



Patalpa nuomai, Naujamiestis, Gedimino pr., 399 kv.m, 6933.5 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/6376

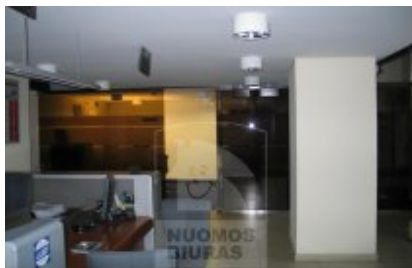
Kodas:	P0051/399/2	P0051/399 Naujamiestis, Gedimino pr.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 399 kv. m;
Miesto dalis:	Naujamiestis	- Iš jų pirmame aukšte - 291,62 kv. m;
Gatvė:	Gedimino pr.	- Antresolėje - 107,51 kv. m.
Aukštas:	1	IŠPLANAVIMAS:
Aukštų skaičius:	4	- Aštuoniolika erdvių;
Plotas:	399	- Du įėjimai.
Kambarių skaičius:	18	PRIVALUMAI:
Statybos metai:	1959	- Gerai įrengtos ir puikiai pritaikytos prekybai patalpos pirmame aukšte su dviem atskirais įėjimais iš gatvės;
Pastato tipas:	mūrinis	- Erdvumu išsiskiriančios patalpos su įdomiu išplanavimu ir didelėmis vitrinomis puikiai tinka kredito įstaigai, parduotuvei, restoranui/kavinei;
Paskirtis:	kavinei	- Geras privažiavimas;
Vandentiekis:	miesto vandentiekis	- Yra galimybė naudotis patogiu parkingu, požemine stovėjimo aikštele, sandėliu;
Šildymas	centrinis šildymas	- Yra visos komunikacijos;
Taip pat	per kelis aukštus, vitrininiai langai, įėjimas iš gatvės, atskiras įėjimas, elektra, internetas, telefonas, signalizacija	- Įrengti vandens, elektros skaitikliai;
Kaina	6933.5 €/mėn	- Renovuotas centrinis šildymas;
Kaina už 1 kv. m.	17.38 €/mėn	- Pastatas sujungtas šviesolaidžiu kabeliu, kuris užtikrina didelio greičio internetą;
		- Nuomos terminas nuo 2012-02-01.
		ŠILDYMAS:
		- Centrinis.
		PARKAVIMAS:
		- Mokamas (1 vieta - 250 Lt/mėn. + PVM), automobilių stovėjimo aikštelėje kieme arba požeminiame garaže.
		VIETA:
		- Nesustojantis automobilių ir žmonių srautas ir darbo dienomis, ir savaitgaliais;
		- Lengvai surandama ir gerai matoma vieta.
		KAINA:
		- 60 Lt/kv. m + PVM (jei nuomininkas PVM mokėtojas) + mokesčiai už komunalines, ryšių paslaugas, eksploatacines išlaidas

PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI! - Jeigu turite biuro, prekybos, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

Už objektą atsakingas:

Agnė, 865266888, 852335577,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

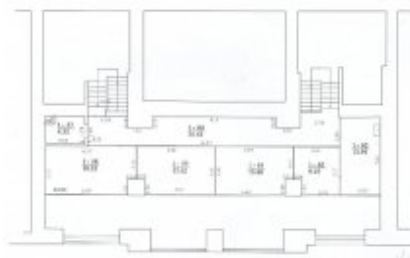
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa nuomai, Naujamiestis, Gedimino pr., 399 kv.m, 6933.5 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius