



## Butas nuomai, Žirmūnai, S. Žukausko g., 50 kv.m, 318.58 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8599](http://www.nuomosbiuras.lt/8599)

Kodas:	B0900k	B0900
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Žirmūnuose, S. Žukausko g., nuomojamas 2 kamb. butas 50 kv.m. ploto, 2002 m. statybos gelžbetoniniame-karkasiniame name. Nuomojamas su jame esančiais baldais ir buitine technika. Butas yra gražioje bei ramioje vietoje, per buto langus matosi šalia augančios pušelės. Bute yra nedidelis balkonas. Butas nuomojamas nuo balandžio 15 d.
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Žirmūnai	
Gatvė:	S. Žukausko g.	
Aukštas:	3	PASTATO APRAŠYMAS:
Aukštų skaičius:	7	- Statybos metai: 2002 m.
Plotas:	50	- Aukštų skaičius: 7.
Kambarių skaičius:	2	- Namo tipas: gelžbetoninis-karkasinis.
Statybos metai:	2002	- Įėjimo durys: lauko durys su kodine spyna.
Pastato tipas:	mūrinis	- Name įrengtas liftas.
Būklė:	tvarkingas	BUTO IŠPLANAVIMAS:
Šildymas:	centrinis kolektorinis	- Kambarių skaičius: 2
Taip pat:	baldai, langai su stiklo paketu, liftas, internetas, kabelinė tv	- Aukštas: 3.
<b>Kaina</b>	<b>318.58 €/mėn</b>	- Kvadratūra: 50 kv.m.
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>6.36 €/mėn</b>	- Bute yra vienas kambarys – miegamasis uždaras, o virtuvė sujungta su svetaine. Tualetas bei vonia įrengti kartu, įrengta dušo kabina. Taip pat yra nedidelis balkonas.

#### BUTO ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos.
- Durys: šarvuotos.
- Grindys: laminatas.
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais.
- Bute yra galimybė pasijungti internetą, kabelinę televiziją.

#### BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Butas nuomojamas su baldais: virtuvės baldai, valgomojo stalu – baro stalu, dvigule lova, naktinėmis spintelėmis šalia lovos, minkštais odiniais svetainės baldais, lentynėle knygoms, 2 integruotomis spintomis, baro kėdėmis, žurnalinio staliuku, nedideliu stalu kompiuteriui bei buitine technika: keramine virykle, šaldytuvu, indaplove, skalbimo mašina.

#### ŠILDYMAS:

- Miesto centrinis-kolektorinis.
- Šalčiausiu metu už šildymą daugiausiai mokėta apie 300 Lt.
- Už 2013 m lapkričio mėnesį su karštu vandeniu (4 kub. m) sumokėta 162Lt, už gruodį su karštu vandeniu (5 kub. m) mokėta 368 Lt.

#### PARKAVIMAS:

- Uždame kieme.
- Galimybė statyti automobilį požeminėje aikštelėje.

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais.
- Patogus susisiekimas tiek viešuoju, tiek ir nuosavu transportu.
- Netoli maitinimo įstaigos, prekybos centrai, vidurinė mokykla, vaikų darželis.

#### NUOMOS KAINA:

- 1100 Lt + komunaliniai mokesčiai.
- 1300 Lt (su vieta automobiliui požeminėje aikštelėje) + komunaliniai mokesčiai.

Jei butas tiks, bus imamas vienkartinis tarpininkavimo mokestis 500 Lt.

Dėl apžiūros kreiptis: 869926768 Živilė.

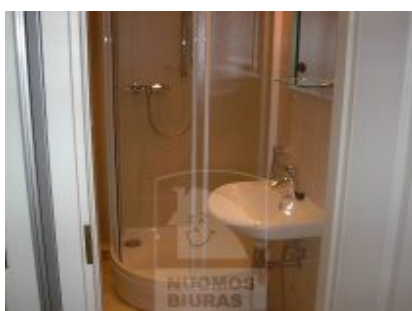
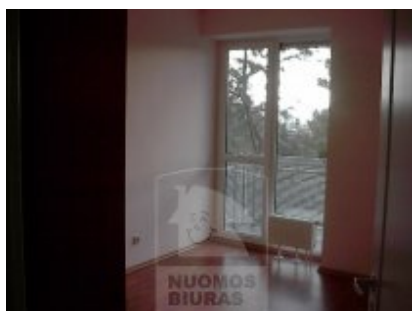
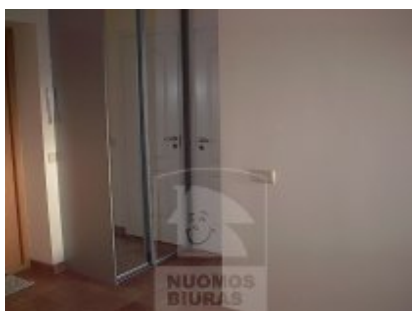
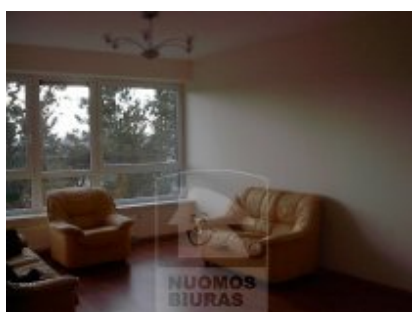
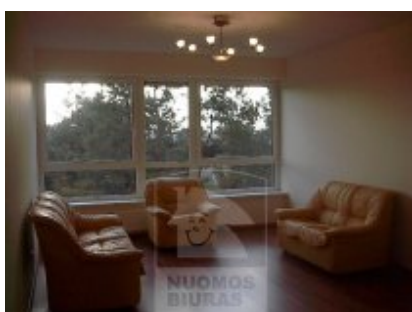
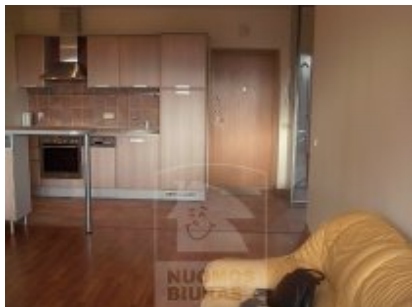
#### Už objektą atsakingas:

Rasa, 869957888, 852335577,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)



Butas nuomai, Žirmūnai, S. Žukausko g., 50 kv.m, 318.58 Lt

## Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius