



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 106 kv.m, 950 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/8823

Kodas:	PN283	KAREIVIŲ G. NUOMOJAMAS PUIKIAI ĮRENGTAS BIURAS SU BALDAIS IR NUOSTABIAIS VAIZDAIS PRO LANGUS!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Žirmūnai	
Gatvė:	Kareivių g.	
Aukštas:	4	
Aukštų skaičius:	16	
Plotas:	106	
Kambarių skaičius:	7	
Statybos metai:	2007	
Pastato tipas	mūrinis	
Paskirtis	biurui	
Vandentiekis	miesto vandentiekis	
Šildymas	centrinis kolektorinis	
Taip pat	atskiri kambariai, baldai, sieninė spinta, televizorius, vitrininiai langai, įėjimas iš gatvės, sandėliukas, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, nauja statyba, ventiliacija, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	
Kaina	950 €/mėn	
Kaina už 1 kv. m.	8.96 €/mėn	

PATALPOS:

- Bendras patalpų plotas - 106kv/m;
- Aukštas 4 iš 16;
- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga ir keraminės plytelės, sienos - dažytos;
- Viso yra 4 darbiniai atskirti pertvaromis kabinetai, posėdžių kambarys, virtuvėlė, recepcija, serverinė;
- Viso sukurta 12 atskirtų darbo vietų;
- WC yra patalpoje, taip pat ir bendro naudojimo koridoriuje;
- Langai - plastikiniai, išeina į šiaurės - rytinę pusę;
- Durys - vidinės stiklinės, išorinės - stiklinės priešgaisrinės;
- Biuras nuomojamas su (arba be) jame esančiais baldais ir buitine technika;

PRIVALUMAI:

- Naujos statybos pastatas;
- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
- Pertvaros ir baldai pagaminti pagal spec užsakymą;
- Patalpos išsidėsčiusios įdomiu pusapvaliniu lanku, pro langus atsiveria puiki panorama į Valakampių pusę;
- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
- Optinis internetas (Baltnetas, Teo) ir telefono linijos;
- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;

ŠILDYMAS:

- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus;

KOMUNALINĖS PASLAUGOS:

- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir įrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;

PARKAVIMAS:

- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
- Jeigu reikia, galima nuomotis požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);

VIETA:

- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, Statoil degalinė ir kt;
- Šalia neseniai pastatyta nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.

KAINA:

- 950 eur/mėn +komunaliniai;

Už objektą atsakingas:

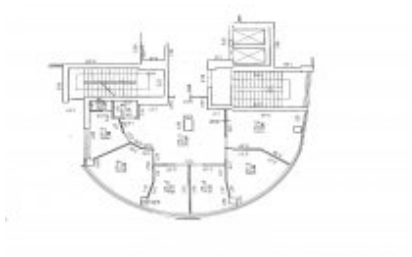
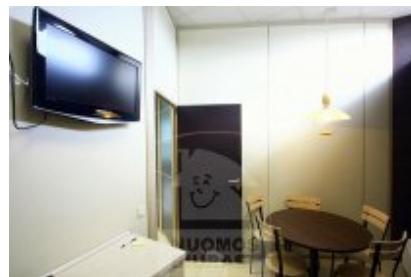
Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos





Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 106 kv.m, 950 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996

admin@nuomosbiuras.lt,

Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888

info@nuomosbiuras.lt

Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius