



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 80 kv.m, 600 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9923

Kodas:	P0952/81	PATALPOS:
Apskritis:	Vilniaus apskritis	- Bendras patalpų plotas - 80 m ² ;
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Aukštas 2 iš 16;
Miesto dalis:	Žirmūnai	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - linoleumas, sienos - dažytos;
Gatvė:	Kareivių g.	- Viso yra 3 darbinės erdvės: didelis holas, pasitarimų kambarys ir didelis darbo kambarys;
Aukštas:	2	- WC atskiras, bet yra ir bendro naudojimo, koridoriuje;
Aukštų skaičius:	16	- Langai - plastikiniai;
Plotas:	80	- Durys - stiklinės;
Kambarių skaičius:	3	PRIVALUMAI:
Statybos metai:	2007	- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
Pastato tipas	mūrinis	- Naujos statybos pastatas;
Paskirtis	biurui	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
Taip pat	atskiri kambariai, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
Kaina	600 €/mėn	- Optinis internetas (Baltnetas, Teo) ir telefono linijos;
Kaina už 1 kv. m.	7.50 €/mėn	- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
		- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
		- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovinių liftai;
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus;
		KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
		- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir išrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;
		PARKAVIMAS:
		- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
		- Jeigu reikia, galime išnuomoti požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
		- Pastatas šalia intensyvios sankryžos, labai patogus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, Statoil degalinė ir kt;
		- Šalia neseniai pastatyta nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikšte.

Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos



