



Patalpa nuomai, Šnipiškės, Konstitucijos pr., 101-140 kv.m, 1515-2100 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/10337

Kodas:	P0749/ 101-140	KONSTITUCIJOS PR. IŠNUOMOJAMOS PUIKIAI ĮRENGTOS ERDVIOS JAUKIOS ŠVIESIOS PATALPOS SU UŽDARU PARKINGU!
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	PATALPOS:
Miesto dalis:	Šnipiškės	- Bendras patalpų plotas - 101 - 140 kv/m;
Gatvė:	Konstitucijos pr.	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos - dažytos;
Aukštas:	3-12	- Patogūs išplanavimai: viena patalpa 12 aukšte turi du atskirus kabinetus, vieną didelę erdvę (open space) ir atskirą virtuvę su kriaukle;
Aukštų skaičius:	31	- Patalpa 3 aukšte turi du atskirus kabinetus ir vieną didelę erdvę (open space);
Plotas:	101-140	- Langai - plastikiniai;
Statybos metai:	2004	- Durys - stiklinės ir medinės;
Pastato tipas	mūrinis	- Koridoriuje 5 greitaeigiai Schindler liftai (greitis 3,5 m/s), dėl to neteks ilgai laukti lifto;
Paskirtis	biurui	- 1 krovinis liftas
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Liftas pasiekia tiesiai į patalpas;
Taip pat	atskiri kambariai, galimybė apstatyti baldais, sieninė spinta, vitrininiai langai, liftas, krovinis liftas, uždaras kiemas, signalizacija, budintis sargas, video kameros, aptverta teritorija	- Šildymas - centrinis kolektorinis;
Kaina	1515-2100 €/mėn	- Atvira terasa 31 aukšte;
		- Pertvaros - gipso kartono su garso izoliaciniu sluoksniu, dalis visų pertvarų - stiklo.
		PRIVALUMAI:
		- A klasės verslo centras, pripažintas geriausiu Rytų ir Vidurio Europos projektu 2004 m.;
		- Galima įrengti patalpas pagal savo poreikius;
		- Pro langus atsiveria nuostabi panorama;
		- Patekimas į patalpas 24/7;
		- Patogus išplanavimas;
		- Šviesūs ir jaukūs kambariai.
		SAUGUMAS:
		- Budinti apsauga visą parą;
		- Apsaugos signalizacija;
		- Vaizdo kameros.

PARKAVIMAS:

- Uždara erdvė 1000 vietų automobilių parkavimo aikštelė;
- Patalpoms priklauso 5-6 nemokamos stovėjimo vietos (norint daugiau - 30 eurų/mėn + pvm);
- Nemokamas biuro svečiams parkavimas iki 2 val.

VIETA:

- Verslo centras įsikūręs virš prekybos ir pramogų centro EUROPA Konstitucijos pr., matomas iš daugelio Vilniaus vietų;
- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 10 m;
- Automobiliu 4 min iki "Geležinio vilko" gatvės, 2 min. iki "Kalvarijų" g.
- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
- Netoliese įsikūrusios kavinės, parduotuvės, EUROPOS prekybos centras, bankų filialai, notarų ir advokatų kontoros, paslaugų tiekėjai, valstybinės institucijos, Registrų centras.

NUOMOS KAINA:

- 1515 Eurų - 2100 Eurų + pvm + komunaliniai.

.....

Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



