



## Patalpa nuomai, Užubalių k., Ukmergės g., 708 kv.m, 5126.27 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/6705](http://www.nuomosbiuras.lt/6705)

Kodas:	P1272/708	P1272/150, Užubalių km., Ukmergės kelias
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus r. sav.	- Bendras patalpų plotas - 708 kv. m;
Miesto dalis:	Užubalių k.	- Aukštas 2 iš 5;
Gatvė:	Ukmergės g.	- Patalpos neįrengtos;
Aukštas:	2	- Patogus išplanavimas;
Aukštų skaičius:	5	- Langai - plastikiniai;
Plotas:	708	- Durys - naujos, stiklinės;
<b>Kambarių skaičius:</b>	1	- Šildymas - autonominis.
Pastato tipas	karkasinis	PRIVALUMAI:
Paskirtis	biurui	- Patogus išplanavimas;
Taip pat	nauja statyba, video kameros	- Šviesios ir jaukios patalpos;
<b>Kaina</b>	<b>5126.27 €/mėn</b>	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>7.24 €/mėn</b>	- Yra liftas, garažas, elektra;
		- Parkavimas: 440 vietų automobilių stovėjimo aikštelėje lauke, 80 VIP vietų automobiliams požeminiame garaže ir 1320 dviračių stovėjimo aikštelė;
		- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Rekuperacijos sistema ir kondicionierius;
		- Optinis internetas ir telefono linijos;
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema;
		- Individuali kiekvieno biuro apskaita.

### VIETA:

- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 200 m;
- Netoliese įsikūrusi "Cento" parduotuvė, kavinė, užėiga;
- Čia pat yra degalinė "Lukoil".

Nuomojamų patalpų šiame pastate yra ir daugiau, ne tik tos, kurių nuotraukos yra skelbiamos.

### KAINA:

- 17700 Lt/mėn. + PVM + komunaliniai mokesčiai

Daugiau naudingos informacijos rasite [www.nuomosbiuras.lt/](http://www.nuomosbiuras.lt/)

**PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI!** - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Komercija, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa nuomai, Užubalių k., Ukmergės g., 708 kv.m, 5126.27 Lt**

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius