

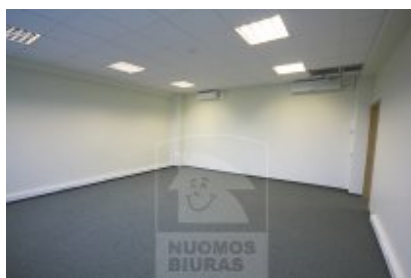


## Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 88 kv.m, 713.62 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/4676](http://www.nuomosbiuras.lt/4676)

|                           |                                                                                                           |                                                                                                                                                       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kodas:                    | P0396/88                                                                                                  | P0396/88 Žirmūnai, Kareivių g.                                                                                                                        |
| Apskritis:                | Vilniaus apskritis                                                                                        | PATALPOS:                                                                                                                                             |
| Gyvenvietė:               | Vilniaus m.                                                                                               | - Bendras patalpų plotas - 88 kv. m;                                                                                                                  |
| Miesto dalis:             | Žirmūnai                                                                                                  | - Aukštas - 3 iš 6, yra liftas;                                                                                                                       |
| Gatvė:                    | Kareivių g.                                                                                               | - Patalpose atliktas remontas, visiškai naujai pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos - dažytos, kabančios lubos;                          |
| Aukštas:                  | 3                                                                                                         | - Patalpose yra trys erdvės (viena be langų) ir prieškambaris;                                                                                        |
| Aukštų skaičius:          | 6                                                                                                         | - Sanitarinis mazgas - bendras;                                                                                                                       |
| Plotas:                   | 88                                                                                                        | - Langai - plastikiniai;                                                                                                                              |
| <b>Kambarių skaičius:</b> | 3                                                                                                         | - Dūrys - naujos, medinės;                                                                                                                            |
| Pastato tipas             | mūrinis                                                                                                   | - Šildymas - centrinis;                                                                                                                               |
| Paskirtis                 | biurui                                                                                                    | - Patalpos nuomojamos be baldų.                                                                                                                       |
| Vandentiekis              | miesto vandentiekis                                                                                       | PRIVALUMAI:                                                                                                                                           |
| <b>Šildymas</b>           | centrinis šildymas                                                                                        | - Šviesios ir jaukios patalpos;                                                                                                                       |
| Taip pat                  | atskiri kambariai, liftas, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros | - Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;                                                                                                     |
| <b>Kaina</b>              | <b>713.62 €/mėn</b>                                                                                       | - Parkavimas: nemokama aikštelė šalia, taip pat galima nuomotis vietą uždaroje aikštelėje;                                                            |
| <b>Kaina už 1 kv. m.</b>  | <b>8.10 €/mėn</b>                                                                                         | - Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;                                                                                                             |
|                           |                                                                                                           | - Kondicionierius;                                                                                                                                    |
|                           |                                                                                                           | - Optinis internetas ir telefono linijos;                                                                                                             |
|                           |                                                                                                           | - Pigus šildymas (2010-2011 m. sezono vidurkis - 3 Lt/kv. m).                                                                                         |
|                           |                                                                                                           | VIETA:                                                                                                                                                |
|                           |                                                                                                           | - Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 40 m;                                                                                                    |
|                           |                                                                                                           | - Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;                                                                                                       |
|                           |                                                                                                           | - Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas.                                                                                      |
|                           |                                                                                                           | KAINA:                                                                                                                                                |
|                           |                                                                                                           | - 28 Lt/kv. m + PVM + komunaliniai mokesčiai, mokama už komunikacinius ryšius, elektrą ir šildymą/vėdinimą, o kiti mokesčiai jau įskaičiuoti į nuomą. |
|                           |                                                                                                           | <b>Už objektą atsakingas:</b>                                                                                                                         |
|                           |                                                                                                           | Komercija, 865266888,                                                                                                                                 |
|                           |                                                                                                           | <a href="mailto:info@nuomosbiuras.lt">info@nuomosbiuras.lt</a>                                                                                        |

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius

