



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, Gedimino pr., 24 kv.m, 152.92 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/6771](http://www.nuomosbiuras.lt/6771)

Kodas:	P0051/24/8	P0051/24/8 Naujamiestis, Gedimino pr.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 24 kv. m;
Miesto dalis:	Naujamiestis	- Aukštas 8 iš 9;
Gatvė:	Gedimino pr.	- Nuomojamos patalpos įrengtos biuro veiklai;
Aukštas:	8	- Langai - mediniai;
Aukštų skaičius:	9	- Grindų danga - parketas;
Plotas:	24	- Pagal susitarimą gali būti padarytas patalpų paprastas remontas.
<b>Kambarių skaičius:</b>	1	IŠPLANAVIMAS:
Statybos metai:	1990	- Viena erdvė;
Pastato tipas:	mūrinis	- Vienas įėjimas.
Paskirtis:	biurui	PRIVALUMAI:
Vandentiekis:	miesto vandentiekis	- Įvesta telefono linija;
<b>Šildymas</b>	centrinis šildymas	- Interneto ryšys;
Taip pat	sieninė spinta, parketas, įėjimas iš gatvės, liftas, požeminis garažas, elektra, tualetas, internetas, telefonas, budintis sargas	- Apsauga;
<b>Kaina</b>	<b>152.92 €/mėn</b>	- Liftas;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>6.33 €/mėn</b>	- WC;
		- Galimybė išsinuomoti mažąją salę (40 sėdimų vietų, salės nuomos kaina už 1 val. - 40 Lt);
		- Galimybė išsinuomoti didžiąją salę (300 sėdimų vietų, salės nuomos kaina už 1 val. - 110 Lt);
		- Taip pat nuomojami požeminiai garažai bei įvairaus dydžio sandėliukai.
		ŠILDYMAS:
		- Centrinis.
		PARKAVIMAS:
		- Mokamas (1 vieta - 250 Lt/mėn. + PVM), automobilių stovėjimo aikštelėje vidiniame kieme arba požeminiame garaže.
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę biurai, ofisai, parduotuvės, kavinės.

KAINA:  
- 22 Lt/kv. m + PVM + komunalinės paslaugos

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Agnė, 865266888, 852335577,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



UAB Nuomos biuras

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius