



## Patalpa nuomai, Šnipiškės, Konstitucijos pr., 80 kv.m, 1112.14 Lt

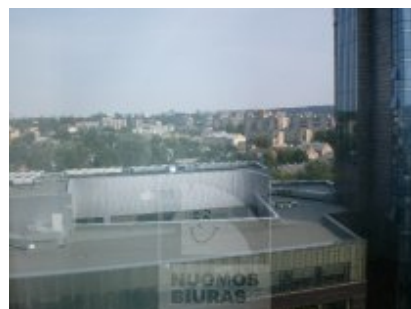
Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/2751](http://www.nuomosbiuras.lt/2751)

Kodas:	P0749/80	P0749/80 Šnipiškės, Konstitucijos pr.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	Išnuomojamos biuro paskirties patalpos moderniam EUROPOS verslo centre. Reprezentatyvus įvaizdis. Strategiškai patraukli pastato vieta. Patogus privažiavimas prie pastato. Erdvus uždaras parkingas. Iš parkingo yra tiesioginis įėjimas į Verslo centro 1, 2, 3 aukštus. Patogus susisiekimas viešuoju (stotelė aikštėje EUROPA prie įėjimo į kompleksą EUROPA) ir privačiu transportu. 1-mo aukšto hole: apsauga visą parą, administratorė - nuo 9 iki 17 val. Biurų pastatas „Europa“ sujungtas su prekybos centru „Europa“, kuriame yra įsikūrusios 5 kavinės, 4 restoranai bei apie 90 konferencijų salė su lauko terasa - apžvalgos aikštele. Konferencijų salės nuomininkų pageidavimu gali būti padalintos į dvi dalis. Apšvietimo sistema - 500 lx. Šildymas tiekiamas iš termofikacinių miesto tinklų (kiekvienoje patalpoje galimas temperatūros reguliavimas vidaus temperatūros reguliatoriaus pagalba). Patalpų šildymas atliekamas šilto oro pagalba per lubinius fankoilus. Kiekvieno aukšto vėdinimo sistema. Kiekvieno aukšto kondicionavimo sistema (kiekvienoje patalpoje galimas temperatūros reguliavimas vidaus temperatūros reguliatoriaus pagalba). Apsaugos sistema: apsaugos signalizacija, apsauganti nuo nesankcionuoto patekimo į biurą; budintieji pastato apačioje ištiesą parą; gaisro signalizacija ir sprinklerinė gesinimo sistema. 5E kategorijos kompiuterinis tinklas. Kompiuterinio ir telefoninio tinklo atšakos bei elektros energijos maitinimo lizdai yra privedami prie kiekvienos darbo vietos. Penki greitaeigiai Schindler liftai (greitis 3,5 m/s), vienas krovinis liftas. Patalpų vidaus apdaila pagal A klasės kategorijos standartus: grindys - kiliminė danga; lubos - pakabinamos. Lubų aukštis - 2,8 m; pertvaros - gipso kartono su garso izoliaciniu sluoksniu, dalis visų pertvarų - stiklo. Patalpų vidaus išplanavimas ir dizainas pagal nuomininko pageidavimą ir jo poreikius. Užtikriname bendro naudojimo patalpų švarą ir tvarką. Kompanijos pavadinimas patalpinamas į reklaminį-informacinį stendą verslo centro hole. Patalpų plotas yra 80 kv. m. Daugiau pasiūlymų: <a href="http://www.nuomosbiuras.lt">www.nuomosbiuras.lt</a>
Miesto dalis:	Šnipiškės	
Gatvė:	Konstitucijos pr.	
Aukštas:	8	
Aukštų skaičius:	33	
Plotas:	80	
Pastato tipas	monolitinis	
Paskirtis	biurui	
Vandentiekis	miesto vandentiekis	
<b>Šildymas</b>	centrinis šildymas	
Taip pat	kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	
<b>Kaina</b>	<b>1112.14 €/mėn</b>	
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>13.90 €/mėn</b>	

### Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
[admin@nuomosbiuras.lt](mailto:admin@nuomosbiuras.lt),  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
[info@nuomosbiuras.lt](mailto:info@nuomosbiuras.lt)  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa nuomai, Šnipiškės, Konstitucijos pr., 80 kv.m, 1112.14 Lt**

---



---

**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius