



## Patalpa nuomai, Senamiestis, Šv. Mikalojaus g., 400 kv.m, 4344.3 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/4893](http://www.nuomosbiuras.lt/4893)

Kodas: PN233  
Apskritis: Vilniaus apskritis  
Gyvenvietė: Vilniaus m.  
Miesto dalis: Senamiestis  
Gatvė: Šv. Mikalojaus g.  
Aukštas: 1  
Aukštų skaičius: 3  
Plotas: 400  
Pastato tipas: mūrinis  
Paskirtis: kavinei  
Vandentiekis: miesto vandentiekis  
**Šildymas**: centrinis šildymas  
Taip pat: vitrininiai langai, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija  
**Kaina** **4344.3 €/mėn**  
**Kaina už 1 kv. m.** **10.86 €/mėn**

PN/Senamiestis, Mikalojaus g. išnuomojamos 400 kv.m restorano patalpos. Patalpos pilnai įrengtos, yra visos komunikacijos, ventiliacija ir kondicionavimas, priešgaisrinė, apsauga. Vandentiekis ir kanalizacija naujai įrengti. 1 a. 200 kv.m - salės lankytojams, baras, rūbinė, WC. Yra baldai: stalai, minkštasuoliai, barai. 0 aukšte, 200 kv.m, įrengta virtuvė (virtuvės baldų ir buitinės įrangos nėra), pagalbinės patalpos, šokių salė. Yra atsarginis išėjimas. Alkoholio licenzija buvusiems nuomininkams galiojo visą parą. Šildymas - centrinis. Kaina - 15000 Lt/mėn+pvm+kom.

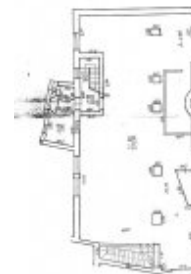
Daugiau pasiūlymų [www.nuomosbiuras.lt/](http://www.nuomosbiuras.lt/)

**PATALPŲ SAVININKŲ DĖMESIUI!** - Jeigu turite biuro, prekybines, sandėliavimo ar kitos paskirties patalpas nuomai ar pardavimui, maloniai galime padėti Jums surasti klientus. Dirbame su daugeliu užsakovų, ieškančių įvairių verslo objektų, tuo pačiu galėtume pasiūlyti ir Jūsų turimas patalpas!

### Už objektą atsakingas:

Violeta, 865250996,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius