



**Butas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1400 Lt**

---

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8329](http://www.nuomosbiuras.lt/8329)

---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



## Butas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1400 Lt

Kodas:	NB Vingrių g.	SENAMIESTYJE IŠNUOMOJAMAS NAUJOS STATYBOS PUIKUS 3 KAMBARIŲ 130 KV.M. KOTEDŽAS SU ŽIDINIU IR DIDELIU POŽEMINIŲ PARKINGŲ!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PASTATO APRAŠYMAS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Statybos metai: 2013 m.
Miesto dalis:	Senamiestis	- Aukštų skaičius: 2
Gatvė:	Vingrių g.	- Namų tipas: mūrinis
Aukštas:	1	- Įėjimo durys: su apsaugos video sistema.
Aukštų skaičius:	2	NAMO IŠPLANAVIMAS:
Plotas:	130	- Kambarių skaičius: 3
Kambarių skaičius:	3	- Aukštas: 1-2
Statybos metai:	2013	- Kvadratura: 130 kv.m.
Pastato tipas:	mūrinis	- Svetainė (kuriai jaukumą suteikia funkcionalus modernus židinys) sujungta su pilnai įrengta virtuve. Koridoriuje yra rūbinė ir WC.
Būklė:	tvarkingas	Šalia svetainės atskiras išėjimas į erdvia lauko terasą.
Šildymas:	šildymas dujomis	Antrame namo aukšte įrengti 2 atskiri miegamieji su prancūzišku balkonėliu, rūbine ir dideliu san. mazgu.
Taip pat:	atskiri kambariai, galimybė apstatyti baldais, sieninė spinta, aukštos lubos, per kelis aukštus, parketas, langai su stiklo paketu, sandėliukas, požeminis garažas, garažas, uždaras kiemas, skalbimo mašina, internetas, kabelinė tv, signalizacija, židinys, šaldytuvas	Cokoliniame pastato aukšte išsidėstęs erdvus garažas skirtas 3-4 mašinoms su sandėliuku.
<b>Kaina</b>	<b>1400 €/mėn</b>	NAMO ĮRENGIMAS:
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>10.77 €/mėn</b>	- Sienos: dažytos.
		- Langai: mediniai langai su stiklo paketu.
		- Durys: namo durys šarvo su stiklo paketu, kambarių durys natūralaus medžio.
		- Grindys: rinktinio ažuolo parketo ir keraminių plytelių.
		- Stoglangiai - Velux.
		- Išorinė apdaila - sienos klinterio plytų ir cinkuotos skardos stogas.
		- Visos panaudotos medžiagos yra tik aukščiausios kokybės!
		BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:
		- Kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, skalbyklė, bevielis internetas, signalizacija, videodomofonas abejuose aukštuose.
		- Gali būti nuomojamas su baldais arba be jų.
		Pagal kliento pageidavimus gali būti nupirkti kai kurie reikiami nauji baldai.
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas autonominis -dujinis.
		PARKAVIMAS:
		- Parkavimas požeminiame garaže (207kv.m) su automatiniais pakeliamais vartais. Telpa 5-6 automobiliui. Iš garažo yra patekimas į erdvų sandėliuką.
		NAMO PAPĖDĖJE DIDELE AUTO AIKŠTELĖ.
		NUOMOS KAINA:
		- 1400 eur/mėn +komunal. pasi.
		AGENTŪROS MOKESČIO NĖRA!
		-----
		AN EXCELLENT, BRAND NEW BUILT 3 ROOM 130 SQ. M. BLOCKED HOUSE WITH A FIREPLACE AND UNDERGROUND PARKING FOR RENT IN THE OLD TOWN DISTRICT.
		BUILDING DESCRIPTION:
		- Built in: 2013.
		- Number of floors: 2
		- House type: brick
		- Entrance door: with a security video system.
		HOUSE LAYOUT:
		- Number of rooms: 3
		- Floor: 1-2
		- Squaring: 130 sq.m.
		- Living room with a functional modern fireplace, which provides coziness, is combined with a fully equipped kitchen. The wardrobe closet and the WC are in the hallway.
		Spacious outdoor terrace right next to the living room.
		2 separate bathrooms with French balconies, wardrobe and large bathroom.
		Spacious garage for 5-6 cars with pantry in the basement floor.
		HOME INTERIOR:
		- Walls: painted.
		- Windows: Wooden windows with glass package.
		- Doors: home doors armored with glass, room doors are from solid wood.
		- Floor: Selected oak parquet floors and ceramic tile.
		- Skylights - Velux.
		- External finishing - walls of clinker brick and galvanized tin roof.
		- All the materials are of the highest quality!
		FURNITURE AND HOME APPLIANCES:
		- Dishwasher, electrical oven, refrigerator, dishwasher, washing machine, wireless internet, alarm system, video intercom's in both floors.
		- Can be rented with or without furniture.
		- New furniture can be purchased depending on the customers requirements.
		HEATING:
		- Autonomous heating - gas.
		PARKING:
		- Parking in the underground garage (207 sq. m.) with automatic lift gates. Holds 3-4 cars. Large parking lot at the foot of the house.
		RENT:
		- 1400 eur/month + utilities
		NO AGENCY FEE!
		<b>Už objektą atsakingas:</b>
		Patalpų skyrius, 865266888,
		info@nuomosbiuras.lt

### Nuotraukos

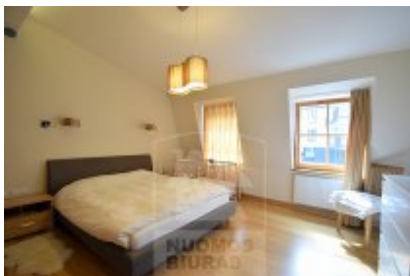
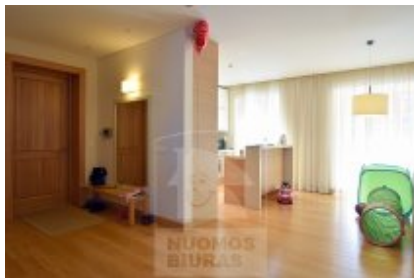
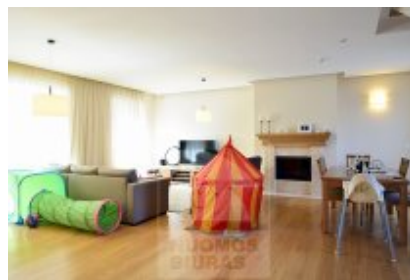
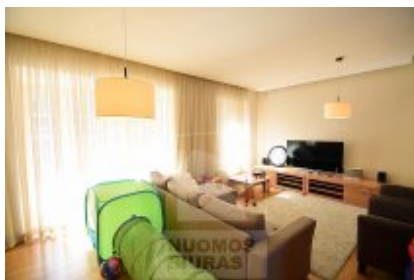
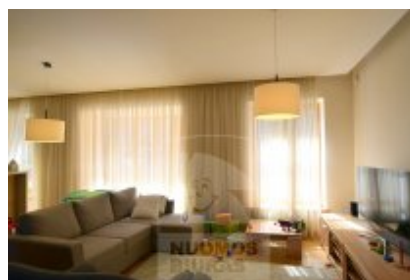
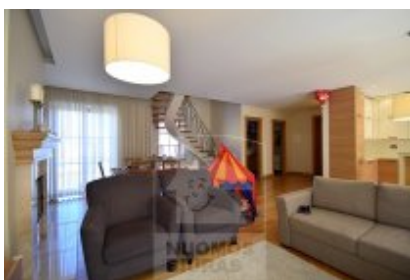
**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1400 Lt



UAB Nuomos biuras

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Butas nuomai, Senamiestis, Vingrių g., 130 kv.m, 1400 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius