



Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 80 kv.m, 84000 Lt

Adresas internete - www.nuomosbiuras.lt/9812

Kodas:	P0952/81p	Šiaurės miestelis, Kareivių g. 19
Apskritis:	Vilniaus apskritis	
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	
Miesto dalis:	Šiaurės miestelis	
Gatvė:	Kareivių g.	
Aukštas:	2	
Aukštų skaičius:	16	
Plotas:	80	
Kambarių skaičius:	3	
Statybos metai:	2007	
Pastato tipas	mūrinis	
Paskirtis	biurui	
Šildymas	centrinis kolektorinis	
Taip pat	atskiri kambariai, nauja el. instaliacija, plastikiniai vamzdžiai, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, liftas, požeminis garažas, nauja statyba, kondicionierius, internetas, telefonas, signalizacija, video kameros	
Kaina	84000 €	
Kaina už 1 kv. m.	1050.00 €	

PATALPOS:

- Bendras patalpų plotas - 80 m²;
- Aukštas 2 iš 16;
- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - linoleumas, sienos - dažytos;
- Viso yra 3 darbinės erdvės: didelis holas, pasitarimų kambarys ir didelis darbo kambarys;
- WC atskiras, bet yra ir bendro naudojimo, koridoriuje;
- Langai - plastikiniai;
- Durys - stiklinės;

PRIVALUMAI:

- Šviesios, gražiai ir patogiai įrengtos patalpos;
- Naujos statybos pastatas;
- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
- Signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Individuali vėdinimo sistema, su pašildomu oro padavimu ir priverstiniu ištraukimu, kondicionieriai;
- Optinis internetas (Baltnetas, Teo) ir telefono linijos;
- Koridoriuose įrengtos filmavimo kameros visą parą;
- Ant pastato stogo yra įrengta didžiulė terasa su dekoratyvinėmis pušelėmis, kur galima išeiti pasivaikščioti ir pasigrožėti puikia panorama.
- Elektroninė įėjimo kontrolės sistema su žetonais (durys uždaromos naktį ir savaitgaliais);
- Į pastatą galima patekti pro tris įėjimus (du suktukai), įrengti talpūs krovininiai liftai;

ŠILDYMAS:

- Šildymas - reguliuojamas, centrinis kolektorinis, nebrangus;

KOMUNALINĖS PASLAUGOS:

- Pastatą prižiūri CorpusA, kurie nuima skaitiklių parodymus ir išrašo už paslaugas sąskaitą faktūrą;

PARKAVIMAS:

- Patogus nemokamas parkingas šalia pastato;
- Jeigu reikia, galime išnuomoti požeminius garažus (parkavimui, sandėliavimui, nuo 18-40kv.m);

VIETA:

- Artimiausia viešojo susisiekimo stotelė už 50 m;
- Pastatas šalia intensyvios sankryžos, labai patogus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais;
- Netoliese įsikūrę bankai, kavinės, parduotuvės, sporto klubas ir baseinas Impuls+, McDonalds, Dalios baldų salonas, Maxima, Statoil degalinė ir kt;
- Šalia neseniai pastatyta nauja RIMI parduotuvė su didele parkavimo aikštele.

KAINA:

- 84000 eurų.

Patalpos gali būti parduodamos su nuomininkais. Galima pirkti iš viso iki 280 kv.m. išnuomotu patalpų, dėl investicijos detaliu kreiptis telefonu arba el.paštu.

Už objektą atsakingas:

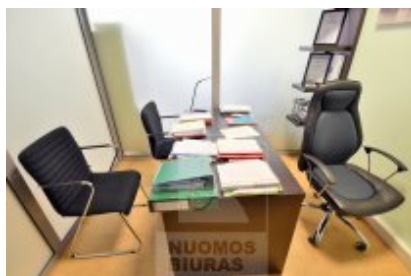
Patalpų skyrius, 865266888,
info@nuomosbiuras.lt

Nuotraukos

UAB Nuomos biuras

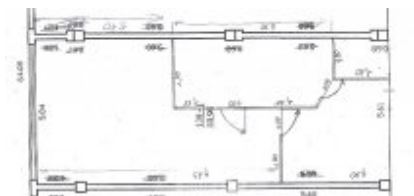
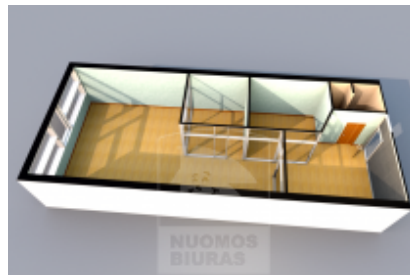
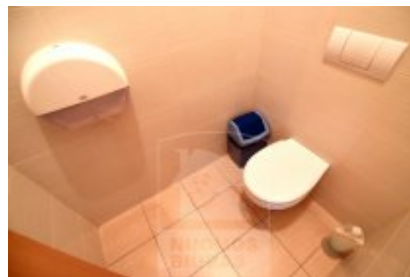
Gyvenamųjų patalpų skyrius:
Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:
Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius





Patalpa pardavimui, Šiaurės miestelis, Kareivių g., 80 kv.m, 84000 Lt



UAB Nuomos biuras

Gyvenamųjų patalpų skyrius:

Tel. 2791268, 865046996
admin@nuomosbiuras.lt,
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

Verslo patalpų skyrius:

Tel. 2335577, 865266888
info@nuomosbiuras.lt
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius