



## Patalpa nuomai, Naujamiestis, Smolensko g., 95 kv.m, 492.35 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/5085](http://www.nuomosbiuras.lt/5085)

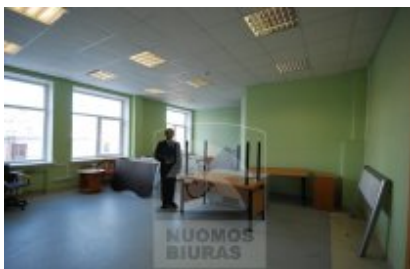
|                           |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kodas:                    | P0687/95                                                                                          | P0687/57/ Naujamiestis, Smolensko g.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Apskritis:                | Vilniaus apskritis                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Gyvenvietė:               | Vilniaus m.                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Miesto dalis:             | Naujamiestis                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Gatvė:                    | Smolensko g.                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Aukštas:                  | 3                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Aukštų skaičius:          | 4                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Plotas:                   | 95                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Kambarių skaičius:</b> | 4                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Pastato tipas             | mūrinis                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Paskirtis                 | biurui                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Vandentiekis              | miesto vandentiekis                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Šildymas</b>           | centrinis šildymas                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Taip pat                  | įėjimas iš gatvės, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Kaina</b>              | <b>492.35 €/mėn</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b>  | <b>5.18 €/mėn</b>                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                           |                                                                                                   | <b>PATALPOS:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bendras patalpų plotas - 95,17 kv.m.;</li><li>- Aukštas 3 iš 4, patalpos išsidėsčiusios viename aukšte;</li><li>- Patalpos suremontuotos;</li><li>- Patogus išplanavimas - keturios erdvės;</li><li>- Grindų danga - linoleumas;</li><li>- Langai orientuoti į pietus;</li><li>- Šildymas - centrinis miesto;</li><li>- Vanduo - miesto;</li><li>- San. mazgas - bendras aukšte;</li><li>- Patalpos nuomojamos be baldų;</li></ul> |
|                           |                                                                                                   | <b>VIETA:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 100 m;</li><li>- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;</li><li>- Šalia kavinės, parduotuvės.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                           |                                                                                                   | <b>PRIVALUMAI:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Patogus išplanavimas;</li><li>- Tinka biurui, paslaugų sferai;</li><li>- Parkavimas: šalia pastato;</li><li>- Internetas ir telefono linijos, apsaugos ir priešgaisrinė signalizacijos;</li><li>- Bendra teritorijos ir pastato apsauga - stebima vaizdo kameromis;</li><li>- Wc.</li></ul>                                                                                                                                      |
|                           |                                                                                                   | <b>KAINA:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- 18Lt/kv.m. + pvm + kom. psl.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

**PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI!** - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



### UAB Nuomos biuras

#### Gyvenamųjų patalpų skyrius:

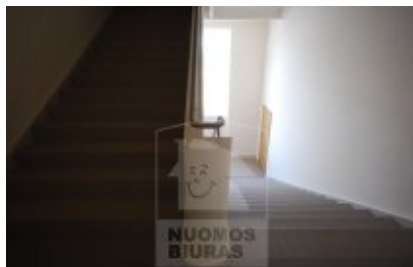
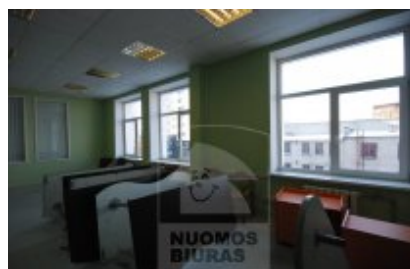
Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

#### Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa nuomai, Naujamiestis, Smolensko g., 95 kv.m, 492.35 Lt**



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996

admin@nuomosbiuras.lt,

Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888

info@nuomosbiuras.lt

Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius