



Patalpa nuomai, Šiaurės miestelis, Ulonų g., 100 kv.m, 1361.21 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/6912

Kodas:	PN245	PN245 Šiaurės Miestelis, Ulonų g.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas nuo 100 kv.m iki 430 kv.m;
Miesto dalis:	Šiaurės miestelis	- Aukštas 1 iš 7;
Gatvė:	Ulonų g.	- Įdiegtos naujausios technologijos;
Aukštas:	1	- Energiją taupantys elektros ir šaldymo įrenginiai;
Aukštų skaičius:	7	- Standartinė pilna apdaila;
Plotas:	100	IŠPLANAVIMAS:
Kambarių skaičius:	1	- Galimas nuomojamas plotas nuo 100 kv.m iki 430 kv.m;
Statybos metai:	2012	- Išplanavimas atsižvelgiant į nuomininko poreikius;
Pastato tipas	mūrinis	PRIVALUMAI:
Paskirtis	prekybai	- Tinka komercinei veiklai;
Šildymas	autonominis šildymas	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
Taip pat	vitrininiai langai, įėjimas iš gatvės, nauja statyba, internetas, telefonas, signalizacija	- Atskiras elektros skaitiklis;
Kaina	1361.21 €/mėn	- Interneto ir telefono linijos;
Kaina už 1 kv. m.	13.61 €/mėn	ŠILDYMAS:
		- Šildymas autonominis;
		PARKAVIMAS:
		- Šalia pastato arba požeminiame garaže ;
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 100 m;
		- Tvarkinga aplinka, labai judri vieta;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės;
		KAINA:
		- 47 lt/kv.m +pvm +komunaliniai;

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos





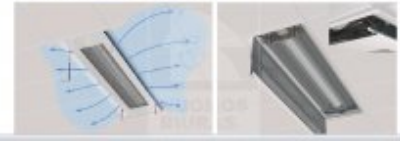
Techniniai privalumai

Nors pastatas iš išorės ir atrodo skėnis, tačiau dėl jo stogo iš vidaus, kur nereikalingos skaidrios dalys, bus efektyviai atspindėtas, kas leis stipriai sutaupyti šildymo šilumą.



LVC šildymas:

- patalpų šildymui bus naudojami ne tradiciniai šilumokai (ventilatoriai, konvektoriai), bet ekonomiškos ir komfortiškos šaltos sijos, kurios neaktyviai traukimo ir racionali pasiskirstymo patalpose vėsių orų;
- šaltos sijos efektyviai išnaudoja šildymui skirtą energiją, nes jose nesukuriama kondensatas, kurio atšildymo metu, pvz. Fankiloose, prarandamas šalis;
- šaltos sijos, priešingai nei šilumos, nenaudoja elektros energijos, nes neturi varžos ir kitų besitaikančių ir gėdiančių dalių.



Techniniai privalumai: šaltos sijos

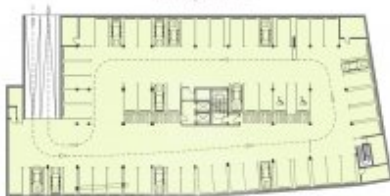


Viešas oras patalpoje pasiskirstys visose patalpose ir dėl savo sunkumo tolygiai nusileis | visas darbo vietas.



Požeminis aikštis - Parkavimo aikštė

VERKIŲ GATVĖ



Vietos dviračiams

Nuominėjų patogumui bus įrengtos dviračių stovėjimo vietos požeminėje automobilių stovėjimo aikštėje.



Verslo centro vieta Vilniaus mieste

