



Patalpa nuomai, Žirmūnai, Kareivių g., 80 kv.m, 520 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/10277

Kodas:	P0952/81k	ŽIRMŪNUOSE IŠNUOMOJAMAS JAUKUS 80 KV.M. BIURAS
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 80 m²;
Miesto dalis:	Žirmūnai	- Aukštas 2 iš 16;
Gatvė:	Kareivių g.	- Patalpos pilnai įrengtos, neseniai padarytas remontas: grindys - kiliminė danga, sienos dažytos;
Aukštas:	2	- Viso yra 3 darbinės erdvės: didelis holas, pasitarimų kambarys ir didelis darbo kambarys;
Aukštų skaičius:	16	- WC atskiras, bet yra ir bendro naudojimo, koridoriuje;
Plotas:	80	- Langai - plastikiniai;
Kambarių skaičius:	3	- Durys - stiklinės;
Statybos metai:	2007	PRIVALUMAI:
Pastato tipas	mūrinis	- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
Paskirtis	biurui	- Naujos statybos pastatas;
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
Taip pat	atskiri kambariai, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
Kaina	520 €/mėn	- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
Kaina už 1 kv. m.	6.50 €/mėn	- Optinis internetas (Baltnetas, Telia) ir telefono linijos;
		- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
		- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
		- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus;
		KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
		- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir išrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;
		PARKAVIMAS:
		- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
		- Jeigu reikia, galime išnuomoti požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 6-18kv.m);
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
		- Pastatas šalia intensyvios sankryžos, labai patogus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais;
		- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, CircleK degalinė ir kt;
		- Šalia nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.
		KAINA:
		- 520 eurų + pvm + komunaliniai.

Už objektą atsakingas:

Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

