



Butas nuomai, Žirmūnai, Žirmūnų g., 44.24 kv.m, 650 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/10879

Kodas:	4BZIRkkk	ŽIRMŪNUOSE, "UPĖS REZIDENCIJOJE" IŠNUOMOJAMAS NAUJAS JAIKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS, PILNAI ĮRENGTAS, SU NAUJAIS BALDAIS, ATSKIRU ĮEJIMU IR UŽDARU KIEMU!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	"Upės rezidencija" įsikūrusi dešiniajame Neris upės krante, viename iš mėgstamiausių vilniečių mikrorajonų - Žirmūnuose. Skandinaviškas stilius ir kokybė, mažaaukštė statyba, komfortišką gyvenimo būdą užtikrinantys modernūs sprendimai, gamtos apsuptis ir šalia esantis miesto centras - šio gyvenamojo rajono patrauklumo paslaptis. Įsikūrę "Upės rezidencijoje" Jūs ne tik visur spėsitate, bet ir turėsite galimybę pailsėti po dienos darbų, pasimėgauti upės gaiva ir žaluma.
Miesto dalis:	Žirmūnai	
Gatvė:	Žirmūnų g.	
Aukštas:	1	
Aukštų skaičius:	4	
Plotas:	44.24	
Kambarių skaičius:	2	PASTATO APRAŠYMAS: - Aukštas: 1/4 - Kvadratūra: 44.24 kv.m. - Namo tipas: mūrinis - Įėjimo durys: atskiros, su nuleidžiamomis apsauginėmis žaliuzėmis. - Namas 2014m statybos.
Statybos metai:	2014	
Pastato tipas	mūrinis	
Būklė	naujas	
Šildymas	centrinis kolektorinis	BUTO IŠPLANAVIMAS: - Įėjus pro holą patenkame į svetainę sujungtą su virtuve. Iš svetainės yra išėjimas į balkoną su puikiu vaizdu į upės pusę. Kitoje pusėje yra atskiras miegamasis su šalia esančiu WC ir vonios kambariu. - Butas šviesus, langai išeina į rytų ir pietų pusę.
Taip pat	sieninė spinta, parketas, langai su stiklo paketu, uždaras kiemas, tualetas ir vonia atskirai, boileris, skalbimo mašina, internetas, kabelinė tv, rakinama laiptinė, virtuvės komplektas, šaldytuvus	BUTO ĮRENGIMAS: - Butas po remonto, labai stilingai ir jaukiai įrengtas, panaudotos geros kokybės medžiagos. - Langai: plastikiniai langai su stiklo paketu, išorėje yra įrengtos apsauginės žaliuzės. - Grindys: natūralaus medžio parketlentės ir keraminės plytelės. - Miegamajame sienoje įrengtas seifas. - Kiemo teritorija yra apšviesta, yra įrengtos kameros, taip pat bendra teritorija yra prižiūrima ir tvarkoma, žiema valomas sniegas. - Iš buto balkono atsiveria puikus vaizdas į Neris upę, kitas kambario langas yra į vidinio kiemo teritoriją, kurioje yra vaikų žaidimų aikštelė ir poilsio suoliukai.
Kaina	650 €/mėn	
Kaina už 1 kv. m.	14.77 €/mėn	BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA: - Nauja buitinė technika: elektrinė kaitlentė, el. orkaitė, šaldytuvus, skalbimo mašina. - Internetas, kabelinė TV, - Nuotraukose dar trūksta 4 kėdžių prie virtuvinio stalo ir 2 spintelių šalia dvigulės lovos, tai jau nupirkta.
		ŠILDYMAS: - Šildymas centrinis kolektorinis, nebrangus, žiemos metu vidutiniškai yra apie 60 - 70 eurų. - Rekuperacinė oro vėdinimo sistema.
		PARKAVIMAS: - Priskirta vieta uždarame vidaus kieme (50 eur/mėn).
		INFRASTRUKTŪRA: - Namas stovi prie pat upės, puikūs vaizdai pro langus, visos galimybės gyventi įdomiai ir aktyviai! - Visai šalia parduotuvės, kavinės, viešojo transporto stotelės; - Apartamentai norintiems gyventi prabangiai ir stilingai šalia pačio miesto centro žaliwoje zonoje.
		NUOMOS KAINA: - 650 eur/mėn.

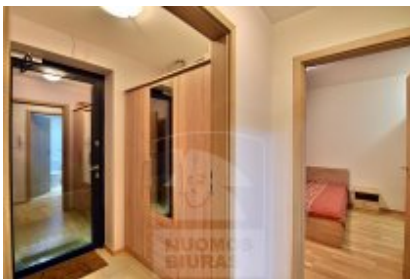
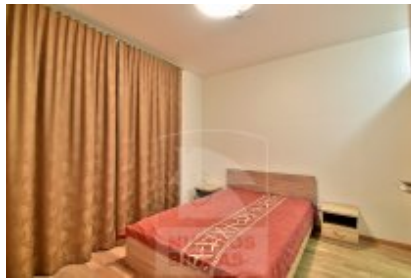
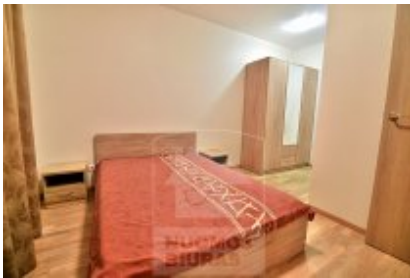
Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt



Butas nuomai, Žirmūnai, Žirmūnų g., 44.24 kv.m, 650 Lt

Nuotraukos



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Butas nuomai, Žirmūnai, Žirmūnų g., 44.24 kv.m, 650 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius