



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, Gedimino pr., 31 kv.m, 269.35 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/7928](http://www.nuomosbiuras.lt/7928)

Kodas:	P0051/31	P0051/31 Naujamiestis, Gedimino pr.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 31 kv. m;
Miesto dalis:	Naujamiestis	- Aukštas - 9 iš 9;
Gatvė:	Gedimino pr.	- Nuomojamos patalpos įrengtos biuro veiklai;
Aukštas:	9	- Langai - mediniai;
Aukštų skaičius:	9	- Grindų danga - parketas;
Plotas:	31	- Pagal susitarimą gali būti padarytas patalpų paprastas remontas.
<b>Kambarių skaičius:</b>	1	IŠPLANAVIMAS:
Pastato tipas	mūrinis	- Viena erdvė;
Paskirtis	biurui	- Vienas įėjimas.
Vandentiekis	miesto vandentiekis	PRIVALUMAI:
<b>Šildymas</b>	centrinis šildymas	- Įvesta telefono linija;
Taip pat	parketas, įėjimas iš gatvės, liftas, požeminis garažas, elektra, tualetas, internetas, telefonas, budintis sargas	- Interneto ryšys;
<b>Kaina</b>	<b>269.35 €/mėn</b>	- Budintis sargas;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>8.68 €/mėn</b>	- Liftas;
		- Galimybė išsinuomoti mažąją salę (40 sėdimų vietų, salės nuomos kaina už 1 val. - 40 Lt);
		- Galimybė išsinuomoti didžiąją salę (300 sėdimų vietų, salės nuomos kaina už 1 val. - 110 Lt);
		- Taip pat nuomojami požeminiai garažai bei įvairaus dydžio sandėliukai.
		ŠILDYMAS:
		- Centrinis.
		PARKAVIMAS:
		- Mokamas (1 vieta - 300 Lt/mėn. + PVM), automobilių stovėjimo aikštelėje vidiniame kieme arba požeminiame garaže.
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę biurai, ofisai, parduotuvės, kavinės.
		KAINA:
		- 30 Lt/kv. m + PVM (jei nuomininkas PVM mokėtojas) + mokesčiai už komunalines, ryšių paslaugas, eksploatacines išlaidas
		-----
		PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!
		<b>Už objektą atsakingas:</b>
		Agnė, 865266888, 852335577, info@nuomosbiuras.lt

### Nuotraukos

**UAB Nuomos biuras**

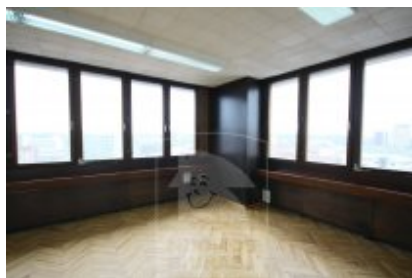
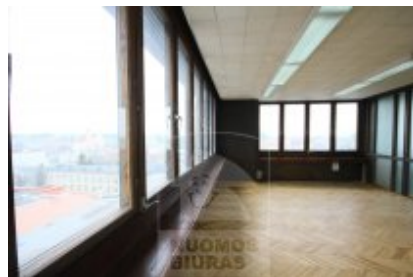
**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa nuomai, Naujamiestis, Gedimino pr., 31 kv.m, 269.35 Lt**

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius