



## Patalpa pardavimui, Naujamiestis, Kauno g., 33 kv.m, 20000 Lt

Adresas internete - [www.nuomosbiuras.lt/6087](http://www.nuomosbiuras.lt/6087)

Kodas:	PN035P	Kauno g., Naujamiestis
Apskritis:	Vilniaus apskritis	<b>PATALPOS:</b>
Gyvenvietė:	Vilniaus m.	- Bendras patalpų plotas - 33kv/m;
Miesto dalis:	Naujamiestis	- Aukštas 2 iš 3, įėjimas iš gatvės ir vidinio kiemo pusės,
Gatvė:	Kauno g.	- Patalpos pilnai įrengtos: grindys - kiliminė danga; sienos - dažytos;
Aukštas:	2	- Patalpose yra 3 atskiri kambariukai ir holas;
Aukštų skaičius:	3	- Originalus interjeras sukurtas iš natūralaus medžio (integruotos spintelės), labai jaukus ir šiltas, gera maloni atmosfera;
Plotas:	33	- Langai - su stiklo paketais ir medžio imitacija, su žaliūzėm, orientacija- pietūs/vakarai;
<b>Kambarių skaičius:</b>	3	- Šildymas - centrinis;
Statybos metai:	1973	- Patalpos gali būti nuomojamos su daliniais baldais;
Pastato tipas	karkasinis	<b>PRIVALUMAI:</b>
Paskirtis	biurui	- Biuras yra labai judrioje sankryžoje, matomas nuo gatvės;
Vandentiekis	miesto vandentiekis	- Tinka administracinei veiklai, paslaugų sferai;
<b>Šildymas</b>	centrinis šildymas	- Parkavimas: galimas parkavimas šalia pastato, vidaus kieme arba aplinkinėse aikštelėse;
Taip pat	atskiri kambariai, galimybė apstatyti baldais, įėjimas iš gatvės, langai su stiklo paketu, uždaras kiemas, elektra, tualetas, internetas, telefonas, signalizacija, šarvinės durys, budintis sargas, aptverta teritorija	- Signalizacija;
<b>Kaina</b>	<b>20000 €</b>	- Visos reikalingos komunikacijos, internetas, telefonų linijos;
<b>Kaina už 1 kv. m.</b>	<b>606.06 €</b>	- Wc atskirai koridoriuje;
		- Pastatas gerai prižiūrimas, vakare sėdi gyva apsauga, pastoviai valomi koridoriai, tualetai;
		- Galimybė tvirtinti reklaminę išskabą ant durų ir fasado;
		<b>VIETA:</b>
		- Artimiausia viešojo susiekimo stotelė už 30 m;
		- Patogus susisiekimas su visais mikrorajonais;
		- Netoliese įsikurę bankai, kavinės, parduotuvės, Kolegija, Skrajos baldų centras, MAXIMOS bazė;
		<b>KAINA:</b>
		- 2000eu (69000lt.) kaina derinama
		.....
		<b>Už objektą atsakingas:</b>
		Patalpų skyrius, 865266888, info@nuomosbiuras.lt

### Nuotraukos



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**  
Tel. 2791268, 865046996  
admin@nuomosbiuras.lt,  
Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**  
Tel. 2335577, 865266888  
info@nuomosbiuras.lt  
Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



Patalpa pardavimui, Naujamiestis, Kauno g., 33 kv.m, 20000 Lt



**UAB Nuomos biuras**

**Gyvenamųjų patalpų skyrius:**

Tel. 2791268, 865046996

admin@nuomosbiuras.lt,

Pylimo g. 13/1-3A, LT-01118, Vilnius

**Verslo patalpų skyrius:**

Tel. 2335577, 865266888

info@nuomosbiuras.lt

Kareivių g. 19-198, LT-09133, Vilnius



**Patalpa pardavimui, Naujamiestis, Kauno g., 33 kv.m, 20000 Lt**

---

