenamųjų namų kompleksas, kuriame kiekviena detalė smulkmeniškai apgalvota, kad taptų harmoninga Jūsų namų dalimi. Namų, kur taip paprasta gyventi sveikai, kur auga laimingi ir saugūs vaikai, kur kuriama darni ir draugiška bendruomenė. Namų, kurių vertę laukti.		
Įkvėptas idėjos sukurti kuo sveskesnę, patogesnę ir ekonomiškesnę gyvenamąją aplinką, šis kompleksas išsiskiria natūralių medžiagų gausa, naujais kokybiniais standartais ir darniai išvystyta uždaro gyvenvietės infrastruktūra. Jis stebina unikaliais architektūriniais sprendimais, žavi moderniomis technologijomis idėjomis ir užburia išskirtinio grožio gamtos aplinka.		
„Antakalnio terasos“ įsikūrusios viename žaliausiu Vilniaus mikrorajone, Visai šalia žaliųjų Valakupių giraičių ir dar arčiau „Spalvotųjų šaltinių“ parko, šio teritorija garsėja kaip viena švariausių ir ramiausių zonų sostinėje. Kelios minutės pėstute iki Neries upės ir tos pačios kelios minutės automobiliu iki Tapelių, Balžio bei Antavių ežerų. „Antakalnio terasose“ kasdien galėsite džiaugtis gamtos prieglobžiu, nepasigėdinti miesto patogumų.		
„Antakalnio terasos“ nuo pačios Vilniaus širdies skiria vos 10 minučių kelio net ir viešojo transporto, o pasiekti centrą patogų ir dviračiu, nes čia pat driekiasi dviračių takai.		
Tai vieta, kur susilieja gamtos natūralumas ir miesto patogumas, kad galėtumėte puoseleli sveiką ir harmoningą gyvenimą.		
Darni plėtra, kokybė ir natūralumas - tai trys pagrindiniai principai, kuriais vadovaujamiesi mes kuriamo namus Jums. Kiekviena pastatų architektūros ir aplinkos koncepcijos smulkmena - nuo konstrukcijų iki kiemo alėjos želdinių - apgalvota ir išbulinta kvalifikuotų Lietuvos ir užsienio architektų komandos, vadovaujamos Algirdo Kaušpėdo. Projektavimo procese taip pat dalyvavo garsūs landsafto specialistai iš Vokietijos.		
„Beržų terasos“ - tai ilgai brandinta vizija, virtusi unikalio projekto, kurio fasadai darniai susilieja su aplinka ir pabrėžia kiekvieno pastato išskirtinumą. Naudojamos medžiagos, atitinkančios tradicinius gamtos elementus - Žemę, Ugnį, Vandenį, Medį ir Metalą. Čia kiekviena detalė atspindi natūralumą ir kuria bendrą harmoniją.		
Inovatyvūs ir taupūs namai		
Inovaciniai technologiniai sprendimai „Beržų terasos“ leidžia gyventi ne tik ekologiškai, bet ir ekonomiškai:		
• B klasės energetinis pastatų šiluminės izoliacijos ir inžinerinių sistemų energetinis efektyvumas, leidžiantis taupyti energetinius išteklius ir tuo pačiu mažinti aplinkos taršą.		
• Ekologiškos statybos ir apdailos medžiagos. Naudojamos natūralios, nealergizuojančios, ekologiškos statybos ir apdailos medžiagos, ilginančios pastatų amžių, mažinančios remonto bei eksploatacijos išlaidas ir suteikiančios Jūsų namams ypatingo jaukumo.		
• Saulės poveikio kontrolė. Langai dengti apsaugos nuo saulės plėvelės, sumažinančią spindulių srautą.		
• Vandens rezervuarai. Komplekse naudojamas lietaus vanduo želdinių laistymui. Tam suprojektuotas specialus požeminis vandens rezervuaras, kuriame kaupiamas lietaus vanduo, surinktas nuo stogų lietaus nuotekų sistema.		
• Geriamojo vandens filtrai. Komplekse vandentiekio sistemoje numatyti papildomi geriamojo vandens filtrai. Tokiu būdu yra užtikrinama aukšta geriamojo vandens kokybė, leidžianti gerti vandenį tiesiai iš čiaupo.		
Kad jaustumėtės saugūs ir ramūs		
Kad būtų užtikrintas Jūsų ir Jūsų šeimos saugumas, visa teritorija aptverta tvorele, gyvatvorėmis, apželdinta dekoratyviniais augalais ir krūmais. Visa komplekso teritorija ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė stebimos išties parą: suprojektuotos IP tinklo kameros, leidžiančios stebėti tiesioginį vaizdą internetu.		
Daugiau erdvės patogiam gyvenimui		
„Beržų terasos“ butai suprojektuoti itin funkcionaliai - juose nėra sunkiai panaudojamų erdvių ar nepatogių architektūrinių elementų. Kiekvienas butas turi erdvę medinę terasą, kurioje galima mėgautis rytiniu kavos puodeliu ar saulėlydžio ramybę.		
Stilingas ir kokybiškas harmonija		
Nepriekiaštingos techninės butų savybės užtikrina kokybišką ir jaukų gyvenimą. Pastato išorinės sienos ir jų apdaila saugo Jūsų būstą nuo kaitros, saulės šviesos pertekliaus ir kritulių, sienos tarp butų užtikrina asmeniškumą ir ramybę, mediniai langai suteikia ne tik jaukumą, bet ir yra ilgaamžiai. Jūsų patogumui įrengta centrinė miesto tinklų kolektorinė šildymo sistema su atskira apskaita kiekvienam butui. Vonios kambariuose numatytos šildomos grindys.		
Už objekto atsakymus:		
Patalpų skyrius, 865266888,		
info@nuomosbiuras.lt		

Nuotraukos



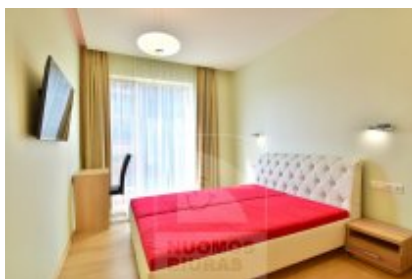
UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





Butas nuomai, Antakalnis, Nemenčinės pl., 64 kv.m, 700 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius