



## Patalpa nuomai, Šnipiškės, Žalgirio g., 323 kv.m, 1217.85 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/8461](http://www.nuomosbiuras.lt/8461)

Kodas: P0173/323  
Apskritis: Vilniaus apskritis  
Gyvenvietė: Vilniaus m.  
Miesto dalis: Šnipiškės  
Gatvė: Žalgirio g.  
Aukštas: 1  
Plotas: 323  
Pastato tipas: mūrinis  
Paskirtis: sandėliavimui  
Taip pat: aukštos lubos, aptverta teritorija

**Kaina 1217.85 €/mėn**

**Kaina už 1 kv. m. 3.77 €/mėn**

P0173/323 Šnipiškės, Žalgirio g.

### PATALPOS:

- Bendras patalpų plotas - 323 kv. m;
- Aukštas - 1;
- Sandėliavimo patalpos;
- Be rampos;
- Tai arti miesto centro išsidėstęs įvairios paskirties pastatų kompleksas;
- Patalpų nuomos terminas - 1-3 metai.

### PRIVALUMAI:

- Lygios grindys;
- Aukštos lubos su veikiančiu keltuvu;
- Teritorija aptverta, saugoma;
- Yra galimybė išsinuomoti biuro / administracines, gamybines patalpas.

### PARKAVIMAS:

- Aikštelėje šalia pastato.

### VIETA:

- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
- Teritorija yra patogioje vietoje - greta pagrindinių Vilniaus miesto gatvių, Geležinio vilko ir Kalvarijų, kurios užtikrina susisiekimą visomis Lietuvos kryptimis;
- Strategiškai gera lokacija darbuotojams ir klientams;
- Išvystyta infrastruktūra, efektyvus susisiekimas tiek viešuoju, tiek privačiu transportu.

### KAINA:

- 13 Lt/kv. m (į nuomos kainą įskaičiuoti nekilnojamojo turto ir žemės mokesčiai) + PVM + komunaliniai mokesčiai

**PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI!** - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

## Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius