



Patalpa nuomai, Šnipiškės, Konstitucijos pr., 135 kv.m, 2144 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/10486

Kodas:	P0749/ 134	KONSTITUCIJOS PR. IŠNUOMOJAMOS ĮRENGTOS ERDVIOS JAUKIOS ŠVIESIOS PATALPOS SU UŽDARU PARKINGU!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	PATALPOS:
Miesto dalis:	Šnipiškės	- Bendras patalpų plotas - 134 kv/m;
Gatvė:	Konstitucijos pr.	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos - dažytos;
Aukštas:	7	- Patogus išplanavimas, kurį galima keisti: pasistatyti užtvartas ir pan.;
Aukštų skaičius:	33	- Langai - plastikiniai;
Plotas:	135	- Durys - stiklinės ir medinės;
Statybos metai:	2004	- Koridoriuje 5 greitaeigiai Schindler liftai (greitis 3,5 m/s), dėl to neteks ilgai laukti lifto;
Pastato tipas	mūrinis	- 1 krovinių liftas
Paskirtis	biurui	- Liftas pasiekia tiesiai į patalpas;
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Šildymas - centrinis kolektorinis;
Taip pat	galimybė apstatyti baldais, vitrininiai langai, liftas, elektra, signalizacija, budintis sargas, video kameros	- Atvira terasa 31 aukšte;
Kaina	2144 €/mėn	- Pertvaros - gipso kartono su garso izoliaciniu sluoksniu, dalis visų pertvarų - stiklo.
Kaina už 1 kv. m.	15.88 €/mėn	PRIVALUMAI:
		- A klasės verslo centras, pripažintas geriausiu Rytų ir Vidurio Europos projektu 2004 m.;
		- Galima įrengti patalpas pagal savo poreikius;
		- Pro langus atsiveria nuostabi panorama;
		- Patekimas į patalpas 24/7;
		- Patogus išplanavimas;
		- Šviesūs ir jaukūs kambariai.
		SAUGUMAS:
		- Budinti apsauga visą parą;
		- Apsaugos signalizacija;
		- Vaizdo kameros.
		PARKAVIMAS:
		- Uždara erdvi 1000 vietų automobilių parkavimo aikštelė;
		- Patalpoms priklauso 5-6 nemokamos stovėjimo vietos (norint daugiau - 30 eurų/mėn + pvm);
		- Nemokamas biuro svečiams parkavimas iki 2 val.
		VIETA:
		- Verslo centras įsikūręs virš prekybos ir pramogų centro EUROPA Konstitucijos pr., matomas iš daugelio Vilniaus vietų;
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 10 m;
		- Automobiliu 4 min iki "Geležinio vilko" gatvės, 2 min. iki "Kalvarijų" g.
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrusios kavinės, parduotuvės, EUROPOS prekybos centras, bankų filialai, notarų ir advokatų kontoros, paslaugų tiekėjai, valstybinės institucijos, Registrų centras.
		NUOMOS KAINA:
		- 2144 Eurų + pvm + komunaliniai.
		Už objektą atsakingas:
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

