



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, M. Valančiaus g., 233 kv.m, 3262 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8836](http://www.nuomosbiuras.lt/8836)

Kodas: P1323/194  
Apskritis: Vilniaus apskritis  
Gyvenvietė: Vilniaus m.  
Miesto dalis: Naujamiestis  
Gatvė: M. Valančiaus g.  
Aukštas: 2  
Aukštų skaičius: 7  
Plotas: 233  
**Kambarių skaičius:** 7  
Statybos metai: 2009  
Pastato tipas: mūrinis  
Paskirtis: biurui  
**Šildymas** centrinis kolektorinis  
Taip pat atskiri kambariai, langai su stiklo paketu, nauja statyba, internetas, signalizacija  
**Kaina** **3262 €/mėn**  
**Kaina už 1 kv. m.** **14.00 €/mėn**

P1323/194  
Naujamiestis, M. Valančiaus g.

### PATALPOS:

- Bendras patalpų plotas - 233 kv/m;
- Aukštas 2 iš 7;
- Patalpos šviesios, dideli langai;
- Rekuperacija ir vėdinimo sistema;
- Atliktas kosmetinis remontas;

### IŠPLANAVIMAS:

- Priimamasis ir kabinetai atskirti garsui nepralaidžiomis pertvaromis;
- Patalpose įrengta virtuvėlė, WC;
- Yra posėdžių salė ir pasitarimų kambarys;
- Įėjimas per holą, yra liftas;

### PRIVALUMAI:

- Tinka administracinei veiklai;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Gyva apsauga, yra budintis;
- Interneto ir telefono linijos;

### ŠILDYMAS:

- Šildymas centrinis kolektorinis, reguliuojamas;

### PARKAVIMAS:

- Vidaus kieme (1 vieta - 330 Lt/mėn+pvm) ;

### VIETA:

- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 100 m;
- Tvarkinga aplinka;
- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės;

### KAINA:

- 3262eu +pvm +komunaliniai;

**PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI!** - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

## Nuotraukos



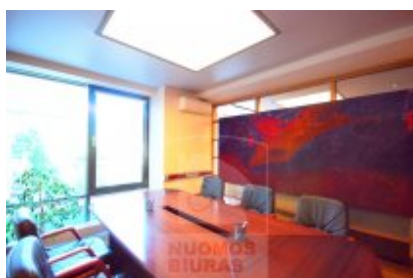
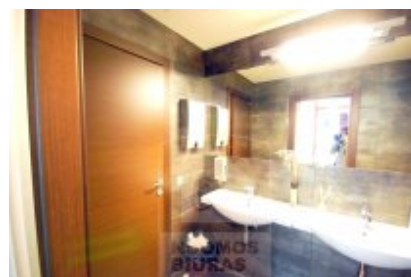
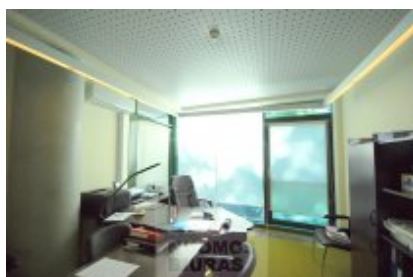
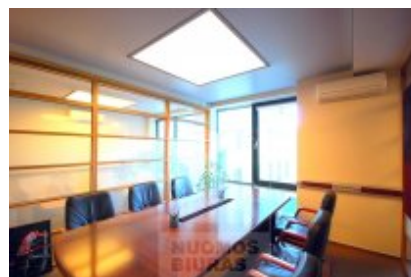
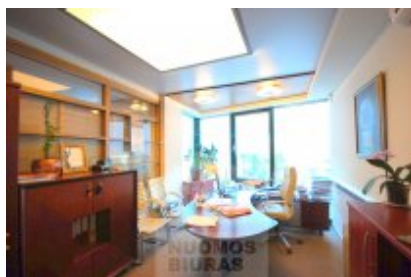
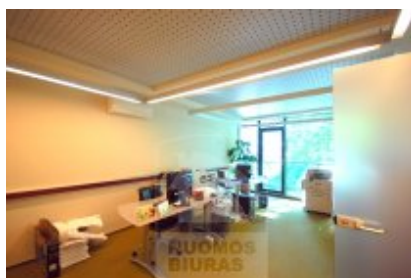
### UAB Nuomos biuras

### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

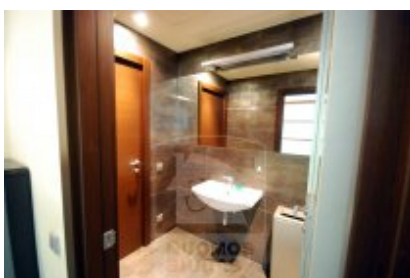
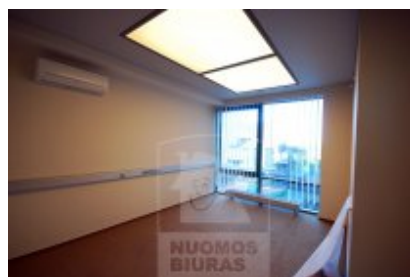
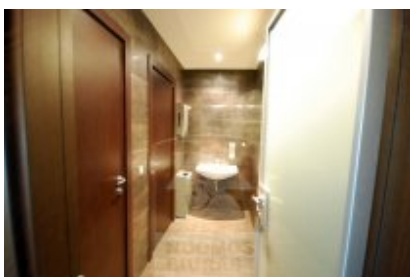
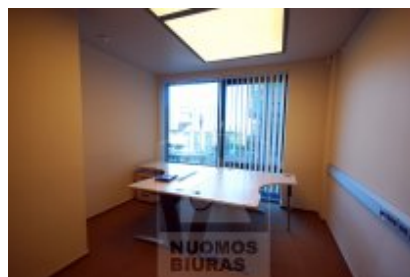
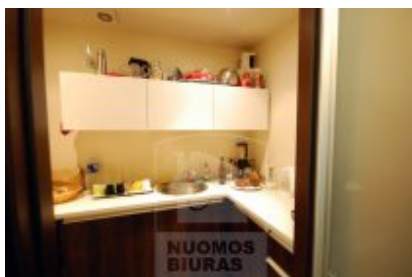
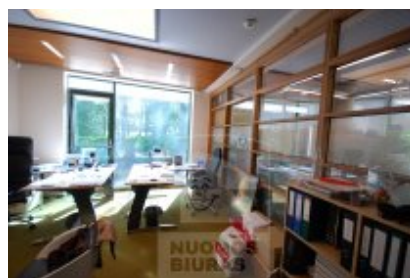
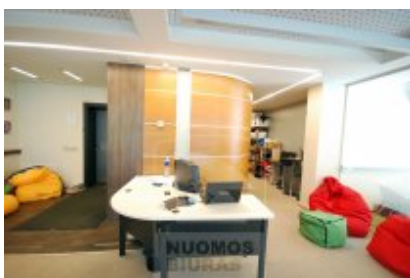
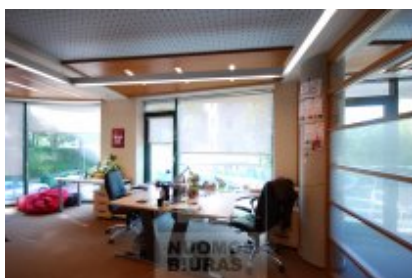
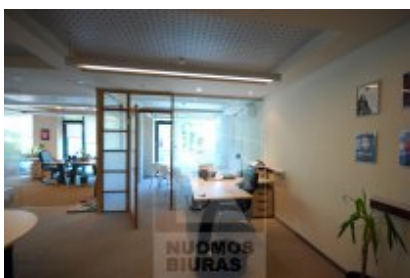
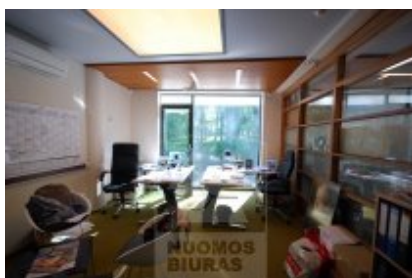
### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





Patalpa nuomai, Naujamiestis, M. Valančiaus g., 233 kv.m, 3262 Lt



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996

admin@nuomosbiuras.lt,

Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888

info@nuomosbiuras.lt

Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa nuomai, Naujamiestis, M. Valančiaus g., 233 kv.m, 3262 Lt**

---

