



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 90 kv.m, 463.1 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/8445

Kodas:	PN277	PN277
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	Pastatas naujos statybos, šiltas ir ekonomišką, viskas atitinka aukščiausios kokybės biurų reikalavimus!
Miesto dalis:	Žirmūnai	
Gatvė:	Kareivių g.	PATALPOS:
Aukštas:	4	- Bendras patalpų plotas - 90kv/m;
Aukštų skaičius:	16	- Aukštas 4 iš 16;
Plotas:	90	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga ir keramininės plytelės, sienos - dažytos;
Kambarių skaičius:	3	- Viso yra 2 darbiniai atskirti pertvaromis kabinetai ir posėdžių kambarys;
Statybos metai:	2007	- WC yra patalpoje, taip pat ir bendro naudojimo koridoriuje;
Pastato tipas	monolitinis	- Langai - plastikiniai, išeina į ritinę pušę;
Paskirtis	biurui	- Durys - vidinės stiklinės, išorinės - priešgaisrinės;
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Patalpos gali būti nuomojamos su baldais;
Taip pat	atskiri kambariai, galimybė apstatyti baldais, sieninė spinta, aukštos lubos, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, įėjimas iš gatvės, sandėliukas, langai su stiklo paketu, liftas, nauja statyba, uždaras kiemas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	PRIVALUMAI: - Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos; - Naujos statybos pastatas; - Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai; - Signalizacija ir priešgaisrinė sistema; - Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai; - Optinis internetas (Baltnetos, Teo) ir telefono linijos; - Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą; - Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėm pušelėm, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama. - Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais(durys uždaromos naktį ir savaitgaliais); - Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;
Kaina	463.1 €/mėn	ŠILDYMAS: - Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus (šalčiausiu metu apie 400lt);
Kaina už 1 kv. m.	5.14 €/mėn	KOMUNALINĖS PASLAUGOS: - Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir įrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą; - "Kitos paslaugos" (be šildymo ir elektros) kainuoja apie 100lt/mėn.
		PARKAVIMAS: - Patogus nemokamas parkingas šalia pastato; - Jeigu reikia, galime išnuomoti požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);
		VIETA: - Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m; - Pastatas šalia intensyvios sankryžos, labai patogus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais; - Netoliese įsikurę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, Statoil degalinė ir kt; - Šalia ka tik pastatyta nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.
		KAINA - 1599 Lt + PVM + komunaliniai.
		Už objektą atsakingas: Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

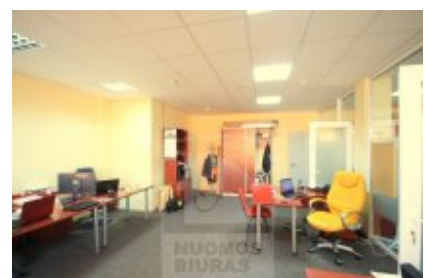
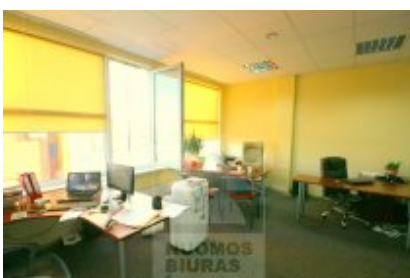
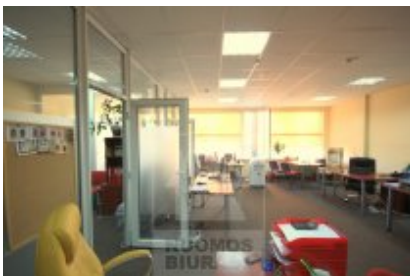
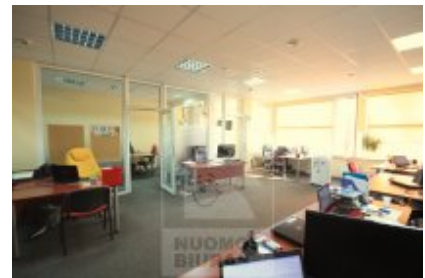
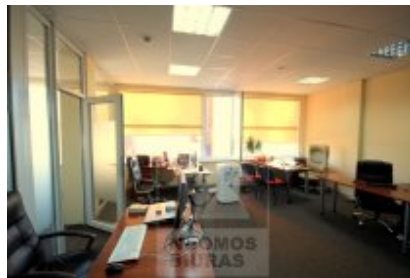
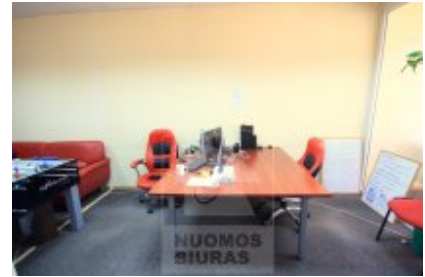
UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 90 kv.m, 463.1 Lt



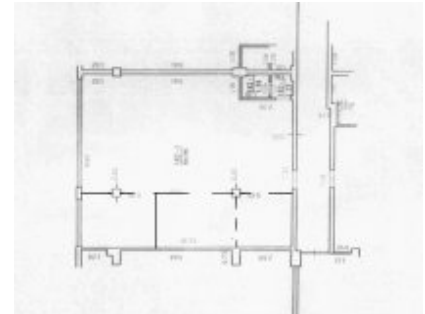
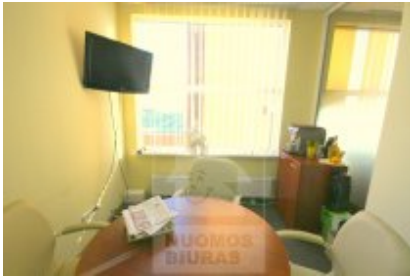
UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 90 kv.m, 463.1 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius