



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 120 kv.m, 695.09 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/7504

Kodas:	P1082/120/	P1082/60
Apskritis:	Vilniaus apskritis	Žirmūnai, Kareivių g.
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	PATALPOS:
Miesto dalis:	Žirmūnai	- Bendras patalpų plotas - 120kv/m;
Gatvė:	Kareivių g.	- Aukštas 4 iš 16;
Aukštas:	3	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos - dažytos;
Aukštų skaičius:	16	- Dvi erdvės;
Plotas:	120	- WC yra patalpoje, taip pat ir bendro naudojimo koridoriuje;
Kambarių skaičius:	2	- Langai - plastikiniai, išeina į rytinę pusę;
Statybos metai:	2007	- Durys - priešgaisrinės;
Pastato tipas	monolitinis	- Patalpos nuomojamos be baldų;
Paskirtis	biurui	PRIVALUMAI:
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Šviesios, gerai įrengtos patalpos;
Taip pat	jėgimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, nauja statyba, ventiliacija, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	- Naujos statybos pastatas;
Kaina	695.09 €/mėn	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
Kaina už 1 kv. m.	5.79 €/mėn	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu;
		- Optinis internetas (Baltnetas, Teo) ir telefono linijos;
		- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
		- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
		- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus (apie 400lt);
		KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
		- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir įrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;
		- "Kitos paslaugos" kainuoja apie 130lt/mėn.
		PARKAVIMAS:
		- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
		- Jeigu reikia, galima nuomotis požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, degalinės ir kt;
		- Šalia baigiama statyti nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikšte.
		KAINA:
		- 2400Lt/mėn+ pvm+ kom. pasl.

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas

Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

