



Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 60,23 kv.m, 70000 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9951

Kodas:	P1082/60.2kk	Žirmūnai, Kareivių g.
Apskritis:	Vilniaus apskritis	PATALPOS:
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 60kv/m;
Miesto dalis:	Šiaurės miestelis	- Aukštas 3 iš 16;
Gatvė:	Kareivių g.	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga, sienos - dažytos;
Aukštas:	4	- Viena erdvė;
Aukštų skaičius:	16	- WC yra patalpoje, taip pat ir bendro naudojimo koridoriuje;
Plotas:	60,23	- Langai - plastikiniai, išeina į rytinę pusę;
Kambarių skaičius:	1	- Durys - priešgaisrinės;
Statybos metai:	2007	- Patalpos nuomojamos be baldų;
Pastato tipas	monolitinis	PRIVALUMAI:
Paskirtis	biurui	- Šviesios, gerai įrengtos patalpos;
Šildymas	centrinis kolektorinis	- Naujos statybos pastatas;
Taip pat	aukštos lubos, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, nauja statyba, ventiliacija, kondicionierius, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
Kaina	70000 €	- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
		- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu;
		- Optinis internetas (Baltnetos, Teo) ir telefono linijos;
		- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
		- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėm pušelėm, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
		- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais(durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
		- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;
		ŠILDYMAS:
		- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus (max 60 eurų);
		KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
		- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir įrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;
		- "Kitos paslaugos" kainuoja apie 40 eurų/mėn.
		PARKAVIMAS:
		- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
		- Jeigu reikia, galima nuomotis požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40 kv.m);
		VIETA:
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 50 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikurę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, degalinės ir kt;
		- Šalia yra RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.
		KAINA:
		- 70000 eurų.
		Už objektą atsakingas:
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 60,23 kv.m, 70000 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius