

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/6914

Kodas:	PN245/147	PN245/147 Šiaurės miestelis, Verkių g.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 147 kv. m;
Miesto dalis:	Šiaurės miestelis	- Aukštas - 1 iš 7;
Gatvė:	Verkių g.	- Įdiegtos naujausios technologijos;
Aukštas:	1	- Energiją taupantys elektros ir šaldymo įrenginiai;
Aukštų skaičius:	7	- Standartinė pilna apdaila.
Plotas:	147	IŠPLANAVIMAS:
Kambarių skaičius:	1	- Galimas nuomojamas plotas nuo 147 kv. m;
Statybos metai:	2012	- Išplanavimas atsižvelgiant į nuomininko poreikius.
Pastato tipas	mūrinis	PRIVALUMAI:
Paskirtis	prekybai	- Tinka komercinei veiklai;
Šildymas	autonominis šildymas	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
Taip pat	vitrininiai langai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, atskiras įėjimas, nauja statyba, internetas, telefonas, signalizacija	- Atskiras elektros skaitiklis;
Kaina	1998.38 €/mėn	- Interneto ir telefono linijos.
Kaina už 1 kv. m.	13.59 €/mėn	ŠILDYMAS:
		- Autonominis.
		PARKAVIMAS:
		- Šalia pastato arba požeminiame garaže.
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 100 m;
		- Tvarkinga aplinka, labai judri vieta;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės.
		KAINA:
		- 47 Lt/kv. m + PVM + komunaliniai mokesčiai

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos





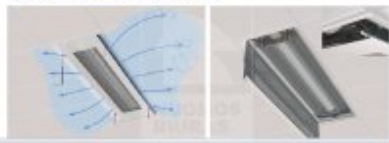
Techniniai prisivolumai

Nors pastatas iš išorės ir atrodo stiklinis, tačiau dėl jo stiklo iš vidaus, kur nereikalinga skaitinės dalys, bus efektyviai atspindėtas, kas leis sutaupyti šildymo šilumą.



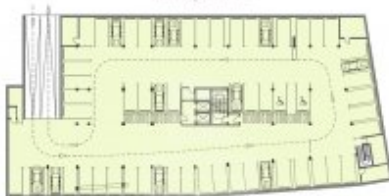
LVC šildymas:

- patalpų šildymui bus naudojama ne tradiciniai šilumokaišiai (ventiliatoriniai konvektoriai), bet ekonomiškes ir komfortiškes šilco siūps, kurios neskleis triukšmo ir racionaliai paskirstys patalpose vietų orą;
- šilco siūps efektyviai išnaudoja šildymui skirtą energiją, nes jose neužsidaro kondensatas, kurio atšildymo metu, pvz. Fancoiluose, prarandamas šiluma;
- šilco siūps, priešingai nei fancoilai, nenaudoja elektros energijos, nes natūraliai veikia ir kitų besisukančių ir gėdiančių dalių.



Pažeminis aikštė - Parkavimo aikštė

VERKIŲ GATVĖ



Vietos dviračiams

Nuomininkų patogumui bus įrengtos dviračių stovėjimo vietos požeminėje automobilių stovėjimo aikštėje.



Verslo centro vieta Vilniaus mieste

