



## Patalpa nuomai, Naujininkai, Kaminkelio g., 100 kv.m, 540 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/9418](http://www.nuomosbiuras.lt/9418)

Kodas:	P1031/100	NAUJININKUOSE KAMINKELIO G. SANDĖLIAVIMO PATALPOS SU 2 KAMBARIŲ BIURU
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 110 kv.m.;
Miesto dalis:	Naujininkai	- Pakeliami vartai 3x3 m.;
Gatvė:	Kaminkelio g.	- Lubos 4,1 m.;
Aukštas:	1	- Grindys lygios;
Aukštų skaičius:	1	- Apsaugos bei priešgaisrinė signalizacijos;
Plotas:	100	- Aukštas 1 iš 1;
<b>Kambarių skaičius:</b>	3	- Langai su stiklo paketu;
Statybos metai:	2000	IŠPLANAVIMAS:
Pastato tipas	mūrinis	- Vientisas erdvus 80 m2 sandėlys be kolonų ir 30 m2 biuro patalpos;
Paskirtis	sandėliavimui, gamybai	- Laiptai į 2 kambarių biurą su langu į sandėlį ir sanmazgą;
Vandentiekis	miesto vandentiekis	PRIVALUMAI:
<b>Šildymas</b>	geoterminis šildymas	- Funkcionaliai įrengtos, modernios ir gerai apšviestos patalpos;
Taip pat	įėjimas iš gatvės, atskiras įėjimas, garažas, elektra, dušas, internetas, signalizacija	- Apsauginė ir priešgaisrinė signalizacija, šviesolaidžio internetas;
<b>Kaina</b>	<b>540 €/mėn</b>	- Parkavimo vietos prie vartų;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>5.40 €/mėn</b>	- Patalpos tinka sandėliavimui paslaugoms ir didmeninei prekybai;
		- Šalia esančiame pastate galima nuomotis dar patalpų;
		ŠILDYMAS:
		- Geoterminis šildymas;
		PARKAVIMAS:
		- kroviniui ir asmeniniam transportui prie sandėlio;
		- Įvažiavimas į sandėlį;
		VIETA:
		- Šalia pagrindinių transporto magistralių;
		- Patogus susisiekimas su Vilniaus rajonais ir kitais miestais;
		- Šalia yra prekybos centrai;
		- Puiki infrastruktūra, aplink daug remonto įmonių;
		KAINA:
		- 490 €/mėn. + GPM (apie 540) + komunalinės
		Dėl apžiūros skambinti: 869957888
		<b>Už objektą atsakingas:</b>
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

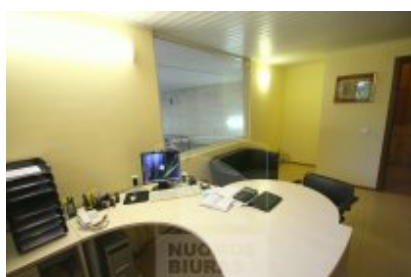
### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





**Patalpa nuomai, Naujininkai, Kaminkelio g., 100 kv.m, 540 Lt**

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius